



الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان
والتعمير العرب



الأمانة العامة
القطاع الاقتصادي
إدارة الإسكان والموارد المائية
والحد من الكوارث

المذكرات الشارحة للبنود المدرجة على مشروع جدول أعمال

ج08-03/71(10/25)01-ج س(15051)

الاجتماع (71)
للجنة الفنية العلمية الاستشارية
لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب
(مقر الأمانة العامة للجامعة: 19-21/10/2025)

ج08-01/90(10/25)01-ج س(15052)

الاجتماع (90)
للمكتب التنفيذي
لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب
(مقر الأمانة العامة للجامعة: 22-23/10/2025)



الأمانة الفنية لمجلس وزراء
الإسكان والتعمير العرب



الأمانة العامة
القطاع الاقتصادي
إدارة الإسكان والموارد المائية
والحد من الكوارث

فهرس مشروع جدول الأعمال

البنود	الموضوعات	رقم الصفحة
البند الأول	مؤتمر الإسكان العربي	1
البند الثاني	الاحتفال بيوم الإسكان العربي	3
البند الثالث	جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب	5
البند الرابع	المستجدات بشأن الموقع الإلكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تصميم قاعدة البيانات والمعلومات لتفعيل أهداف المجلس	9
البند الخامس	التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية	10
البند السادس	المنتدى الوزاري العربي للإسكان والتنمية الحضرية	12
البند السابع	التعاون العربي مع التجمعات الإقليمية والدول الأجنبية في مجال الإسكان والتعمير	14
البند الثامن	متابعة تنفيذ الخطة التنفيذية للإستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية والأجندة الحضرية الجديدة، وخطة التنمية المستدامة 2030 العالمية فيما يلي الإسكان والتنمية الحضرية المستدامة	16
البند التاسع	التعاون مع المنظمات العربية والإقليمية والدولية والاتحادات العربية ذات الصلة / شركاء مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (برنامج عمل المجلس لعام 2025 و 2026)	19
البند العاشر	تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع الرائدة في مجال الإسكان والتنمية العمرانية	21
البند الحادي عشر	محور أعمال الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب	22
البند الثاني عشر	عرض الدراسات والتجارب حول إعادة تأهيل المدن المتأثرة بالنزاعات والأراضي العربية الواقعة تحت الاحتلال الاسرائيلي والكوارث الطبيعية	23
البند الثالث عشر	تجارب الدول العربية حول السكن الاجتماعي	25
البند الرابع عشر	الدعم الفني لجمهورية الصومال وجمهورية القمر المتحدة والجمهورية اليمنية في مجال تدريب الكوادر بقطاع الإسكان والتعمير	27
البند الخامس عشر	الدعم الفني للجمهورية اليمنية في إعادة الإعمار	29
البند السادس عشر	متابعة وتنفيذ: التحالف العالمي للبناء والتشييد	31
البند السابع عشر	الدعم الفني لدولة فلسطين في مجالات إعادة الإعمار وتحقيق إسكان ستدام للمواطن الفلسطيني	33
البند الثامن عشر	تطبيق الكودات العربية للبناء	35
البند التاسع عشر	الدعم الفني لجمهورية الصومال في إعادة الإعمار	36
البند العشرون	مقترح بنود مشروع جدول أعمال الدورة (42) للمجلس	37
البند الحادي والعشرون	موعد ومكان عقد اجتماع (72) للجنة الفنية العلمية الاستشارية، الاجتماع (91) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.	39
البند الثاني والعشرون	ما يستجد من أعمال (البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن في الحد من مخاطر الكوارث المتعددة) مقترح الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب	40

الصفحة	المرتبة	المرتبة
42		مرافق رقم (1)
44		مرافق رقم (2)
47		مرافق رقم (3)
49		مرافق رقم (4)
51		مرافق رقم (5)
54		مرافق رقم (6)
70		مرافق رقم (7)
74		مرافق رقم (8)
91		مرافق رقم (9)
94		مرافق رقم (10)
		مرافق رقم (10) مكرر
96		مرافق رقم (11)
100		مرافق رقم (12)
104		مرافق رقم (13)
108		مرافق رقم (14)
113		مرافق رقم (15)
116		مرافق رقم (16)
118		مرافق رقم (17)
120		مرافق رقم (18)
122		مرافق رقم (19)
127		مرافق رقم (20)
130		مرافق رقم (21)
134		مرافق رقم (22)
136		مرافق رقم (23)
138		مرافق رقم (24)
140		مرافق رقم (25)
144		مرافق رقم (26)
146		مرافق رقم (27)
148		مرافق رقم (28)
150		مرافق رقم (29)
152		مرافق رقم (30)
157		مرافق رقم (31)
159		مرافق رقم (32)
161		مرافق رقم (33)
167		مرافق رقم (34)
169		مرافق رقم (35)
172		مرافق رقم (36)
174		مرافق رقم (37)
176		مرافق رقم (38)
178		مرافق رقم (39)
182		مرافق رقم (40)
205		مرافق رقم (41)
207		مرافق رقم (42)

المبحث الأول :

مذكرة شارحة بشأن مؤتمر الإسكان العربي

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق1-د. ع 41-2024/12/17) بشأن "مؤتمر الإسكان العربي" التالي نصه:

أولاً: أ- تقديم الشكر للجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية لاستضافتها مؤتمر الإسكان العربي الثامن وموضوعه "ال عمران والبناء المستدام: تحديات وآمال واعدة" تحت رعاية دولة الوزير الأول رئيس الحكومة
ب- الطلب من الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية موافاة الأمانة الفنية للمجلس بتوصيات مؤتمر الإسكان العربي الثامن، حتى يتسنى تعميمها على الدول العربية وكذلك على شركاء المجلس من منظمات واتحادات.

ثانياً: الطلب من الدول العربية النظر في إمكانية استضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع عام 2026، وموافاة الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بما يتم في هذا الشأن.

ثانياً: تقديم الشكر لجمهورية العراق حول رغبتها في استضافتها مؤتمر الإسكان العربي الحادي عشر لعام 2030.
ثالثاً: الطلب من سلطنة عمان موافاة الأمانة الفنية للمجلس بما يتم اتخاذه من إجراءات حول استضافتها مؤتمر الإسكان العربي العاشر لعام 2028.

رابعاً: دعوة الدول العربية الراغبة في استضافة مؤتمر الإسكان العربي الثاني عشر 2032 الي موافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك.

ثانياً: متابعة القرار:

تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس من الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية توصيات مؤتمر الإسكان العربي الثامن، وتم تعميمها على الدول العربية وكذلك على شركاء المجلس من منظمات واتحادات.
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الإسكان والتعمير بدولة ليبيا تفيد برغبتها في استضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع لعام 2026 (مرفق رقم 1).
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من المندوبية الدائمة لجمهورية مصر العربية تفيد برغبتها استضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع 2026 (مرفق رقم 2).
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة بالمملكة المغربية تفيد بترحيبها باستضافة جمهورية مصر العربية لمؤتمر الإسكان العربي التاسع 2026 (مرفق رقم 3).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الإسكان والتخطيط العمراني بسلطنة عمان تفيد انها تلقت من الجهات المختصة لديها الموافقة على استضافة مؤتمر الإسكان العربي العاشر لعام 2028 (مرفق رقم 4).
 - تلقت الأمانة الفنية للمجلس بريد الكتروني من دولة ليبيا يتضمن ملخص آليات التنفيذ المقترحة في ليبيا لتوصيات محاور مؤتمر الإسكان العربي الثامن لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في ليبيا (مرفق رقم 5).
 - تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة مذكرة تفيد بأنها ستستضيف المنتدى الوزاري العربي السادس لعام 2025 ومن المناسب اتاحة الفرصة للدول العربية الأخرى.
 - من المتوقع أن تقدم وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بجمهورية مصر العربية المسودة الأولى لمطوية مؤتمر الإسكان العربي التاسع 2026 اثناء الاجتماع.
- ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

المبحث الثاني:

مذكرة شارة بشأن الاحتفال بيوم الإسكان العربي

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق2-د. ع41-2024/12/17) بشأن "الاحتفال بيوم الإسكان" التالي نصه:

أولاً: أن يكون موضوع شعار يوم الإسكان العربي لعام 2024 الذي كانت قد تقدمت به دولة قطر:

تعزيز مبدأ المشاركة والشفافية في عملية التخطيط الحضري

ثانياً: دعوة المملكة العربية السعودية الي موافاة الأمانة الفنية للمجلس بملصق شعار يوم الإسكان العربي على قرص مدمج C.D ليتم تعميمه على الدول العربية بغرض تنظيم احتفاليات بمناسبة يوم الإسكان العربي لعام 2025.

ثالثاً: دعوة الجهات المعنية بالإسكان والتعمير في الدول العربية إلى تنظيم احتفاليات وأنشطة بمناسبة يوم الإسكان العربي لعام 2025، وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بما يتم تنظيمه في هذا الشأن.

رابعاً: الطلب من الدول العربية موافاة الأمانة الفنية بمقترحات شعار يوم الإسكان العربي لعام 2026 مع ملخص لمضمونه، على أن لا يتعدى عدد الشعارات المقدمة ثلاثة شعارات لكل دولة لمناقشتها في الاجتماع 71 للجنة الفنية العلمية الاستشارية القادمة.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بقرارات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من المملكة العربية السعودية مرفق بها قرص مدمج C.D يحتوي على ملصق شعار يوم الإسكان والعربي وتم تعميمه على الدول العربية بغرض تنظيم احتفاليات بمناسبة يوم الإسكان العربي لعام 2025.
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرات من كل من المملكة العربية السعودية، المملكة الأردنية الهاشمية، الجمهورية التونسية جمهورية العراق، جمهورية مصر العربية متضمنة مقترحات حول شعار يوم الإسكان العربي للعام 2025 مع ملخص لمضمونه (مرفق رقم 6) على النحو التالي:

المملكة العربية السعودية:

-1

- تكامل الجهود ... شراكات تبني مدن المستقبل.
- بين التقاليد والتجديد ملامح السكن العربي الحديث.

- المرونة المجتمعية بناء مجتمعات قادرة على التكيف.

المملكة الأردنية الهاشمية:

-2

- الإسكان المرن: صمود المجتمعات أمام الأزمات.

- البيت ليس جدراناً فقط... بل رؤية تُبنى وكرامة تُصان.

- التحول الرقمي في الإسكان... منازل أنكى لحياة أرقى.

الجمهورية التونسية:

-3

- مسكن آمن، مجتمع متماسك.

- بناء إيكولوجي، جودة حياة.

- السكن العاجل والإنساني.

جمهورية العراق:

-4

- السكن الذكي إستدامة وجودة حياة.

- الإسكان المستدام...مفتاح المستقبل المشرق.

- الإسكان المستدام...حق للجميع ومستقبل آمن

جمهورية مصر العربية

-5

- مدن عربية مبتكرة محورها الإنسان

- نحو إسكان عادل ومستدام للأجيال القادمة

- مدن خضراء .. عمران متجدد لحياة أفضل

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية

بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم

مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب:

- الاستمرار في تنظيم احتفاليات بيوم الاسكان العربي لعام 2025.

- اختيار شعار يوم الإسكان العربي للعام 2026.

المبحث الثالث:

مذكرة شارهة بشان جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق3-د. ع41-2024/12/17) بشأن "جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب" التالي نصه:
أولاً: أن يكون تشكيل هيئة تحكيم جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب للفترة 2024-2027 على النحو التالي:

أ - الدول العربية:

المملكة الأردنية الهاشمية

- م/ فارس جميل إبراهيم بقاعين - مهندس معماري - عضو أصيل
- د.م/ نظير نايف سايم أبو عبيد - مهندس معماري - عضو مناب
- م/ رائد نبيل أديب وهبة - مهندس معماري - عضو مناب

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

- م/ عبد الوهاب لبصير - مهندس معماري - عضو أصيل
- م/ جيهان هانم دردور - مهندس معماري - عضو مناب
- م/ عواني فاطمة الزهراء - مهندس معماري - عضو مناب

دولة ليبيا

- م/ محمد أحمد الشريف - مهندس معماري - عضو أصيل
- م/ محمد عبد الرحمن مازن - مهندس معماري - عضو مناب
- م/ عبد الحميد عبد السلام - مهندس معماري - عضو مناب

جمهورية مصر العربية

- أ.د.م/ خالد محمد أحمد الذهبي - مهندس مدني - عضو أصيل
- م/ مصطفى محمد إبراهيم النجار - مهندس مدني - عضو مناب
- م/ اسلام على أحمد علي - مهندس مدني - عضو مناب

المملكة العربية السعودية

- د.م/ سليم بن صالح السليم - مهندس مدني - عضو أصيل
- د.م/ عبد الرحمن بن فهد الفهيد - مهندس مدني - عضو مناب
- م/ عبد العزيز عبدالله مقبل - مهندس مدني - عضو مناب

ب - اتحاد المهندسين العرب:

- د.م/ جوزف الحوراني - مهندس معماري - عضو أصيل
- م/ أحمد سالم - مهندس معماري - عضو مناب

ج- جامعة الدول العربية:

• د/ عماد بن صولة - المنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم،

د - ممثل اللجنة الفنية العلمية الاستشارية:

• م/ سلطان محمد خليفة العرياني - عضو مراقب - ممثل دولة الامارات العربية المتحدة

ثانياً: اعتماد قرار هيئة التحكيم جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2024 للسكن المنفذ، وموضوعها "سكن عربي منفذ ذو هوية" التالي نصه:

- 1- منح الجائزة الأولى شهادة تقديرية وميدالية ومبلغ \$ 20.000 دولار أمريكي لمشروع مسكن ترقوي مع خدمات مدمجة بمدينة تيبازة ولاية تيبازة - الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية.
- 2- منح الجائزة الثانية شهادة تقديرية ومبلغ \$ 15.000 دولار أمريكي لمشروع إسكان منطقة تل العقارب - جمهورية مصر العربية.

- 3- منح الجائزة الثالثة شهادة تقديرية ومبلغ \$ 10.000 مناصفة بين مشروعين ارتأت اللجنة بأنهما بنفس المستوى: مشروع الحي الإماراتي السكني في سويحان من دولة الامارات العربية المتحدة ومشروع بوفارديا سيتي في ضاحية الجوهرة في مدينة جدة من المملكة العربية السعودية.
- 4- منح شهادة تقديرية للمشاريع المقبولة وغير المستبعدة (ترتيب أبجدي حسب الدول):

- مبنى الميار من المملكة الأردنية الهاشمية
- منزل الكولوناد من الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية.
- مشروع الإسكان البديل روضة أكتوبر من جمهورية مصر العربية.

ثالثاً: الطلب إلى الدول العربية موافاة الأمانة الفنية للمجلس بمقترحاتها حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 والمخصصة "لمهندس المعماري" على ألا يتعدى مقترحين لكل دولة عربية ليتم اختيار موضوع الجائزة في الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية. رابعاً: الطلب من الدول العربية إبداء مرئياتها ومقترحاتها حول اللائحة والشروط والإجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وذلك لتحديثها، وموافاة الأمانة الفنية للمجلس لعرضها على اللجنة الفنية في اجتماعها القادم

خامساً: التأكيد على أن تتحمل الدولة العربية المستضيفة لمؤتمر الإسكان العربي قيمة جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب ضمن موازنة المؤتمر.

ثانياً: متابعة القوار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة البلديات والإسكان بالمملكة العربية السعودية تفيد بمقترحاتها حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 والمخصصة للمهندس المعماري وهي:

- الاستجابة البيئية في عمارة المساكن العربية (تصميم متوافق مع الطبيعة والمناخ)
- تجديد عناصر العمارة العربية التقليدية في تشكيل المسكن الحديث (حفاظ على الهوية ومراعاة التطوير).
- المسكن العربي المعاصر بين الانفتاح والخصوصية (توازن يحافظ على الهوية المجتمعية).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة بدولة قطر تفيد بمقترحاتها حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 والمخصصة للمهندس المعماري وهي:

- الابتكار المعماري في تصميم المساكن منخفضة التكلفة: تكريم المهندسين المعماريين الذين يقدمون حلولاً تصميمية مستدامة واقتصادية تلائم واقع المجتمعات العربية.
- الحفاظ على الهوية المعمارية المحلية في المشاريع الحديثة وتسلط الضوء على من يدمج الطابع المحلي الأصيل ضمن المعايير الحديثة في التخطيط العمراني.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الاعمار والإسكان والبلديات العامة بجمهورية العراق تفيد بمقترحاتها حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 والمخصصة للمهندس المعماري وهي:

- مشروع تصميم مبنى سكني مستدام يحاكي الروح التراثية المحلية ويعبر عن هوية المكان.
- تصميم مشروع مركز للعناية بأطفال التوحد يحفز الابداع والابتكار ويساعد في تكريس الهوية وتعريفهم بها من خلال محاكاة التصميم للتراث العمراني والثقافي للبلد.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بجمهورية مصر العربية تفيد بمقترحاتها حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 والمخصصة للمهندس المعماري وهي:

- إعادة إحياء تراث المدن العربية
- الابتكار في استخدام مواد البناء المحلية
- مباني عصرية تحافظ على البيئة وتحترم السياق العمراني

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري بالمملكة الأردنية الهاشمية حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 والمخصصة للمهندس المعماري وهي:

- تخطيط حضري مستدام لتجمع سكني أو مدن اسكانية يحقق الهوية العربية.
- عمارة مساكن بتصميم معماري يحقق التوازن ما بين الحداثة والهوية المحلية وما بين الخصوصية والانفتاح على الخارج بإطار يراعي البيئة والعادات والكلفة.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة البلديات والإسكان بالمملكة العربية السعودية بمرئياتها ومقترحاتها حول اللائحة والشروط والإجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (مرفق رقم 7).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة بالمملكة المغربية تفيد بمرئياتها ومقترحاتها حول اللائحة والشروط والإجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (مرفق رقم 8).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الاعمار والإسكان والبلديات العامة بجمهورية العراق تفيد بمرئياتها ومقترحاتها حول اللائحة والشروط والإجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (مرفق رقم 9).
 - تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بجمهورية مصر العربية تفيد بمرئياتها ومقترحاتها حول اللائحة والشروط والإجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (مرفق رقم 10).
 - تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري بالمملكة الأردنية الهاشمية حول تفيد بمرئياتها ومقترحاتها حول اللائحة والشروط والإجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (مرفق رقم 10 مكرر).
- ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند الرابع:

مذكرة شارة بشأن

المستجدات بشأن الموقع الالكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وتصميم قاعدة البيانات والمعلومات لتفعيل أهداف المجلس

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق4-د. ع41-2024/12/17) بشأن "المستجدات بشأن الموقع الالكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وتصميم قاعدة البيانات والمعلومات لتفعيل أهداف المجلس" التالي نصه:

أولاً: الطلب من الدول العربية التي لم تواف بعد الأمانة الفنية للمجلس ببيانات منسق الاتصال (الاسم - الصفة الوظيفية - البريد الالكتروني - رقم الجوال) المسؤول على إدخال بيانات وزارة الاسكان بدولته الموقرة على موقع مجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب الى سرعة موافاة الأمانة الفنية بذلك.
ثانياً: الطلب من الأمانة الفنية للمجلس ارسال الرابط الخاص بموقع مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لمنسق اتصال كل دولة حتى يتسنى له ادخال البيانات والإنجازات الهامة لديها على الموقع.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد في قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
 - قامت الأمانة الفنية للمجلس بأرسال الرابط الخاص بموقع مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لمنسق اتصال كل دولة حتى يتسنى له ادخال البيانات والإنجازات الهامة لديها على الموقع، ومن المتوقع ان تقدم الدول العربية ايه استفسارات حول الموقع بعد تشغيله.
 - تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة منكل من دولة قطر، المملكة الأردنية الهاشمية تفيداً بتحديث أسماء منسقي الاتصال المعنيين بإدخال بيانات وزارة الاسكان في دولهم على موقع مجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، (مرفق رقم 11) قائمة بأسماء منسقي الاتصال.
 - من المتوقع أن تقدم مملكة البحرين عرض عن المستجدات التي تمت على الموقع الالكتروني بعد ملاحظات الأمانة الفنية للمجلس ومنسقي الاتصال للدول العربية.
- ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند الخامس:

مذكرة شارحة

بشأن

التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق5-د. ع 41-2024/12/17) بشأن "التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية" التالي نصه:

أولاً: أ- الأخذ علماً بترشيح دولة الامارات العربية المتحدة لرئاسة الجمعية العامة لموئل الأمم المتحدة، بالإضافة الي عضوية المجلس التنفيذي لمجموعة اسيا والمحيط الهادي لدورتها القادمة 2026-2029 وذلك في الانتخابات التي ستجرى اثناء اجتماع الجمعية العمومية خلال شهر يونيو 2025 في نيروبي.

ب- الأخذ علماً بترشيح جمهورية العراق لعضوية المجلس التنفيذي لمجموعة اسيا والمحيط الهادي لدورتها القادمة 2026-2029 وذلك في الانتخابات التي ستجرى اثناء اجتماع الجمعية العمومية خلال شهر يونيو 2025 في نيروبي.

ثانياً: الطلب من برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، موافاة الأمانة الفنية للمجلس بمخرجات المنتدى الحضري العالمي الثاني عشر (WUF12) والمزمع عقده بمدينة القاهرة- جمهورية مصر العربية خلال الفترة 4-2024/11/8، وذلك لتعميمه على الدول العربية.

ثالثاً: دعوة الدول العربية وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية مجدداً لموافاة الأمانة الفنية للمجلس بالنشاطات والمشاريع التي يتم تنفيذها بالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية.

رابعاً: الطلب من برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (المكتب الإقليمي) موافاة الأمانة الفنية بالمستجدات بشأن مبادرة الأراضي العربية لتعميمها على الدول العربية.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد في قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- قامت الأمانة الفنية للمجلس بالمشاركة في أعمال الدورة الثانية المستأنفة لموئل الأمم المتحدة يومي 29-2025/5/30 بنيروبي (مرفق رقم 12 تقرير البعثة) وأهم ما نتج عنه الآتي:

○ انتخاب الجمعية العامة للموئل قيادة جديدة (رئاسة الجمعية خلال الفترة 2025-2029) مقسمة خلال الفترة 2025-2027 دولة ماليزيا، خلال الفترة 2027-2029 دولة الامارات العربية المتحدة، وسيشارك البلدان الرئاسة في المجلس التنفيذي لموئل الأمم المتحدة.

○ تم انتخاب 36 عضواً في المجلس التنفيذي للفترة 2025-2029 وفقاً لمبدأ التناوب الجغرافي العادل من بينها خمس دول عربية (الجمهورية الجزائرية الديمقراطية

الشعبية، جمهورية جيبوتي، جمهورية الصومال الفيدرالية، جمهورية العراق، جمهورية مصر العربية).

○ تم اعتماد الخطة الاستراتيجية الجديدة لموئل الأمم المتحدة 2026-2029 والتي تركز على مواضيع: الإسكان والأراضي، الخدمات الأساسية، القدرة على التكيف مع تغير المناخ، تخفيف حدة الفقر، والاستجابة للأزمات.

○ كما اعتمدت الجمعية العامة لموئل الأمم المتحدة في تقريرها النهائي وأكدت انعقاد المنتدى الحضري العالمي الثالث عشر (WUF13) في مدينة باكو الأذربيجانية، وذلك في شهر مايو 2026 تحت شعار "إسكان العالم: مدن ومجتمعات آمنة ومرنة".

- تقرير عن مشاركة بعثة الجامعة في اديس ابابا حول المشروعات الحضرية في أديس أبابا بين الطموح الحكومي والانتقادات الشعبية (مرفق رقم 13).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة بدولة قطر تفيد أنه لا يوجد في الوقت الراهن مشاريع قائمة بالتعاون مع موئل الأمم المتحدة، إلا أن هناك نقاشات أولية جارية حول فرص التعاون المستقبلي.

- ما يستجد من أعمال البند: تلقت الأمانة الفنية للمجلس من موئل الأمم المتحدة/المكتب الإقليمي للدول العربية مذكرة شارحة بشأن "البرنامج الإقليمي لتعزيز ملفات الإسكان الوطنية في المنطقة العربية (مرفق رقم 14).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من برنامج من موئل الأمم المتحدة/المكتب الإقليمي للدول العربية بشأن نتائج أعمال الدورة الثانية المستأنفة لموئل الأمم المتحدة يومي 29-30/5/2025 بنairobi (مرفق رقم 15).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من برنامج من موئل الأمم المتحدة/المكتب الإقليمي للدول العربية المستجدات بشأن مبادرة الأراضي العربية (مرفق رقم 16).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس من برنامج من موئل الأمم المتحدة/المكتب الإقليمي للدول العربية المستجدات مخرجات المنتدى الحضري العالمي الثاني عشر WUF12 (مرفق رقم 17).

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من برنامج من موئل الأمم المتحدة/المكتب الإقليمي للدول العربية بشأن المنتدى الحضري العالمي الثالث عشر (WUF13) (مرفق رقم 18).

- من المتوقع أن يقدم موئل الأمم المتحدة مداخلة عرض مرئي حول أنشطته في المنطقة العربية وخططه المستقبلية.

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

المبحث السادس:

مذكرة شارحة

بشأن

المنتدى الوزاري العربي للإسكان والتنمية الحضرية

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق6-د. ع41-2024/12/17) بشأن "المنتدى الوزاري العربي للإسكان والتنمية الحضرية" التالي نصه:

أولاً: أ- تكليف الأمانة الفنية بتعميم المسودة الأولى لمطوية المنتدى الوزاري العربي السادس والمقرر عقده في دولة قطر عام 2025 على الدول العربية لأبداء الملاحظات حولها، وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بها في موعد أقصاه 2025/3/31.

ب- الطلب من دولة قطر دمج ملاحظات الدول العربية التي وردت إليها، وإرسال النسخة النهائية لمطوية المنتدى الوزاري العربي السادس مع تسمية نقطة الاتصال للجنة العلمية، ونقطة الاتصال للجنة اللوجيستية للأمانة الفنية للمجلس في موعد أقصاه 2025/6/30 حتى يتسنى تعميمها على الدول العربية والمنظمات والاتحادات المعنية.

ثانياً: دعوة الجمهورية التونسية الى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بما يتم اتخاذه من إجراءات حول استضافتها للمنتدى الوزاري العربي السابع للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة عام 2027.

ثالثاً: الترحيب برغبة دولة ليبيا باستضافة المنتدى الوزاري العربي الثامن للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2029.

رابعا: دعوة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية موافاة الأمانة الفنية للمجلس بما يتم اتخاذه من إجراءات حول استضافتها للمنتدى الوزاري العربي التاسع للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة عام 2031.

خامساً: دعوة جمهورية السودان موافاة الأمانة الفنية بما يتم اتخاذه من إجراءات حول استضافتها للمنتدى الوزاري العربي العاشر للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة عام 2033.

سادساً: دعوة دولة الكويت بما يتم اتخاذه من إجراءات حول استضافتها للمنتدى الوزاري العربي الحادي عشر للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة عام 2035.

سابعاً: الترحيب برغبة جمهورية العراق باستضافة المنتدى الوزاري العربي الثاني عشر للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2037

ثامناً: دعوة الدول العربية الراغبة في استضافة المنتدى العربي الثالث عشر للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة عام 2039 إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:

- قامت الأمانة الفنية للمجلس بتعميم المسودة الأولى لمطوية المنتدى الوزاري العربي السادس

والمقرر عقده في دولة قطر عام 2025 على الدول العربية لأبداء الملاحظات حولها، وتلقت ملاحظات كل من (جمهورية العراق، الجمهورية العربية السورية، المملكة المغربية، جمهورية مصر العربية، الجمهورية التونسية، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية) وتم إرسالها الي دولة قطر.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس من وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة بدولة قطر النسخة النهائية لمطوية المنتدى الوزاري العربي السادس تحت شعار "إستدامة عمرانية...لمستقبل الأجيال" والمقرر عقده خلال الفترة 14-16/12/2025 بالعاصمة الدوحة دولة قطر. (مرفق رقم 19) من المتوقع أن تقدم دولة قطر تقريراً حول المستجدات بشأن استضافتها للمنتدى الوزاري العربي السادس للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة لعام 2025.

- من المتوقع أن تقدم الجمهورية التونسية تقريراً حول المستجدات بشأن استضافتها للمنتدى الوزاري العربي السابع للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة لعام 2027.

- من المتوقع أن تقدم دولة فلسطين تقريراً حول المستجدات بشأن استضافتها للمنتدى الوزاري العربي الثامن للإسكان والتنمية الحضرية عام 2029.

- من المتوقع أن تقدم الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية تقريراً حول المستجدات بشأن استضافتها للمنتدى الوزاري العربي التاسع للإسكان والتنمية الحضرية عام 2031.

- من المتوقع أن تقدم جمهورية السودان تقريراً حول المستجدات بشأن استضافتها للمنتدى الوزاري العربي التاسع للإسكان والتنمية الحضرية العاشر لعام 2033.

- من المتوقع أن تقدم دولة الكويت تقريراً حول المستجدات بشأن استضافتها للمنتدى الوزاري العربي التاسع للإسكان والتنمية الحضرية 2035.

- من المتوقع أن تقدم جمهورية العراق تقريراً حول المستجدات بشأن استضافتها للمنتدى الوزاري العربي التاسع للإسكان والتنمية الحضرية 2037

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

مذكرة شارهة بشان

التعاون العربى مع التجمعات الإقليمىة والدول الأجنبىة فى مبال الإسكان والتعمىر

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمىر العرب فى دورته (41) الذى عقد (بالجمهورية الجزائرىة الءىمقراطىة الشعبىة يوم 2024/12/17 فى هذا الخصوص قراره رقم (ق7-ء. ع41- 2024/12/17) بشأن "التعاون العربى مع التجمعات الإقليمىة والدول فى مبال الإسكان والتعمىر" التالى نصه:

أولاً: تكلف الأمانة الفنىة للمجلس بالاستمرار فى المتابعة والتنسيق مع سفارة الصىن بالقاهرة لعقد الدوراء التدرىبىة للكوارء من الدول العربىة فى مبال تقنىاء البناء السريع، طبقاً لمخرجات الدورة التاسعة للاءتماع الوزارى لمنتدى التعاون العربى الصىنى الذى عقدت يوليو 2020 عن طرىق خاصىة التناظر المرلى.

ثانىاً: تكلف الأمانة الفنىة للمجلس الاستمرار فى متابعة التعاون العربى مع التجمعات الإقليمىة والدول الأخرى فى مبال الإسكان والتعمىر وتقديم المقترحات العربىة فى هذا الشأن إلى الشركاء من خلال الإدارة المعنىة بالقطاع الاقصادى، وإفاءة اللجنة الفنىة العلمىة الاستشارىة والمجلس بما ىتم فى ذلك. ثالثاً: ءعوة الدول العربىة التى لم توافى الأمانة الفنىة للمجلس بمقترحاتها حول أوجه التعاون مع الاءءاء الأوروبى والاءءاء الأفرىقى والاءءاء الفىءرالى الروسى وءولة الهند فى مبال الإسكان والتعمىر بموافاتها لىتم مناقشتها فى الاءتماع (71) للجنة الفنىة العلمىة الاستشارىة للمجلس.

رابعاً: الطلب من الجمهورية العربىة السورىة موافاة الأمانة الفنىة للمجلس بمقترحات مءءة حول التدرىب مع الصىن وءولة الهند بمبالاء التعاون الممكنة.

خامساً: أ- تكلف الأمانة الفنىة للمجلس بعرض المسوءة الأولىة المقترحة من الجانب الصىنى لمذكرة التفاهم بىن جامعة الدول العربىة ووزارة الإسكان والبناء الرىفى والحضرى بالجمهورية الصىنىة على قطاع الشؤون القانونىة بجامعة الدول العربىة لإستىفاء الإءراءاء المتبعة لءى الأمانة العامة للجامعة.

ب- تكلف الأمانة الفنىة للمجلس بتعمىم العرض المقءم من وزارة الإسكان والبناء الرىفى والحضرى بالجمهورية الصىنىة على الدول العربىة.

ج- الترحىب برغبة الجمهورية الصىنىة عقد الاءتماع العربى الصىنى الثانى للإسكان والتنىمة الحضرىة عام 2026 بالجمهورية الصىنىة الشعبىة.

ء- تكلف الأمانة الفنىة للمجلس بالترتىب والإعداد الجىء للاءتماع العربى الصىنى الثانى للإسكان والتنىمة الحضرىة عام 2026 بجمهورية الصىنىة الشعبىة.

سادساً: الترحىب بمبارة ءولة الامارات العربىة المءءة بتنظم ورشة عمل عبر خاصىة التناظر المرلى حول مشروع الشراكة الإمارتىة المالىزىة وشرح منصة "الأجءءة الحضرىة لمنطقة أسىا والمحىط الهاءى" والطلب من الدول العربىة والمنظمات العربىة ءاء الصلة والأمانة الفنىة للمجلس المشاركة فىها بفعالىة.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- قامت الأمانة الفنية للمجلس بعرض المسودة الأولية المقترحة من الجانب الصيني لمذكرة التفاهم بين جامعة الدول العربية ووزارة الإسكان والبناء الريفي والحضري بالجمهورية الصينية على قطاع الشؤون القانونية بجامعة الدول العربية لإستيفاء الإجراءات المتبعة لدى الأمانة العامة للجامعة، وتم ارسالها الي وزارة الإسكان والبناء الريفي والحضري بالجمهورية الصينية للإطلاع وابداء ايه ملاحظات لديها، كما صدر عن منتدى التعاون العربي الصيني والدورة التاسعة للحوار السياسي الاستراتيجي العربي الصيني على مستوى كبار المسؤولين الذي عقد يوم 2025/5/21 بالمملكة المغربية توصيه * تعزيز التعاون العربي الصيني في مجال الإسكان والتنمية الحضرية، والتنسيق مع الجانب الصيني لعقد الدورات التدريبية للكوادر في مجال المباني الجاهزة، ومواصلة التشاور بين الجهات المعنية حول مذكرة التفاهم، والترحيب برغبة جمهورية الصين في استضافة الاجتماع الوزاري العربي الصيني الثاني للإسكان والتنمية الحضرية 2026.
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من جمهورية العراق تفيد بمقترحاتها حول أوجه التعاون مع الاتحاد الافريقي والاتحاد الفيدرالي الروسي ودولة الهند (مرفق رقم 20).
- قامت الأمانة الفنية بإحالة مقترحات الدول الى إدارة العلاقات الاقتصادية بالقطاع الاقتصادي لتضمينها ضمن المقترحات التي يتم اعدادها في إطار التعاون المشترك مع التجمعات الإقليمية والدول الأجنبية في مجال الإسكان والتعمير.
- ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

المبحث الثامن:

مذكرة شارحة بشأن

**متابعة تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية،
والاجندة الحضرية الجديدة، وخطة التنمية المستدامة 2030 فيما يلي الإسكان
والتنمية الحضرية المستدامة**

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق8-د. ع41-2024/12/17) بشأن "متابعة تنفيذ خطة التنمية المستدامة 2030 العالمية والخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية" التالي نصه:

أولاً: الطلب من الدول العربية مجدداً التي لم تواف الأمانة الفنية للمجلس بتسمية أو تحديث منسق الاتصال لديها لمتابعة تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية (بالاسم، المسمى الوظيفي، الايميل، رقم الجوال) إلى موافاتها بذلك.

ثانياً: تكليف الأمانة الفنية للمجلس بتعميم العرضين المقدمان حول الورشتين الاولى والثانية التدريبية المقدمة من برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية / المكتب الإقليمي للدول العربية، والأمانة الفنية للمجلس حول منهجية وآليات إعداد التقارير الدورية لمتابعة الخطة الحضرية الجديدة والخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2030 على الدول العربية للاستفادة منها والاسترشاد بها في إعداد التقارير الوطنية لمتابعة تنفيذ الاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية والخطة الحضرية الجديدة.

ثالثاً: أ- الطلب من الأمانة الفنية للمجلس مخاطبة الدول العربية لتسمية ممثلها في "مجموعة العمل العربية المعنية بمؤشرات رصد تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة والاجندة الحضرية الجديدة واهداف التنمية المستدامة ذات الصلة".

ب- دعوة برنامج الامم المتحدة للمستوطنات البشرية/المكتب الاقليمي للدول العربية واللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغربي آسيا، تقديم الدعم الفني وبناء قدرات مجموعة العمل حتى يتسنى لها متابعة التنفيذ والتقييم وإعداد تقارير وطنية حول ذلك مستخدمة حزمة المؤشرات التي يتم الاتفاق عليها.

رابعاً: أ- دعوة الدول العربية لتوحيد التقرير الوطني للدول العربية ليشمل تنفيذ كل من الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة والاجندة الحضرية الجديدة واهداف التنمية المستدامة ذات الصلة.

ب- الطلب من المكتب الإقليمي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية/المكتب الاقليمي للدول العربية بالتعاون والتنسيق مع الأمانة الفنية للمجلس اتخاذ ما يلي:

ح- وضع خارطة طريق لإعداد تقرير عربي إقليمي شامل حول التقدم المحرز في التنفيذ يعتمد على التقارير العربية والمؤشرات العربية التي يتم اعتمادها.

د - تنظيم ورش عمل لتعزيز قدرة منسقي الاتصال بالدول العربية لإعداد التقارير الوطنية وفق النموذج الذي يتم اعداده لهذا الغرض.

هـ - الطلب من الدول العربية، الى تقديم تقاريرها الوطنية حول التقدم المحرز في تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة والاجندة الحضرية الجديدة في موعد أقصاه يوليو 2025، وموافاة المكتب الإقليمي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية بها على البريد الالكتروني: nagwa.lachine@un.org، وبصورة الى الأمانة الفنية للمجلس على البريد الالكتروني: waleed.elaraby@las.int Waleedelaraby2017@gmail.com، حتي يتسنى دراجه في التقرير العالمي للأمين العام للأمم المتحدة 2026.

خامساً: التأكيد على استمرار تقديم الدعم الفني من برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية للجمهورية العربية السورية لتحديث ملف تقرير حالة الإسكان في الجمهورية العربية السورية والمنهجية الموحدة لتقييم الاضرار الناتجة بعد زلزالى شباط / فبراير 2023.

ثانياً: متابعة القراء:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:

1. تلقت الأمانة الفنية للمجلس من كل من دولة قطر، الجمهورية اللبنانية، المملكة الأردنية الهاشمية، سلطنة عمان مذكرات تفيد بتحديث أسماء منسقي الاتصال المعنيين متابعة تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية، والاجندة الحضرية الجديدة، وخطة التنمية المستدامة 2030 (مرفق رقم 21) قائمة بأسماء منسقي الاتصال.
2. تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من جمهورية العراق تتضمن أسطوانة مدمجة (C.D) بشأن (متابعة تنفيذ خطة التنمية المستدامة العالمية 2030، والخطة التنفيذية للإستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية (مرفق رقم 22).
3. تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من المملكة المغربية تفيد بأنها بصدد إعداد التقرير الوطني الثاني بشأن الخطة الحضرية الجديدة بالإضافة الي وضع برنامج عمل مع مؤئل الأمم المتحدة (مرفق رقم 23).
4. تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من الجمهورية العربية السورية تفيد بأنها بصدد إعداد التقرير الوطني الثاني بشأن الخطة الحضرية الجديدة بالإضافة الي وضع برنامج عمل مع مؤئل الأمم المتحدة (مرفق رقم 24).
5. تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من الجمهورية العربية السورية تفيد بانه تم التنسيق مع مكتب مؤئل الأمم المتحدة بالجمهورية العربية السورية لتقديم الدعم الفني وبناء قدرات لمجموعة العمل في إعداد التقارير الوطنية لمتابعة تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة (مرفق رقم 25).

6. تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية بجمهورية مصر العربية تفيد بأنها قامت من الانتهاء من رفع التقرير الوطني الثاني لمتابعة التقدم المحرز في تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة (مرفق رقم 26).

7. تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من مؤئل الأمم المتحدة/ المكتب الإقليمي للدول العربية بشأن الدعم المقدم للدول العربية في اعداد تقاريرها الوطنية (مرفق رقم 27).

8. ما يستجد من أعمال البند: تلقت الأمانة الفنية للمجلس من مؤئل الأمم المتحدة/المكتب الإقليمي للدول العربية مذكرة شارحة بشأن تطوير التقرير الإقليمي عن التقدم المحرز في الاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة والاجندة الحضرية الجديدة (مرفق رقم 28).

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند التاسع:

مذكرة شارحة

بشأن

التعاون مع المنظمات العربية والإقليمية والدولية والاتحادات العربية ذات الصلة / شركاء مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (برنامج عمل المجلس لعام 2025 و 2026)

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق9-د. ع 41-2024/12/17) بشأن "التعاون مع المنظمات العربية والإقليمية والدولية والاتحادات العربية ذات الصلة / شركاء مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (برنامج عمل المجلس لعام 2023 و 2024)" التالي نصه:

أولاً: الطلب من الأمانة الفنية متابعة قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي رقم (ق2442-د. ع 114 - 2024/9/5) حول مقترح الجمهورية التونسية بشأن انشاء بنك الإسكان والتعمير العربي وموافاة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بالمستجدات.

ثانياً: توجيه الشكر الي اتحاد المهندسين العرب حول انشاء الهيئة العربية للتحكيم الهندسي، دون تحمل الدول العربية الأعضاء اية أعباء مالية، مع مراعاة التشريعات والقوانين الخاصة لكل دولة.

ثالثاً: الطلب من المنظمات والاتحادات العربية والمنظمات الإقليمية والدولية موافاة الأمانة الفنية للمجلس بفاعلياتها وأنشطتها في مجال الإسكان والتنمية الحضرية خلال عام 2025 و 2026 لتعميمها على الدول العربية بهدف المشاركة في هذه الأنشطة والاستفادة منها.

رابعاً: الإحاطة بالعلم وتشجيع الدول العربية الأعضاء بالاتحاد من اجل المتوسط للمشاركة في الفعاليات القادمة.

خامساً: التأكيد على مشاركة الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في فعاليات المنظمات العربية والإقليمية والدولية والاتحادات العربية ذات الصلة، وإعداد تقرير حول ذلك ليتم عرضه على المجلس في دورته القادمة، وتخصم نفقات مشاركة الأمانة الفنية للمجلس من الموازنة التقديرية المعتمدة من قبل مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب حسب الاقتضاء .

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- قامت الأمانة الفنية للمجلس بمتابعة قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي رقم (ق2442-د. ع 114 - 2024/9/5) بشأن انشاء بنك الإسكان والتعمير العربي (مقترح الجمهورية التونسية) وانه جاري تشكيل فريق مختص للنظر لدراسة المقترح).
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الإعمار والإسكان والبلديات العامة بجمهورية العراق تفيد بالأنشطة والفعاليات التي تقوم بها (مرفق رقم 29).

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند العاشر:

مذكرة شارهة

بشأن

تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع الرائدة في مجال الإسكان والتنمية العمرانية.

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق10-د. ع41-2024/12/17) بشأن تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع الرائدة في مجال الإسكان" التالي نصه:

- أولاً: أ- توجيه الشكر الى جمهورية مصر العربية على تقديم عرض مرئي حول تجربتها الرائدة في مجال الإسكان.
ب- الطلب من الامانة الفنية للمجلس تعميم العرض المقدم من جمهورية مصر العربية حول تجربتها الرائدة في مجال الإسكان على الدول العربية للاستفادة منها.
ثانياً: دعوة الدول العربية الراغبة في عرض مشاريعها الرائدة في مجال الإسكان إلى موافاة الامانة الفنية للمجلس بذلك.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الامانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- قامت الامانة الفنية للمجلس بتوجيه الشكر لجمهورية مصر العربية على العرض المقدم حول تجربتها الرائدة في مجال الإسكان، وكذلك تعميمها على الدول العربية للاستفادة منها والاسترشاد بها.
- تلقت الامانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الإعمار والإسكان والبلديات العامة بجمهورية العراق تفيد برغبتها في عرض مشاريعها الرائدة في مجال الإسكان والتي تخص المدن الجديدة (مدينة الورد/النهران - بغداد، مدينة الجواهري - الو غريب/بغداد، المتنبي/الكوت-واسط) كونها مشاريع رائدة وغير تقليدية (مرفق رقم 30) ملخص عن المشاريع، ومن المتوقع تقديم عرض مرئي، خلال انعقاد الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب عام 2025.
- تلقت الامانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية بجمهورية مصر العربية تفيد برغبتها في عرض فيلم وثائقي حول أجد المشروعات الرائدة، وذلك خلال انعقاد الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب عام 2025 (مرفق رقم 31).
- ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

مذكرة شارحة

بشأن

محور أعمال الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق11-د.ع 41-2024/12/17) بشأن "محور أعمال الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب" التالي نصه:

أولاً: أ- توجيه الشكر الي دولة قطر حول العرض المرئي المقدم حول محور أعمال الدورة (41) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب وموضوعه:

تعزيز مبدأ التشاركية والشفافية في عملية التخطيط الحضري.

ب- الطلب من الامانة الفنية للمجلس تعميم العرض المرئي المقدم من دولة قطر حول محور أعمال الدورة (41) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب وموضوعه: (تعزيز مبدأ التشاركية والشفافية في عملية التخطيط الحضري) للاستفادة منه والاسترشاد به.

ثانياً: أ- ان يكون محور اعمال الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وموضوعه

(إعادة اعمار المجتمعات المتضررة: بناء مستقبل أفضل)

ب- الطلب من المملكة العربية السعودية تقديم عرض مرئي حول محور اعمال الدورة (42) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- قامت الأمانة الفنية للمجلس بتوجيه الشكر لدولة قطر على العرض المرئي حول محور اعمال الدورة (41) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب وقامت بتعميمه على الدول العربية للاستفادة منه والاسترشاد به.
- من المتوقع أن تقدم المملكة العربية السعودية عرض مرئي حول محور اعمال الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب ((إعادة اعمار المجتمعات المتضررة: بناء مستقبل أفضل).

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً

المجلس الثاني عشر:

مذكرة شارة

بشأن

مرض الدراسات والتجارب حول إعادة تأهيل المدن المتأثرة بالنزاعات والأراضي العربية الواقعة تحت الاحتلال الاسرائيلي والكوارث الطبيعية

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق12-د. ع41-2024/12/17) بشأن "عرض الدراسات والتجارب حول إعادة تأهيل المدن المتأثرة بالنزاعات والأراضي العربية الواقعة تحت الاحتلال الاسرائيلي والكوارث الطبيعية" التالي نصه:

أولاً: دعوة الدول العربية التي لم تقدم بعد الدراسات والتجارب حول تأهيل المباني والمدن المتأثرة بالنزاعات والكوارث الطبيعية والتعافي واستعادة البنى التحتية والخدمات الحضرية" إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك.

ثانياً: دعوة المنظمات الدولية والإقليمية والاتحادات العربية النوعية إلى التنسيق والتعاون فيما بينهم بهدف عقد منتديات ونشاطات ودورات تدريبية حول تأهيل المباني والمدن المتأثرة بالنزاعات والكوارث الطبيعية، والطلب من الأمانة الفنية التواصل معها للنظر في الاتفاق على موضوعات للمنتديات والدورات التدريبية ذات الصلة بما يتوافق مع متطلبات الدول العربية المتأثرة.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بقرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من جمهورية العراق تتضمن قرص مدمج (C.D) تحتوي على عرض مرئي خاص بالجسور قبل وبعد التأهيل لمشاريع جمهورية العراق الممولة من القروض في المناطق المتضررة من العمليات العسكرية والارهابية كلا من محافظات العراق (نينوي، كركوك، الانبار، ديالى، صلاح الدين) (مرفق رقم 32).
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من دولة قطر تفيد بأن جمعية قطر الخيرية وهي إحدى الجمعيات القطرية الرائدة في مجالات العمل الإنساني والتنمية، سلسلة من المشاريع النوعية في عدد من الدول العربية المتأثرة بالنزاعات والكوارث الطبيعية يمكن اعتبارها ضمن إطار مساهمة دولة قطر في هذا الجانب وهي في الدول التالية (دولة فلسطين (غزة)، الجمهورية العربية السورية، جمهورية السودان، الجمهورية اليمنية، جمهورية الصومال (مرفق رقم 33).

- لم تتلق الأمانة الفنية للمجلس ايه دعوة من المنظمات الدولية والإقليمية والاتحادات العربية النوعية بشأن عقد منتديات ونشاطات ودورات تدريبية حول تأهيل المباني والمدن المتأثرة بالنزاعات من المنظمات الدولية والإقليمية والاتحادات العربية النوعية.

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند الثالث عشر:

مذكرة شارة بشأن تجارب الدول العربية حول السكن الاجتماعي

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق13-د.ع 41-2024/12/17) بشأن تجارب الدول العربية حول السكن الاجتماعي" التالي نصه:

أولاً: أ- توجيه الشكر الى المملكة الأردنية الهاشمية حول العرض المرئي المقدم بشأن تجربة السكن الاجتماعي واساليب تمويله.

ب- الطلب من الامانة الفنية للمجلس تعميم العرض المرئي المقدم من المملكة الأردنية الهاشمية حول تجربة السكن الاجتماعي واساليب تمويله على الدول العربية للاستفادة منه والاسترشاد به. ثانياً: أ- توجيه الشكر الى جمهورية مصر العربية بشأن نموذج استيفاء وتجميع المعلومات والبيانات حول تجارب السكن الاجتماعي في شكله النهائي بعد تضمين ملاحظات الدول العربية.

ب- تكليف الامانة الفنية للمجلس تعميم النموذج بصيغته النهائية على الدول العربية لاستيفائه، والطلب من الدول العربية موافاة الامانة الفنية للمجلس على البريد الالكتروني waleed.elaraby@las.int / waleedelaraby2017@gmail.com ، ونسخة الى منسقي الاتصال بجمهورية مصر العربية على البريد الإلكتروني heba_eskan@hotmail.com gehad.salem.moh@gmail.com في موعد أقصاه

2025/4/30.

ثالثاً: عرض تجارب الدول العربية حول السكن الاجتماعي واساليب تمويله على دورات المجلس القادمة على النحو التالي:

1. تجربة المملكة العربية السعودية اثناء الدورة (42) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب.
 2. تجربة جمهورية السودان اثناء الدورة (43) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.
- رابعاً: دعوة الدول العربية إلى موافاة الامانة الفنية للمجلس بتجاربها حول السكن الاجتماعي وأساليب تمويله حتى يتسنى إعداد جدول زمني لعرض هذه التجارب.
- خامساً: الأخذ علماً بأن الامانة الفنية للمجلس لم تتلق ايه مستجدات حول اعداد دليل استرشادي عربي للسكن الاجتماعي، وفي هذا الصدد:

1. الطلب مجدداً من المكتب الإقليمي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية/المكتب الاقليمي للدول العربية اعداد ورقة مفاهيمية حول السكن الاجتماعي في إطار مفهوم الحق في السكن اللائق بما في ذلك البعد الفني والتشريعي والتمويلي لتكون نواة لدليل استرشادي عربي للسكن الاجتماعي.
2. تكليف الامانة الفنية بمخاطبة الدول العربية لموافاتها بالتجارب التي عرضتها على المجلس خلال كافة دوراته السابقة ليتسنى موافاة جمهورية مصر العربية بها لإعداد الدراسة، وحث الدول العربية

على الاستجابة للأمانة الفنية للمجلس في أقرب وقت ممكن لاستكمال التقرير وعرضه على الدورة 42 للمجلس.

ثانياً: متابعة القوار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بقرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- قامت الأمانة الفنية للمجلس بتوجيه الشكر الى المملكة الأردنية الهاشمية حول العرض المرئي المقدم بشأن تجربة السكن الاجتماعي واساليب تمويله. وقامت الأمانة الفنية للمجلس بتعميمه على الدول العربية للاستفادة منه.
- قامت الأمانة الفنية للمجلس بتوجيه الشكر الى جمهورية مصر العربية بشأن إعدادها نموذج استيفاء وتجميع المعلومات والبيانات حول تجارب السكن الاجتماعي في شكله النهائي بعد تضمين ملاحظات الدول العربية، وقامت الأمانة الفنية للمجلس بتعميمه على الدول العربية لملئه، ومن المتوقع أن تقدم جمهورية مصر العربية تقريراً حول المستجدات بشأن الموضوع المذكور أعلاه.
- من المتوقع أن تقدم كل من:
 - 1- المملكة العربية السعودية تجربتها حول السكن الاجتماعي واساليب تمويله على الدورة (42) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب.
 - 2- جمهورية السودان تجربتها حول السكن الاجتماعي واساليب تمويله على الدورة (43) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب.
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من موئل الأمم المتحدة/ المكتب الإقليمي للدول العربية بشأن إعداد مذكرة مفاهيمية حول السكن الاجتماعي في إطار مفهوم الحق في السكن اللائق وسوف يتم عرضها اثناء انعقاد الاجتماع (مرفق رقم 34).
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس من كل من (دولة قطر، دولة ليبيا، جمهورية العراق، المملكة الأردنية الهاشمية، المملكة المغربية، دولة الكويت) نماذج رصد تجارب الدول العربية حول السكن الاجتماعي، وتم ارسالها الي جمهورية مصر العربية.
- ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند الرابع عشر:

مذكرة شارة

بشأن

الدعم الفني لجمهورية الصومال وجمهورية القمر المتحدة والجمهورية اليمنية في مجال تدريب الكوادر بقطاع الإسكان والتعمير

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق14-د. ع41-2024/12/17) بشأن "دعم جمهورية الصومال في مجال تدريب الكوادر بقطاع الإسكان والتعمير" التالي نصه:

أولاً: الترحيب مجدداً باستعداد جمهورية العراق لعقد دورات تدريبية لموظفي وزارة الأشغال العامة وإعادة الإعمار والإسكان بجمهورية الصومال الفيدرالية، ولموظفي وزارة الإسكان والتعمير بجمهورية القمر المتحدة، والطلب من كل من جمهورية الصومال الفيدرالية وجمهورية القمر المتحدة موافاة جمهورية العراق بتفاصيل التخصصات المطلوبة، والعدد اللازم من المشاركين، والمواضيع التي سوف تتم معالجتها في هذه الدورات، وكذلك معرفة الجهات التي ستتحمل تكاليف السفر، والإقامة للمتدربين المستهدف تدريبهم في جمهورية العراق.

ثانياً: الأخذ علماً مع التقدير بالدراسة التي أعدها المكتب الإقليمي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية/المكتب الإقليمي للدول العربية لتقييم احتياجات وتحديد أولويات بناء القدرات للجمهورية اليمنية في قطاع الإسكان والتعمير، والطلب من الدول العربية الراغبة في تقديم الدعم للجمهورية اليمنية الاطلاع على احتياجات الجمهورية اليمنية المتضمنة في الدراسة المذكورة وتحديد الدعم الفني والدورات التدريبية التي تستطيع تقديمها للجمهورية اليمنية، وموافاة الأمانة الفنية بها للنظر في إمكانية تعبئة الموارد لتنفيذها.

ثالثاً: أ. الترحيب مجدداً باستعداد الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية (وزارة السكن والعمران والمدينة) لتدريب موظفي وزارة الأشغال العامة بالجمهورية اليمنية لمدة 21 يوم مع تحمل تكاليف التدريب والإقامة والطلب من وزارة الأشغال العامة بالجمهورية اليمنية موافاتها بالمواضيع التي ترغب في معالجتها خلال هذا التدريب.

ب. الترحيب باستعداد الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية (وزارة السكن والعمران والمدينة) لتدريب موظفي وزارة الأشغال العامة بجمهورية الصومال، ووزارة الإسكان والتعمير بجمهورية القمر المتحدة لمدة 21 يوم مع تحمل تكاليف التدريب فقط والطلب من وزارة الأشغال العامة بجمهورية الصومال، ووزارة الإسكان والتعمير بجمهورية القمر المتحدة موافاتها بالمواضيع التي ترغب في معالجتها خلال هذا التدريب.

رابعاً: أ- الطلب من الأمانة الفنية للمجلس تزويد كل من جمهورية الصومال وجمهورية القمر المتحدة بمعلومات عن منسقي الاتصال بجمهورية العراق، حتى يتسنى لهم التواصل للأعداد وعقد الدورات التدريبية لموظفي وزارة الإسكان والتعمير.

ب- الطلب من الأمانة الفنية للمجلس تزويد الجمهورية اليمنية ببيانات منسقي الاتصال لوزارة السكن والعمران والمدينة بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية حتى يتسنى لهم التواصل للأعداد وعقد الدورات التدريبية لموظفي وزارة الإسكان والتعمير.

خامسا: الترحيب باستعداد المملكة الأردنية الهاشمية عقد دورات تدريبية لموظفي وزارة الأشغال العامة والإسكان في جمهورية الصومال الفيدرالية ولموظفي وزارة الإسكان والتعمير في جمهورية القمر المتحدة عبر تقنية الاتصال المرئي في مجال الإسكان والتعمير.

ثانيا: متابعة القراء:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بقرارات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:

- لم تتلق الأمانة الفنية للمجلس ايه مستجدات من كل من جمهورية الصومال الفيدرالية، جمهورية القمر المتحدة والجمهورية اليمنية بشأن ما تم من تقديم الدعم الفني من الدول العربية.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من دولة قطر تفيد بانها تطلب من الدول الشقيقة المعنية توضيح طبيعة الدعم الفني المطلوب بشكل مفصل، بما في ذلك تحديد المجالات ذات الأولوية، ونوع التدخلات المطلوبة، مع بيان التخصصات المستهدفة، وعدد المشاركين، والمحاوير التدريبية المقترحة، وذلك لتيسير تنسيق البرامج المناسبة لتقديم هذا الدعم في إطار التعاون العربي المشترك (مرفق رقم 35).

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند الخامس عشر:

مذكرة شارحة

بشأن

الدعم الفني للجمهورية اليمنية في إعادة الاعمار

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق-15-د. ع 41-2024/12/17) بشأن "دعم الجمهورية اليمنية في إعادة الاعمار" التالي نصه:

أولاً: تعديل مسمى البند ليصبح الدعم الفني للجمهورية اليمنية في إعادة الاعمار.

ثانياً: دعوة وزارات الإسكان والتعمير العرب إلى تنفيذ ما جاء في الفقرة الأولى من قرار القمة العربية التنموية: الاقتصادية والاجتماعية رقم (ق. 57 د.ع (4) - ج 3 - 2019/1/20) بشأن دعم الجمهورية اليمنية في إعادة الاعمار والتنمية.

ثالثاً: الأخذ علماً بالدعم الذي قدمته كل من المملكة العربية السعودية ودولة الامارات العربية المتحدة ودولة الكويت، في البدء في إعادة البناء والتعافي وتقديم التمويل لإعادة تأهيل المساكن المتأثرة وتنمية القدرات في الجمهورية اليمنية، والترحيب باستمرارها في تقديم الدعم حتى الانتهاء من إعادة المواطنين اليمنيين الى مساكنهم.

رابعاً: الترحيب باستعداد المملكة الأردنية الهاشمية بتقديم الدعم الفني للجمهورية اليمنية في إعادة الاعمار والتنمية وبناء القدرات من خلال استخدام تقنية التوصل المرئي.

خامساً: التأكيد على وزارة الأشغال العامة والطرق في الجمهورية اليمنية مجدداً للتواصل مع جمهورية العراق لإعداد مذكرة تعاون بين الطرفين، وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بما يتم في هذا الشأن.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بفقرات قرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:

- لم تتلق الأمانة الفنية للمجلس من الجمهورية اليمنية أية مستجدات بشأن ما تم حول توقيع مذكرة تعاون بين جمهورية اليمن وجمهورية العراق.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من دولة قطر تفيد بمساهمتها في دعم جهود إعادة الاعمار والتنمية في الجمهورية اليمنية، حيث بلغت إجمالي المساعدات المقدمة من دولة قطر خلال الفترة ما بين عام 2020-2024 حوالي 421,044,159,0 ريال قطري، وقد خُصص من هذا المبلغ ما قيمته 5,065,441,0 ريال قطري لدعم قطاع برنامج تدخلات السكن الاجتماعي وقطاع إعادة التأهيل، وذلك في إطار جهود الدولة لدعم الاستقرار وتحسين الأوضاع المعيشية في الجمهورية اليمنية (مرفق رقم 36).

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند السادس عشر :

مذكرة شارحة

بشان

متابعة وتنفيذ: التحالف العالمي للبناء والتشييد

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق16-د. ع41-2024/12/17) بشأن "متابعة وتنفيذ: التحالف العالمي للبناء والتشييد" التالي نصه:

- أولاً: أ- توجيه الشكر الى دولة الإمارات العربية المتحدة على استكمالها "خارطة الطريق للوصول للصفرية الكربونية في القطاع الانشائي في الدول العربية"، بناءً على ملاحظات الدول العربية.
- ب - تكليف الأمانة الفنية للمجلس تعميم النسخة النهائية "خارطة الطريق للوصول للصفرية الكربونية في القطاع الانشائي في الدول العربية" على الدول العربية للاسترشاد بها والاستفادة منها.
- ج- توجيه الشكر لدولة الامارات العربية المتحدة على تنظيم الدورة التدريبية حول الاستخدام الأمثل لخارطة الطريق للوصول للصفرية الكربونية في القطاع الانشائي في الدول العربية وذلك ضمن فعاليات المنتدى الحضري العالمي (WUF12).

ثانياً: الترحيب بمبادرة دولة الامارات العربية المتحدة بتنظيم دورة تدريبية ثانية عبر خاصية التناظر المرئي حول الاستخدام الأمثل لخارطة الطريق للوصول للصفرية الكربونية في القطاع الانشائي في الدول العربية والطلب من الدول العربية والمنظمات العربية ذات الصلة والأمانة الفنية للمجلس بالمشاركة فيها بفعالية.

- ثالثاً: الطلب من دولة الامارات العربية المتحدة موافاة الأمانة الفنية للمجلس بالرباط الالكتروني الخاص بإجراءات الانضمام الى التحالف العالمي للبناء والتشييد والهيئات التي يحق لها الانضمام وعددها من كل دولة وذلك لتعميمها على الدول العربية لتيسير عملية انضمام دول وهيئات عربية لها.
- رابعاً: الترحيب بانضمام المملكة العربية السعودية الى التحالف العالمي للبناء والتشييد.
- خامساً: دعوة الدول العربية، التي لم تنضم بعد للتحالف العالمي للبناء والتشييد، إلى سرعة الانضمام له.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بقرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي:
- قامت الأمانة الفنية للمجلس بتوجيه الشكر الى دولة الإمارات العربية المتحدة على استكمالها "خارطة الطريق للوصول للصفرية الكربونية في القطاع الانشائي في الدول العربية"، وكذلك على تنظيم الدورة التدريبية حول الاستخدام الأمثل لخارطة الطريق للوصول للصفرية الكربونية في القطاع الانشائي في الدول العربية وذلك ضمن فعاليات المنتدى الحضري العالمي (WUF12).
- وقامت الأمانة الفنية للمجلس بتعميم خارطة الطرق على الدول العربية.
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من جمهورية العراق تفيد بتسمية ممثلي وزارة الأعمار

والإسكان في التحالف العالمي للمباني والتشييد (مرفق رقم 37).
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من دولة قطر بشأن خارطة الطريق للوصول الي الصفرية الكربونية في القطاع الإنشائي في الدول العربية (مرفق رقم 38).
ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند السابع عشر :

مذكرة شارهة

بشأن

الدعم الفني لدولة فلسطين في مجالات إعادة الأعمار وتحقيق إسكان مستدام للمواطن الفلسطيني

عرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق17-د. ع41-2024/12/17) بشأن "دعم فلسطين لتحقيق إسكان مستدام للمواطن الفلسطيني" التالي نصه:

أولاً: تعديل مسمى البند ليصبح الدعم الفني لدولة فلسطين في مجالات إعادة الأعمار وتحقيق إسكان مستدام للمواطن الفلسطيني.

ثانياً: بشأن "دعم فلسطين لتحقيق إسكان مستدام للمواطن الفلسطيني"

دعوة الدول العربية الى تقديم الدعم الفني لدولة فلسطين في:

1. تمكين الاسر الفلسطينية المتواجدة في المناطق المهمشة والهشة في توفير سكن ملائم وآمن وميسر وخدمات أساسية ملائمة تزيد من القدرة على الصمود وتنهض بمستوى البيئة السكنية على كامل الأراضي الفلسطينية.
2. دعم جهود توفير سكن ميسر آمن وملام للأسر المقدسية تحت مظلة عربية داعمة لحق المواطن المقدسي في الوجود الاسكاني في القدس الشريف/الشرقية.
3. تقديم الدعم الفني الى اعداد برنامج للإسكان الميسر في فلسطين موجه الى الأسر ذات الدخل المحدود والمتدني.

ثالثاً: بشأن تقديم الدعم الفني لدولة فلسطين في مجال الأبنية الخضراء والعمارة والإدارة البيئية وترشيد استهلاك المياه والطاقة*

1. الطلب من الدول العربية استضافة عدد من الخبراء المختصين في دولة فلسطين للمشاركة في ورشات عمل وتدريبات من أجل بناء القدرات في مجال الابنية الخضراء المستدامة وتبادل الخبرات حول تجارب وتدابير عملية التصميم والتنفيذ في مجال الابنية الخضراء، وذلك من أجل تطوير واختبار وضبط نماذج للبناء الأخضر تكون عملية، بما يمكن من ترقية ظروف المباني والوحدات السكنية وتحسينها والحفاظ عليها.
2. دعوة الدول العربية لإيفاد خبراء الى دولة فلسطين لاطلاع المهندسين والمهنيين والطواقم الفنية والمهتمين على تجارب الدول العربية في آليات تنفيذ المشاريع الإسكانية ومشاريع البنى التحتية، التي تراعي معايير البناء الأخضر وكيفية مواءمة المباني القائمة مع هذه المعايير بغرض التعرف على الاجراءات والترتيبات المؤسسية الحكومية الضرورية لضمان تنفيذ برنامج يخص الابنية الخضراء على المستوى الوطني. وكذلك التعرف على آلية تعزيز سوق البناء الأخضر ومتطلباته عن طريق توفير حوافز اقتصادية تضمن تخفيضات ضرائبية، والاطلاع على التسهيلات الائتمانية والتسهيلات المالية من أجل توفير قروض خضراء .

3. دعوة الدول العربية ايضاً لتقديم الدعم الفني في مجال إطلاق برنامج متخصص لتحسين كفاءة

المباني وتعديلها بما يتيح ترشيد وتقليل استهلاك الطاقة من أجل:

- تحقيق تكاليف تشغيل موثوقة ومنخفضة، وتحسين جودة البيئة الداخلية.
- تعزيز الفوائد الاجتماعية والاقتصادية والبيئية المتعددة التي تعمل على تحقيق التنمية المستدامة ورفاهية السكان.

- الحد من استهلاك الطاقة وتخفيف الضغط على شركات التوزيع والحكومة وتقليل صافي الإقراض ودعم.

رابعاً: بشأن: دعم جهود ومساعي دولة فلسطين في تهئية وتوفير سكن آمن وملائم للأسر الفلسطينية وتحسين

ظروف السكان في تجمعات "مسافر بطا" والمناطق المهددة بالاستيطان والمناطق المصنفة "ج"

- الطلب من الدول العربية والمنظمات الدولية والإقليمية ذات الصلة دعم جهود فلسطين في تأهيل وترميم الوحدات السكنية والكهوف المتضررة والمتأثرة بالاعتداءات الاسرائيلية والمهددة بالمصادرة والاخلاء. وتمكين الأسر الفلسطينية المتواجدة في منطقة مسافر بطا والمناطق المهددة من الحصول على سكن آمن ومستقر وميسر، وما يحتاجونه من خدمات ومرافق حيوية تعمل على تعزيز قدرتهم على الصمود والحفاظ على هويتهم، وذلك من خلال اعداد برنامج اسكان ميسر يراعي خصوصية فلسطين وما تعانيه من الممارسات الاسرائيلية.

خامساً: بشأن دعم جهود دولة فلسطين في مجالات إعادة الاعمار والتعافي

- الطلب من الدول العربية والمنظمات الدولية والإقليمية التي لها تجربة في مجالات إدارة الركاب وإعادة البناء والاعمار ووضع الخطط الخاصة بالتعافي والسكن الانتقالي المؤقت واستعادة البنى التحتية والخدمات الحضرية وموافاة دولة فلسطين بهذا التجارب وتقديم الدعم الفني اللازم لها في هذه المجالات.

ثانياً: مناقشة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بقرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي.

- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة بدولة قطر تفيد أن جمعية قطر الخيرية وهي احدى الجمعيات القطرية المعتمدة والرائدة في مجال العمل الإنساني والتنمية فقد نفذت سلسلة من المشاريع وذلك لدعم الشعب الفلسطيني، وفيما يتعلق بالدعم الفني لدولة فلسطين في مجال الأبنية الخضراء والعمارة والإدارة البيئية وترشيد استهلاك المياه والطاقة فتم التنسيق مع هيئة الأشغال العامة وتم اقتراح لتقديم ورشة تدريبية للمهندسين الفلسطينيين عبر تقنية الاتصال المرئي، حيث تهدف هذه المبادرة الي دعم القدرات الفنية للكوادر الهندسية الفلسطينية وتعزيز تبادل المعرفة والخبرة في مجالات البنية التحتية والإسكان (مرفق رقم 39).

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع

توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند الثامن عشر :

مذكرة شارهة بشان تطبيق الكودات العربية للبناء

مرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق18-د.ع 41-2024/12/17) بشأن تطبيق الكودات العربية للبناء* التالي نصه:

أولاً: التأكيد على اهمية وضع آليه لمتابعة تنفيذ الكودات العربية المقررة في إطار جامعة الدول العربية بغرض تعزيز التطبيق في الدول العربية، وتكليف الأمانة الفنية بإعداد استبيان للدول العربية حول رؤيتها لآلية المتابعة، وفق تقرير وتوصيات الاجتماع التاسع للجنة الدائمة لكودات البناء العربية الموحدة، وكيفية البدء في تطبيق الكودات العربية على المستوى الإقليمي العربي.

ثانياً: تكليف الأمانة الفنية مجدداً بوضع تصور لهذه الآلية بمهامها وتكوينها وكيفية عملها بالاستعانة بالجهات التي تراها مناسبة في هذا الشأن، ورفعها الى المجلس القادم.

ثالثاً: الموافقة على رفع نتائج تقرير وتوصيات اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية من المجلس الاقتصادي والاجتماعي وعرضه على مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بقرار المجلس المذكور أعلاه.
- بالإشارة الى الفقرة ثالثاً من القرار أعلاه نرفق طياً تقرير وتوصيات الاجتماع (11) للجنة الدائمة للكودات العربية للبناء (مرفق رقم 40).
- تلقت الأمانة الفنية للمجلس مذكرة من الهيئة العامة القطرية للمواصفات والتقييس بدولة قطر تفيد بمقترحها حول آلية لمتابعة تنفيذ الكودات العربية المقررة في إطار جامعة الدول العربية بغرض تعزيز التطبيق في الدول العربية (مرفق رقم 41).
- ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند التاسع عشر :

مذكرة شارحة

بشأن

الدعم الفني لجمهورية الصومال في إعادة الاعمار

معرض الموضوع:

أولاً: القرار:

صدر عن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) الذي عقد (بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 2024/12/17 في هذا الخصوص قراره رقم (ق19-د. ع41-2024/12/17) بشأن "الدعم الفني لجمهورية الصومال في إعادة الاعمار التالي نصه:

أولاً: تعديل مسمى البند ليصبح الدعم الفني لجمهورية الصومال في إعادة الاعمار.

ثانياً: دعوة جمهورية الصومال الفيدرالية بتعميم مذكرة على مندوبيات جامعة الدول العربية حول إعادة الاعمار في الصومال وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بنسخة منها لرفعها لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (42) لاتخاذ ما يراه مناسباً من اجراء بشأنها.

ثانياً: متابعة القرار:

- تابعت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تنفيذ ما ورد بقرار المجلس المذكور أعلاه على النحو التالي.
- لم تتلق الأمانة الفنية للمجلس أية مستجدات بشأن القرار المذكور أعلاه حتى حينه. من المتوقع أن تقدم جمهورية الصومال مداخلة حول الأمر بغرض اما الاستمرار في دراسة البند أو رفعه من جدول الأعمال.

ثالثاً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

البند العشرون:

مذكرة شارحة

بشأن

مقترح بنود جدول أعمال الدورة (42) للمجلس

عرض الموضوع:

أولاً: تعقد الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية يوم 14 ديسمبر / كانون أول 2025.

ثانياً: تنص المادة الثانية عشر / فقرة 4 من النظام الأساسي للمجلس على أن مهام المكتب التنفيذي إعداد مشروع جدول أعمال المجلس.

ثالثاً: تقترح الأمانة الفنية للمجلس أن يشمل مشروع جدول أعمال الدورة (42) للمجلس البنود التالية:

البند	الموضوعات
البند الأول	مؤتمر الإسكان العربي
البند الثاني	الاحتفال بيوم الإسكان العربي
البند الثالث	جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب
البند الرابع	المستجدات بشأن الموقع الإلكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب تصميم قاعدة البيانات والمعلومات لتفعيل أهداف المجلس
البند الخامس	التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
البند السادس	المنتدى الوزاري العربي للإسكان والتنمية الحضرية
البند السابع	التعاون العربي مع التجمعات الإقليمية والدول الأجنبية في مجال الإسكان والتعمير
البند الثامن	متابعة تنفيذ الخطة التنفيذية للإستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية والأجندة الحضرية الجديدة، وخطة التنمية المستدامة 2030 العالمية فيما يلي الإسكان والتنمية الحضرية المستدامة
البند التاسع	التعاون مع المنظمات العربية والإقليمية والدولية والاتحادات العربية ذات الصلة / شركاء مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب (برنامج عمل المجلس لعام 2024 و 2025)
البند العاشر	تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع الرائدة في مجال الإسكان والتنمية العمرانية
البند الحادي عشر	محور أعمال الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب
البند الثاني عشر	عرض الدراسات والتجارب حول إعادة تأهيل المدن المتأثرة بالنزاعات والأراضي العربية الواقعة تحت الاحتلال الاسرائيلي والكوارث الطبيعية
البند الثالث عشر	تجارب الدول العربية حول السكن الاجتماعي
البند الرابع عشر	الدعم الفني لجمهورية الصومال وجمهورية القمر المتحدة والجمهورية اليمنية في مجال تدريب الكوادر بقطاع الإسكان والتعمير

الموضوعات	البند
الدعم الفني للجمهورية اليمنية في إعادة الإعمار	البند الخامس عشر
متابعة وتنفيذ: التحالف العالمي للبناء والتشييد	البند السادس عشر
الدعم الفني لدولة فلسطين في مجالات إعادة الأعمار وتحقيق إسكان ستدام للمواطن الفلسطيني	البند السابع عشر
تطبيق الكودات العربية للبناء	البند الثامن عشر
الدعم الفني لجمهورية الصومال في إعادة الإعمار	البند التاسع عشر
البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن في الحد من مخاطر الكوارث المتعددة مقترح الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب	البند العشرون
تشكيل المكتب التنفيذي للعامي 2026 و 2027	البند الحادي والعشرون
الحساب الموحد للمجالس الوزارية المتخصصة (حساب مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب)	البند الثاني والعشرون
موعد ومكان عقد اجتماع الدورة (43) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وما يسبقها من اجتماعات وزارية وفنية	البند الثالث والعشرون
ما يستجد من أعمال	البند الرابع والعشرون

المطلوب :

اعتماد بنود مشروع جدول أعمال مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (42).

البند الواحد والعشرون:

مذكرة شارهة

بشان

موعد ومكان عقد الاجتماع (72) للجنة الفنية العلمية الاستشارية، والاجتماع

(91) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

عرض الموضوع:

أولاً: عقد الاجتماع (91) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بمقر الأمانة العامة للجامعة يوم الموافق، ويسبقه الاجتماع (72) للجنة الفنية العلمية الاستشارية بمقر الأمانة العامة للجامعة خلال الفترة الموافق

ثانياً: البند معروض على الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية الموقرة، وسيتم رفع توصية بشأنه إلى الاجتماع (90) للمكتب التنفيذي لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، ومن ثم مشروع قرار المكتب التنفيذي ليعرض على مجلسكم الموقر.

المطلوب: التفضل بالإحاطة والعلم واتخاذ ما ترونه مناسباً.

المبند الثاني والعشرون:

ما يستجد من أعمال

مذكرة شارة

بشان

البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن في الحد من مخاطر الكوارث المتعددة **مقترح الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب**

عرض الموضوع:

يهدف البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن في الحد من مخاطر الكوارث المتعددة إلى دعم الدول العربية في تطوير سياساتها الحضرية والاستراتيجيات العمرانية لتراعي مفاهيم الحد من المخاطر والاستعداد والاستجابة والتعافي من الكوارث، بما يساهم في حماية الأرواح والممتلكات وضمان استمرارية التنمية. حيث يشكل البرنامج خارطة طريق عربية لتعزيز التعاون الإقليمي في هذا المجال من خلال بناء القدرات المؤسسية والمحلية، وتبادل الخبرات بين المدن، وتطوير الأدوات والمعايير التخطيطية، ودعم البلديات والسلطات المحلية لتصبح أكثر قدرة على مواجهة الكوارث والتكيف مع آثار التغيرات المناخية. (مرفق رقم 42). برنامج العمل

وتماشياً مع الاستراتيجية العربية للحد من مخاطر الكوارث التي اعتمدت في قمة الظهران 2018، ومع إعلان الكويت للحد من مخاطر الكوارث 2025، والاجتماع الإقليمي للمشاورة حول خطة الأولويات 2025-2027 (جنيف، 2 يونيو 2025)، تسعى جامعة الدول العربية بالتعاون مع المنظمات المتخصصة الإقليمية والدولية الى تطوير إطار عمل إقليمي عربي لتعزيز مرونة المدن في قدرتها على الصمود في وجه الكوارث.

ونرى من الضروري العمل على هذا البرنامج لتعزيز التعاون العربي في مجالات الحد من مخاطر الكوارث حيث يحقق البرنامج الأهداف التالية:

1. دمج مفاهيم الحد من مخاطر الكوارث في سياسات الإسكان والتخطيط العمراني على المستويين الوطني والمحلي.
2. تعزيز صلابة البنية التحتية والخدمات الأساسية لتكون قادرة على الصمود أمام الكوارث والأزمات.
3. بناء قدرات البلديات والسلطات المحلية لقيادة خطط الاستعداد والاستجابة والتعافي على المستوى الحضري.
4. تمكين المجتمعات المحلية وإشراكها في تصميم وتنفيذ خطط المرونة الحضرية.
5. تشجيع الاستثمار والتمويل في مشاريع المرونة الحضرية عبر شراكات عامة وخاصة.

6. تطوير دور المعرفة والابتكار من خلال تبادل الخبرات، وإطلاق منصات عربية للبيانات والممارسات الجيدة.
7. إرساء آليات للرصد والتقييم لمتابعة التقدم وقياس مستوى مرونة المدن العربية.

مشروع القرار

أولاً: توجيه الشكر لآلية التنسيق العربية للحد من مخاطر الكوارث، وموئل الأمم المتحدة/المكتب الإقليمي للدول العربية على مقترح البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن في الحد من مخاطر الكوارث المتعددة، والطلب من الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب استمرار التعاون والتنسيق لإنجاح البرنامج.

ثانياً: الأخذ علماً والموافقة على نتائج الاجتماع السابع لآلية التنسيق العربية للحد من مخاطر الكوارث والمتضمنة مقترح وثيقة البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن في الحد من مخاطر الكوارث المتعددة.

ثالثاً: الطلب من الأمانة الفنية للمجلس تشكيل لجنة فنية لمتابعة عمل البرنامج بالتنسيق مع آلية التنسيق العربية للحد من مخاطر الكوارث، موئل الأمم المتحدة/المكتب الإقليمي للدول العربية، ومكتب الأمم المتحدة للحد من مخاطر الكوارث/المكتب الإقليمي للدول العربية على أن تعقد اجتماعها الأول بمقر الأمانة العامة في الربع الأول من عام 2026.

رابعاً: الطلب من الدول العربية موافاة الأمانة الفنية للمجلس بتسمية نقطة اتصال وطنية لديها معنية بمتابعة عمل البرنامج (أعضاء اللجنة) والتأكيد على ضرورة تضمين تفاصيل الاتصال من (بالاسم، المسمى الوظيفي، الايميل، رقم الجوال).

مرفق رقم 1

State of Libya

وزارة الإسكان والتعمير

Ministry Of Housing & Construction



دولة ليبيا

حكومة الوحدة الوطنية

+١88°٤١ +٠0٢:١ +٠١٧°0٠١+

agasu nduronnu numii-ī

GOVERNMENT OF NATIONAL UNITY

Ref No : 1212 الرقم الإشاري

Date : 20/1/2020 التاريخ

السيد / مدير إدارة الشؤون العربية

بوزارة الخارجية والتعاون الدولي

تحية طيبة وبعد ...

بالإشارة ... كتابكم رقم (894) المؤرخ في 20 مارس 2025م بشأن إحالة مذكرة الامانة العامة لجامعة الدول العربية رقم (327) بشأن استضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع لعام (2026).

وبالإشارة ... إلى كتاب السيد / مدير مكتب وزير الدولة لشؤون رئيس الحكومة ومجلس الوزراء رقم (و.د 1680) المؤرخ في 28 ابريل 2025م بشأن موافقة السيد معالي رئيس الوزراء على استضافة ليبيا لأعمال المؤتمر الوزاري التاسع للإسكان والتنمية الحضرية لعام (2026).

عليه ... نفيدكم بموافقة وزارة الإسكان والتعمير على استضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع لعام (2026) ضمن أعمال الدورة (43) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وذلك لموافاة الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بجامعة الدول العربية بموافقة وزارة الإسكان والتعمير على استضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع لعام (2026).

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

م. نضال حسين ميلود

مدير مكتب التعاون الدولي



43

صورة إلى
السيد / معالي وزير الإسكان والتعمير
السادة / وكلاء الوزارة
السيد / مدير مكتب السبوت
السيد / مدير مكتب الشؤون وضمن الجودة
مكتب التعاون الدولي

بريد إلكتروني: info@mhu.gov.ly

هاتف وفاكس: +218 21 360 5188

طرابلس شارع السيد

www.mhu.gov.ly

مرفق رقم 2

التاريخ: ٢٠٢٥/٠٥/٠٦

رقم الصادر: ٧٤١
المرفقات: (١)

تهدي المندوبية الدائمة لجمهورية مصر العربية لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الإقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث)، وبالإشارة إلى مذكرة الأمانة العامة الموقرة رقم ٧/٣/٥/٣٢٧/٢٥ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٠، بشأن طلب موافاة الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بالرغبة في استضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع عام ٢٠٢٦.

تتشرف المندوبية الدائمة بأن تبث رفق هذا صورة الخطاب الموجه إلى السيد السفير الدكتور/ على بن إبراهيم المالكي- الأمين العام المساعد لقطاع الشؤون الاقتصادية، من السيدة المهندسة/ نفيسة محمود هاشم- مستشار وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية- مسئول ملف مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بجمهورية مصر العربية، بشأن تأكيد رغبة جمهورية مصر العربية ممثلة في وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، باستضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع لعام ٢٠٢٦.

وتنتهز المندوبية الدائمة لجمهورية مصر العربية لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية الموقرة (القطاع الإقتصادي- إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن فائق تقديرها واحترامها.

00017

06 MAY 2025



- إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الإقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث).

الطابق الأخير - معهد الدراسات الدبلوماسية - ١ شارع عمر مكرم - التحرير - القاهرة
تليفون: ٢٧٩٥٥٥٧٧ فاكس: ٢٧٩٥٥٥٥٦ - بريد الكتروني: pm-cgy-al@outlook.com

حازم كمال



وزارة الإسكان
والمرافق والمجتمعات العمرانية
قطاع الإسكان والمرافق

سعادة السفير الدكتور / علي بن إبراهيم المالكي
الأمين العام المساعد لقطاع الشؤون الاقتصادية - جامعة الدول العربية

تحية طيبة ... وبعد

بالإشارة الي كتابنا الي السيد المهندس / المشرف علي مكتب السيد الوزير رقم
١٠١٩ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/٢٣ والمرفق به مذكرة للعرض علي السيد المهندس / وزير الاسكان
والمرافق والمجتمعات العمرانية بشأن كتاب السيد السفير/ مساعد وزير الخارجية المندوب
الدائم لدى جامعة الدول العربية رقم ٤٢٧ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٠ والمرفق بها مذكرات الأمانة
العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من
الكوارث) بشأن قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (٤١) التي عقدت بمدينة
الجزائر بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية في ٢٠٢٤/١٢/١٧، المذكرة رقم
٢٥/٢٢٧/٥/٣/٧ بشأن طلب الأمانة العامة موافقتها في حال رغبة جمهورية مصر العربية
استضافة مؤتمر الإسكان العربي لعام ٢٠٢٦ .

وفي هذا الشأن يرجى التفضل بالإحاطة أنه بالعرض علي السيد المهندس / الوزير فقد
وجه سيادته بتأكيد رغبة جمهورية مصر العربية ممثلة في وزارة الاسكان والمرافق
والمجتمعات العمرانية باستضافة مؤتمر الاسكان العربي التاسع لعام ٢٠٢٦ .

برجاء التفضل بالإحاطة والتنبيه بما يلزم .

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام

مستشار الوزير

المشرف علي قطاع الإسكان والمرافق

مسئول ملف مجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب بمصر

مهندسة / (نفيسة محمود هاشم) ٥١٦ ٥١٦ ٥١٦

مرفق رقم 3

*The Permanent Representation
of the Kingdom of Morocco
to the League of Arab States*



المنـدوبية الدائمة
للمملكة المغربية
لدى جامعة الدول العربية

05/06/2025

07619

05 JUN 2025

رقم

2811

تهدي المنـدوبية الدائمة للمملكة المغربية لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث)، وتبعا لمذكرتها رقم 7/3/5/661/25 بتاريخ 2025/5/8، نتشرف بإحاطتها علما أن وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة بالمملكة المغربية ترحب باستضافة جمهورية مصر العربية لمؤتمر الإسكان العربي التاسع لسنة 2026.

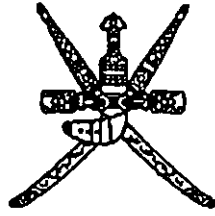
وتغتنم المنـدوبية الدائمة للمملكة المغربية لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن فائق تقديرها.



إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث

مرفق رقم 4

The Permanent Mission
of the Sultanate of Oman
to the Arab League of States
"Cairo"



الندوبية الدائمة
لسلطنة عُمان
لدى جامعة الدول العربية
القاهرة

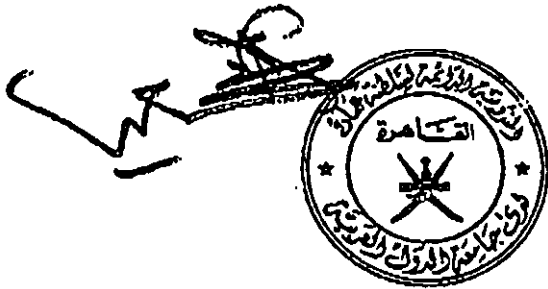
تهدي المندوبية الدائمة لسلطنة عُمان لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة "القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث".

بالإشارة إلى مذكرة الأمانة رقم 375 بتاريخ 2025/3/11م بشأن استضافة سلطنة عُمان مؤتمر الإسكان العربي رقم 10 لعام 2028م.

تود المندوبية الإفادة بأن سلطنة عُمان ممثلة في وزارة الإسكان والتخطيط العمراني سوف تستضيف المؤتمر المذكور أعلاه، وقد تمت الموافقة على ذلك من قبل الجهات المختصة.

للتكرم بالعلم واتخاذ ما يلزم.

تغتنم المندوبية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة عن وافر تقديرها واحترامها.



05145

20 APR 2025

مرفق رقم 5

ملخص أليات التنفيذ المقترحة في ليبيا لتوصيات محاور مؤتمر الاسكان العربي الثامن لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب في ليبيا

محاور المؤتمر:

المحور الأول: العمران المستدام.

المحور الثاني: السكن اللائق والأمن ميسور التكلفة.

المحور الثالث: المدن المستدامة وجودة الحياة.

المحور الرابع: المباني الخضراء ومواد البناء الصديقة للبيئة.

ابرز محاور المؤتمر والتوصيات القابلة للتطبيق في ليبيا :

1- العمران المستدام وتنمية المناطق الصحراوية والداخلية:

- تطوير نماذج انشاءات تتكيف مع الظروف المناخية الصحراوية (كفاءة الطاقة، مواد بناء محلية)
- انشاء مراكز بحثية متخصصة في عمارة المناطق الصحراوية بالشراكة مع الجامعات الليبية مع ملاحظة ان الوزارة تعمل علي كودات البناء في المناطق الصحراوية (طرق، مباني).
- تنمية المدن الداخلية عبر مشاريع تنمية متكاملة.

2- معالجة العشوائيات والتوسع غير المنظم:

- علي مشاركة مجموعة من الافراد او المستثمرين في تمويل اعتماد منهجية "الإسكان والتشاركي" (هو نموذج تمويل وتنمية عقارية يعتمد مشروع اسكاني، ثم اقتسام الوحدات السكنية او الأرباح وفقا لاتفاق مسبق، ويستخدم كبديل للتمويل التقليدي عبر البنوك) , ويكون بأشراف المجتمع المحلي , وفي ليبيا يتم تطبيق وهذا النموذج او المنهجية ولكن يغيب التنسيق و الاشراف من أجهزة الدولة والبلديات
- استخدام التقنيات الحديثة (مثل نظم المعلومات الجغرافية GIS) لتحديد بؤر العشوائيات وإعادة تأهيلها .
- استحداث مخططات حضرية جديدة وتفعيل برنامج المدن الجديدة

3- المدن الجديدة والحوكمة البيئية:

- الربط بين مشاريع المدن الجديدة واهداف التنمية (خاصة الهدف (11).
- تفعيل أنظمة رقابية لضمان التزام المشاريع بمعايير الاستدامة البيئية
- تعزيز الحوكمة الحضرية لمراقبة جودة البيئة ومكافحة التلوث وإدارة النفايات بمعايير مستدامة .

4- إدارة النفايات الصلبة :

- تبني تقنيات معالجة النفايات وتحويلها الي طاقة ((WASTE -TO- Energy
- تعزيز الحملات التوعوية لفصل النفايات من المصدر .

اليات مقترحة للتنفيذ:

- شراكة دولية : الاستفادة من تجارب الدول العربية (مثل مصر في المدن الجديدة , والمغرب في إدارة النفايات)
- تمويل مبتكر : انشاء صندوق دعم للإسكان المستدام بشراكة بين القطاعين العام والخاص .
- بناء القدرات : تدريب الكوادر الفنية علي أدوات التخطيط العمراني المستدام

مرفق رقم 6

Waleed ElSayed ElAraby

From: waled ghushum <w.ghashum@momah.gov.sa> وليد علي غشوم
Sent: Monday, July 14, 8:59 2025 AM
To: Waleed ElSayed ElAraby; Waleed El Araby (waleedelaraby2017@gmail.com)
Cc: Abdulaziz Samman; عبدالله ناصر الراشد; محمد سمان
Subject: مقترحات شعار يوم الإسكان العربي لعام 2026م
Attachments: مقترح شعار يوم الإسكان العربي 2026- V03.pdf

المحترم

مع التحية والتقدير للأستاذ/ وليد العربي
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته:

إشارة إلى البند (الثاني: الاحتفال بيوم الإسكان العربي) من تقرير وقرارات الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، فيما يتعلق بالفقرة (رابعاً) منه المتضمنة (الطلب من الدول العربية موافاة الأمانة الفنية بمقترحات شعار يوم الإسكان العربي لعام 2026م مع ملخص لمضمونه، على أن لا يتعدى عدد الشعارات المقدمة عن ثلاثة شعارات لكل دولة لمناقشتها في الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية القادمة.

مرفق لكم مقترحات شعار يوم الإسكان العربي لعام 2026م مع ملخص لمضمون الشعار.

للاطلاع واتخاذ ما ترونه مناسباً.

وتقبلوا تحياتي وتقديري،،،

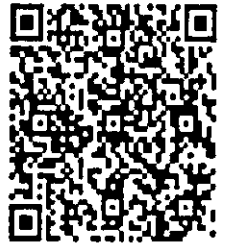


وليد علي غشوم
WALEED ALI GHASHUM

الإدارة العامة للتعاون الدولي

THE GENERAL ADMINISTRATION OF INTERNATIONAL COOPERATION

@w.ghashum@momah.gov.sa ☎ +966 555259927



هذه الرسالة (بما في ذلك أي مرفقات) هي مربة تملأ إذا كنت قد تلقت هذه الرسالة عن طريق الخطأ ، الرجاء إعادة إرسالها إلى المرسل وحذفها نهائياً. وأي تسريب لتلك المعلومات أو نسخها أو نشرها يعد أمراً مخالفاً وقد يؤدي إلى المسائلة القانونية . عنماً أن الآراء والإفادات التي تحتويها هذه الرسالة تعبر عن رأي المرسل فقط . وليس بالضرورة رأي وزارة الشؤون البلدية والقروية
This email and any attachments hereto are intended solely for the addressee and it might include confidential information. If you are not the intended addressee, please delete the message and notify the sender. Any disclosure, copying, forward, distribution is prohibited and may be considered unlawful.
Statements, opinions or comments expressed in this email are those of the sender and do not necessarily represent those of Ministry of Municipality & Rural Affairs (MOMRA).

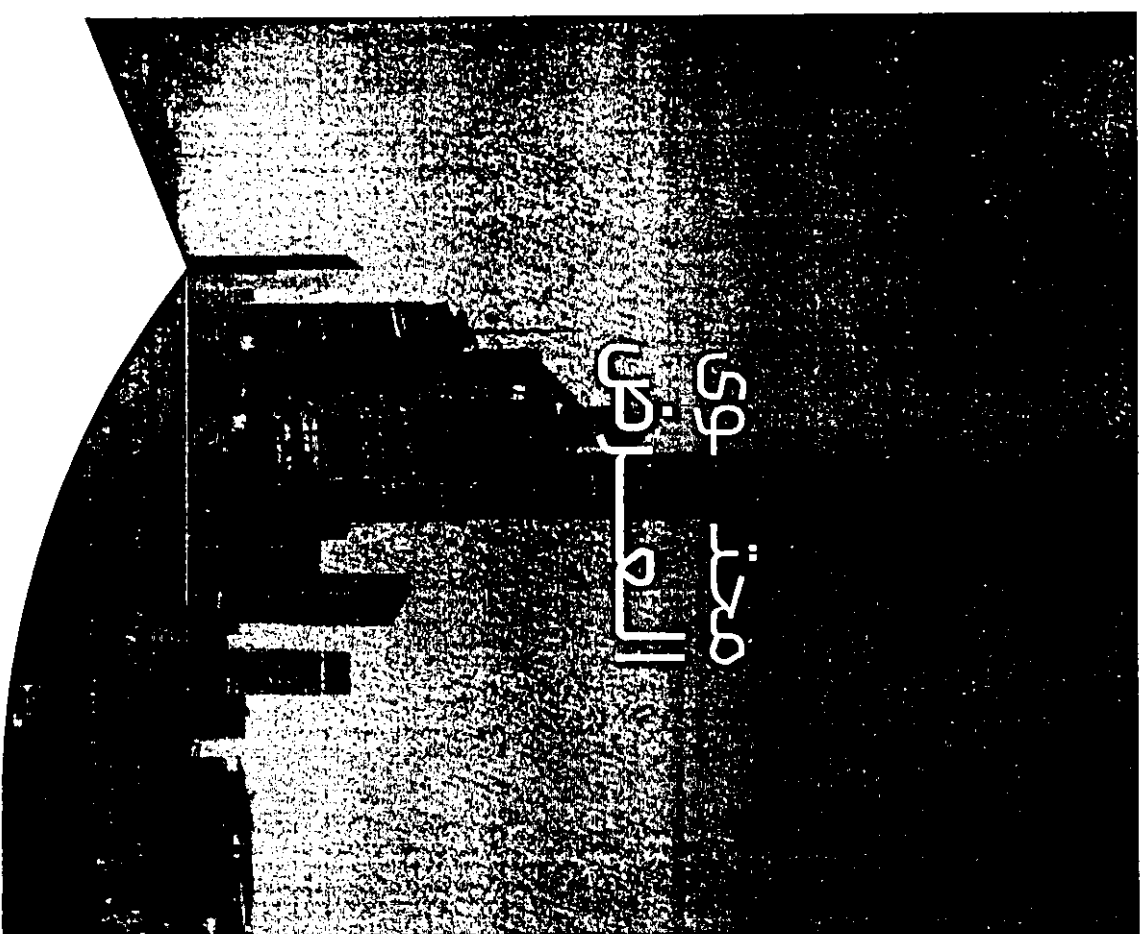


مقترح شعار

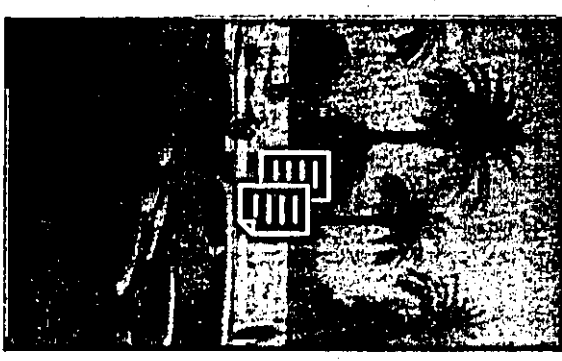
يوم الإسكان العربي لعام 2026

الإدارة العامة للتطوير العمراني

3 July 2025



#	المحتوى
1	مقدمة
57	شعارات يوم الإسكان العربي السابقة
3	شعارات يوم الإسكان العربي المقترحة لعام 2026
4	التوصيات



استمرارا لدور الدول العربية في تعزيز التعاون المشترك وتبني قضايا الإسكان ذات الأولوية على مستوى المنطقة، وانطلاقا من توجهات التنمية المستدامة ورؤية المدن العربية المستقبلية، يأتي إعداد شعارات يوم الإسكان العربي لعام 2026 ليعكس القضايا المعاصرة في الإسكان بما يتلاءم مع متغيرات العصر واحتياجات المجتمعات العربية في المرحلة القادمة.

يهدف هذا المقترح إلى تحليل توجهات الشعارات السابقة، وتقديم شعارات مقترحة بعدد ثلاثة شعارات لعام 2026 تعكس الوضع الحالي عربيا ودوليا وتتماشى مع توجهات الدول العربية.

”

شعارات يوم الإسكان العربي السابقة

“أسنة المدن من دعائم الصحة النفسية للأفراد المجتمع”
تم اعتماد هذا الشعار للعام 2023 لمجلس وزراء الإسكان والتعمير
وهو يؤكد على البعد الإنساني في البيئة العمرانية
الشعار مقدم من المملكة العربية السعودية
تصميم المصطفى مقدم من الأردن

تعزيز مبدأ المشاركة والشفافية في عملية التخطيط الحضري
تم اعتماد هذا الشعار المرسل من دولة قطر للعام 2024 لمجلس وزراء
الإسكان والتعمير العرب
يؤكد على أهمية التعامل التشاركي والشفافي في إعداد المدن
تصميم المصطفى مقدم المملكة العربية السعودية.

إعادة أعمار المجتمعات المتضررة: بناء مستقبل أفضل
تم اعتماد هذا الشعار للعام 2025 لمجلس وزراء الإسكان والتعمير
العرب
وهو يركز على دعم المتضررين وإعادة البناء بعد الأزمات
تصميم المصطفى مقدم المملكة العربية السعودية.

• جاء بعد جائزة كوفيد-19 حيث أصبح التركيز عالميًا على الصحة النفسية
وجودة الحياة داخل المدن.
• دعم التوجه الدولي نحو تصميم مدن تركز على رفاهية السكان.
• كان متوافقًا مع المبادئ التي طرحتها الأمم المتحدة حينها مثل مفهوم
“المدن المديقة للإنسان”

• جاء استجابة لمتطلبات تحسين حوكمة المدن وتعزيز المشاركة المجتمعية
في اتخاذ القرار.
• ركز على تطبيق مبادئ العدالة العمرانية وضمان أن يكون المواطن جزءًا من
عملية تطوير المدن.
• كان مواكبًا للتوصيات الدولية التي دعت لتعزيز الشفافية في الخطط الحضرية
لمنع التوسع العشوائي وضمان استدامة التخطيط

• يعكس الحاجة إلى التعافي الحضري في ظل ما تمر به بعض الدول العربية من
حروب وكوارث طبيعية، حيث يتماشى مع مبادرات دعم المناطق المتكوبة
مما يهدف بهذا سياسيًا وإنسانيًا قوميًا
• يواكب توجهات الأمم المتحدة حول الإسكان في أوقات الطوارئ، ودور
الإسكان في إعادة بناء المجتمعات المتضررة.

شعارات يوم الإسكان العربي المقترحة لعام 2026

سبب الترشيح

- كل الدول العربية اليوم تعتمد بشكل متزايد على المشاركة بين القطاعين العام والخاص لتلبية احتياجات الإسكان والبنية التحتية بسبب محدودية الميزانيات الحكومية.
- مع ازدياد فجوة العرض والطلب على السكن يتطلب مشاركة فعالة من القطاع الخاص والمجتمع المحلي لتوفير حلول عملية ومستدامة.

سبب الترشيح

- يعالج قضية حقيقية ومعاصرة لأن كثير من الدول العربية تسمى حالياً لبناء مدن عمرية دون فقدان الطابع الثقافي والهوية المحلية .
- يعزز مفهوم الممارسة المستدامة ذات البصمة الثقافية وهو توجه عالمي بارز في التخطيط الحضري الحديث .

”تكامل الجهود...شراكات تبني مدن المستقبل“
يركز هذا الشعار على أهمية التعاون بين القطاعين العام والخاص والمجتمع لبناء بيئة عمرانية متكاملة توفر سكناً ملائماً للأجيال القادمة، حيث أن المشاركة والتكامل بين الجهات المختلفة هي الأساس لتحقيق التوازن بين العرض والطلب وتطوير بيئة حضرية.

”بين التقاليد والتجديد.. ملاجئ السكن العربي الحديث“
يشير الشعار إلى أهمية الجمع بين القيم والتقاليد العربية الأصيلة وأمسات الحداثة في تصميم السكن بحيث يبرز الطابع العربي والهوية الثقافية في بيئة عمرانية حضرية تلي متطلبات السكان وتحقق مع متطلبات الحياة الحديثة.

شعارات يوم الإسكان العربي المقترحة لعام 2026

الشعار الثالث

"المرونة المجتمعية: بناء مجتمعات قادرة على التكيف"
يركز الشعار على أهمية تعزيز قدرة المجتمعات العربية على التكيف مع الأزمات والكوارث، والتحديات الاقتصادية، والتغيرات البيئية والاجتماعية، من خلال تطوير سياسات إسكانية موزنة تدعم استمرارية المجتمعات وتحمي الفئات الأكثر تضرراً

سبب
الترشيح

- يكمل شعار عام 2025 (إعادة اعمار المجتمعات المتضررة) حيث يؤكد ضرورة بناء مجتمعات ليست فقط للعمار بل قابلة للاستمرار والتكيف .
- يتماشى مع التوجه الدولي نحو تخطيط المدن للتكيف والمرونة مقابل التغيرات المناخية والطواهر الجوية الحادة كالفيضانات وموجات الحر المتزايدة وغيرها .

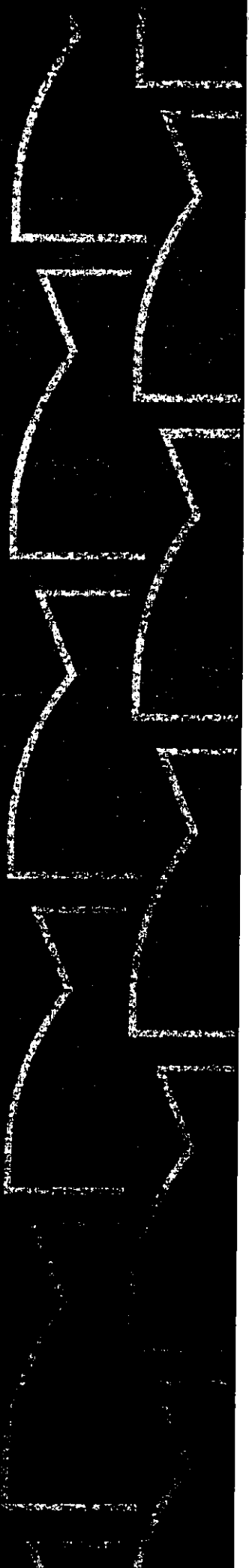
بناءً على تحليل توجهات الشعارات السابقة والوضع الحالي عربياً ودولياً، تم ترشيح ثلاثة نماذج كونهما تحقق ما يلي :

1. مكملة للشعارات السابقة – تلامس أولويات المرحلة القادمة – تعكس تطلعات الدول العربية في مجالات الإسكان والتنمية المستدامة – كل شعار لديه بعد إقليمي ودولي يتماشى مع متغيرات 2026 – الشعارات تخدم النوجه العام للأجندات العربية 2030 (الحكومة – الاستدامة – الإنسان أولاً).

2. أهم مميزات الشعار الأول المقترح (تكامل الجهود... شراكات تبني مدن المستقبل):

- يتماشى مع توجهات جامعة الدول العربية الحالية والتي تركز على التكامل الإقليمي في مشاريع الإسكان وليس على المبادرات المنفردة لكل دولة.
- مكمل لشعارات السنوات السابقة حيث يعتبر الخطوة العمالية التالية بعد "التشاركية"، وهو "التكامل والتنفيذ المشترك".
- متماشى مع رؤية السعودية 2030 ومعظم استراتيجيات الدول العربية:
- كل الدول الآن تبني مفهوم الحوكمة التشاركية (PPP) كوسيلة رئيسية لحل مشاكل الإسكان
- يتناسب مع المشاريع الكبرى مثل: مشاريع البنية التحتية، مدن المستقبل، ومشاريع الإسكان التنموي
- مرونة المعنى وسهولة التبنى حيث أن الشعار غير حساس سياسياً، ويناسب كل الدول ويمكن لكل دولة أن تجد لنفسها دور داخل في هذا الشعار سواء في التخطيط، التنفيذ، أو التمويل.





شكرا لكم



saudimomrch | momhgovsa

وكالة الوزارة للتطوير العقاري
الشكاري والاطوير العقاري

وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities & Housing



From:
Sent:
To:
Cc:
Subject:

<murad Jamrah <muradjamrah@yahoo.com
Tuesday, August 12, 2025 8:55 AM
Waleed ElSayed ElAraby
ayman.mgharbeh@hudc.gov.jo

تقرير وقرارات مجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب في دورته (41)، البند الثاني "الاحتفال
بيوم الاسكان العربي" القرار رابعاً (مقترحات شعار يوم الاسكان العربي لعام 2026 مع ملخص
لمضمونه)

السيد وليد العربي المحترم
تحية طيبة وبعد،،،

اشارة الى تقرير وقرارات مجلس وزراء الاسكان والتعمير
العرب في دورته (41)، البند الثاني "الاحتفال بيوم الاسكان العربي"
القرار رابعاً والتالي نصه :
"الطلب من الدول العربية موافاة الأمانة الفنية بمقترحات شعار يوم الاسكان العربي لعام
2026 مع ملخص لمضمونه على أن لا يتعدى عدد الشعارات المقدمة ثلاثة شعارات لكل
دولة لمناقشتها في الاجتماع 71 للجنة الفنية العلمية الاستشارية القادمة"
أرجو التكرم بالعلم أن مقترحات شعار يوم الاسكان العربي لعام 2026 مع
ملخصات لمضامينها المقدمة من المملكة الأردنية الهاشمية هي على
النحو التالي :

المملكة الأردنية الهاشمية

مقترحات شعار الاحتفال بيوم الإسكان العربي لعام (2026) مع ملخصات لمضامينها

الرقم	الشعار	ملخص الشعار
1	الإسكان المرن: صمود المجتمعات أمام الأزمات	يعكس هذا الشعار ضرورة تعزيز قدرة قطاع الإسكان على الصمود أمام الأزمات والكوارث التي تشهدها بعض الدول العربية. إنه يدعو إلى إنشاء مساكن وبنى تحتية مرنة تستطيع تحمل الصدمات، سواء كانت ناتجة عن كوارث طبيعية كالزلازل والفيضانات أو أزمات إنسانية ونزاعات من خلال تبني مفهوم "الإسكان المرن"، يمكن حماية المجتمعات وضمان استمرار توفر المأوى الآمن للأسر حتى في أصعب الظروف، مما يعزز أمن واستقرار المواطنين على المدى البعيد.
2	البيت ليس جدراناً فقط... بل رؤية تُبنى وكرامة تُصان	الإسكان ليس مجرد نشاط عمراني مادي، بل مشروع انساني وأخلاقي يرتبط ارتباطاً وثيقاً بكرامة الإنسان وحقه في العيش ضمن بيئة تحترم خصوصيته، وتضمن له الأمان والدفع والاستقرار النفسي والاجتماعي وتمثل الهوية والانتماء والاستدامة.
3	التحول الرقمي في الإسكان... منازل أذكى لحياة أرقى	والسكن الناجح الكريم ينبثق من رؤية تخطيطية واضحة تعكس سياسات فيها العدالة الاجتماعية والمساواة. يشير إلى دور التحول الرقمي في تحسين جودة الحياة السكنية من خلال استخدام التقنيات الحديثة في البناء والإدارة والتصميم، الرسالة: التكنولوجيا أداة للارتقاء بأسلوب المعيشة في البيوت العربية.

06396

12 MAY 2025



المنشورية الدائمة لجمهورية التونسية

لدى

جامعة الدول العربية

در ٢٤٧

نُهدي المنشورية الدائمة للجمهورية التونسية لدى جامعة الدول العربية، أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (قطاع الشؤون الاقتصادية/إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث)، وتتشرف بموافاتها بمقترحات وزارة التجهيز والإسكان بالجمهورية التونسية حول شعار يوم الإسكان العربي لسنة 2026، وذلك على النحو التالي:

-مقترح الشعار الأول "مسكن آمن، مجتمع متماسك":

يعكس هذا الشعار أهمية في بناء مجتمعات مستدامة ومتراصة من خلال توفير سكن آمن ولائق يدعم التماسك الاجتماعي ويشجع على تطوير البنية التحتية والخدمات ويعزز القدرة على الصمود ومجابهة التحديات.

يُعتبر المنزل الآمن ليس مكانا للعيش فقط بل هو استثمار طويل المدى في حماية البيئة وتوفير الطاقة وتحقيق الرفاهية وضمان مستقبل أفضل للأجيال القادمة.

يُمكن لهذا الشعار أن يشمل الدعوة إلى إعادة النظر في الاستراتيجيات السكنية الحالية من خلال ضمان برامج وسيااسات تضمن تلبية احتياجات كافة الفئات الاجتماعية ولا تترك أحدا خلف ركب التنمية.

- مقترح الشعار الثاني: "بناء إيكولوجي، جودة حياة":

فرضت التغيرات المناخية التي يواجهها العالم التوجّه نحو البناء الإيكولوجي الصديق للبيئة، فهو أسلوب مهدف إلى تقليل التأثير السلبي على البيئة والاستخدام الذكي للموارد الطبيعية والطاقة والتقليل من النفايات والحد من من كلفة ومدة البناء وراحة الانسان وصحته وضمان حياة أنظف وكوكب سليم.

-مقترح الشعار الثالث: "السكن العاجل والإنساني":

الإسكان العاجل والإنساني موضوع حيوي يُعالج كميّة توفير مأوى آمن وسريع للمتضررين من الكوارث الطبيعية مثل الزلازل والفيضانات والعواصف والحروب مما يستوجب التطرّق إلى تقنيات البناء السريع والمستدام قصد توفير حلول سكنيّة ملائمة وإعادة بناء البنية التحتية لدعم المجتمعات المتضررة وتأمين استمرارية الحياة وضمان عيش كريم وآمن للإنسان.

ونفتنم المنشورية الدائمة للجمهورية التونسية هذه المناسبة لتجدد للأمانة العامة لجامعة الدول العربية عن فائق تقديرها واحترامها.



القاهرة، 2025-05-12



المعد: ٢٠٢٥/٦/١١
التاريخ: ٢٠٢٥/٦/١١

الدائرة: الفنية
القسم: الشؤون الهندسية

الى / وزارة الخارجية / الدائرة العربية
م / شعاريوم الاسكان ٢٠٢٦

تحية طيبة...

أشارة الى تقرير وقرارات الدورة (٤١) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب التي عقدت في الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية المصادف ٢٠٢٤/١٢/١٧ عن البند الثاني الخاص ب(الاحتفال بيوم الاسكان العربي) الفقرة رابعا/ المتضمنة مايلى "الطلب من الدول العربية موافاة الامانة الفنية بمقترحات شعاريوم الاسكان لعام ٢٠٢٦ مع ملخص لمضمونه ، على ان لايتعدى عدد الشعارات ثلاثة شعارات لكل دولة لمناقشتها في الاجتماع ٧١ للجنة الفنية العلمية الاستشارية القادمة"، ندرج لكم ادناه المقترحات مدار البحث اعلاه لجمهورية العراق.

١. (السكن الذكي استدامة وجودة حياة).

٢. (الاسكان المستدام ... مفتاح المستقبل المشرق).

٢. (الاسكان المستدام ... حق للجميع ومستقبل امن).

للتفضل بالاطلاع وارسالها الى الامانة العامة لجامعة الدول العربية ... مع التقدير.

المهندس

علي حسين عبدالامير
الوكيل الفني / وكالة

٢٠٢٥/٦ / ١١

07761

12 JUN 2025

- نسخة منه الى :-
- مكتب السيد الوزير / اشارة الى توصيات محضر اجتماع هيئة الرأي / الجلسة (٥) لعام ٢٠٢٥ الفقرة (٧) / للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير
 - مكتب السيد الوكيل الفني (أ.علي حسين عبدالامير) ... مع التقدير
 - دائرة الاشغال والصيانة العامة/ مكتب المدير العام/ اشارة الى كتابكم المرقم ٣٣١٠ في ٢٠٢٤/١٢/٢٦ / للعلم ... مع التقدير
 - مديرية البلديات العامة/ مكتب المدير العام/ اشارة الى كتابكم المرقم ٢٢٩٠٠ في ٢٠٢٤/١٢/٢٢ / للعلم ... مع التقدير
 - Central.mail@las.int / للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير
 - Waleedclaraby2017@gmail.com / للتفضل بالاطلاع ... مع التقدير
 - الدائرة الفنية / قسم الشؤون الهندسية / شعبة المتابعة الفنية ... مع الاوليات

مرسلة فنتي ٢٠٢٥/٦/٥

(شعار يوم الاسكان العربي لعام ٢٠٢٦)

المقترح الاول/ الاسكان المستدام ... مفتاح المستقبل المشرق

المضمون:-

يعبر هذا الشعار الى انه تحقيق مبادئ الاستدامة في تصميم وتنفيذ المجمعات السكنية يضمن للمجتمع مواكبة التطور وحماية البيئة وبما يتناسب مع متطلبات الحياة المستقبلية.

المقترح الثاني/ الاسكان المستدام ... حق للجميع ومستقبل امن

المضمون:-

ان يوم الاسكان العربي لعام (٢٠٢٦) سيكون فرصة لتعزيز الوعي بأهمية توفير بيئات سكنية مستدامة لجميع المواطنين في الوطن العربي ، اذ يركز الشعار عن مفهوم "الاسكان المستدام" الذي يتماشى مع اهداف التنمية المستدامة ، ويعكس التزام الدول العربية بتوفير حلول سكنية امنة ، صحية وبيئية للأجيال القادمة . فضلاً عن ما تقدم ، فإن الشعار يعبر عن ان الاسكان ليس فقط حقاً انسانياً بل هو جزء من بناء مستقبل مستدام افضل للمنطقة العربية من خلال تحسين جودة الحياة وتوفير بيئة ملائمة للمجتمعات .

المقترح الثالث/ السكن الذكي استدامة و جودة حياة

المضمون:-

تعتبر الاستدامة والحفاظ على الموارد من أكثر المفاهيم حداثة وشيوعاً الآن في الوقت الذي تقل فيه المصادر وتشح، أي انها مفهوم واسع يشمل جوانب عديدة منها جانب السكن الذكي، فباعتداد الأبنية السكنية الذكية نكون قد حصلنا على جودة أكثر في الحياة ومن هنا فإن الاستدامة ليس لها نتيجة واحدة مقيدة ومحددة المفهوم وبالتالي لا يمكن ان نتوقع منها نتائج محددة تتحقق بعد فترة زمنية معينة. فالأبنية الذكية تعني التحكم الأمن والفعال بالموارد المتاحة كونها قائمة على معايير الراحة والكفاءة والانتاجية كما انها نهج سياسي ومنهج حياة مستمر ديناميكي ومتطور.



وزارة الإسكان
والمرافق والمجمعات العمرانية
قطاع الإسكان والمرافق

السيد الدكتور / محمود فتح الله السعد

مدير إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث

الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب - جامعة الدول العربية

تعية طيبة... وبعد

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (٤١) والتي عقدت يوم ٢٠٢٤/١٢/١٧ بشأن اليوم العربي للاحتفال بيوم الإسكان العربي الفقرة (رابعاً) والتي تنص على "الطلب من الدول العربية موافاة الأمانة الفنية بمقترحات شعار يوم الإسكان العربي لعام ٢٠٢٦ مع ملخص لضمونه ، على ان لا يتعدى عند الشعارات لتقديم دلالة شعارات لكل دولة لما نقشتها في الاجتماع (٧) للجنة الفنية العلمية الاستشارية القادمة".

وفي هذا الشأن يرحي التفضل بالإحاطة بان مقترحات جمهورية مصر العربية حول موضوع شعار يوم الإسكان العربي لعام ٢٠٢٦ :

١. مدن عربية مبتكرة محورها الإنسان

هذا الشعار يعكس رؤية مستقبلية للمدن العربية تقوم على الابتكار والإبداع، مع وضع الإنسان في قلب العملية التنموية. فالواطن ليس مجرد مستفيد من الخدمات ، بل هو شريك أساسي في صياغة مستقبل مدينته، من خلال المشاركة المجتمعية وتبني حلول تكنولوجية ذكية . يؤكد الشعار أن التنمية الحقيقية لا تقاس فقط بالبنية التحتية أو التكنولوجيا الحديثة، بل بمدى توفير بيئة تمكن الأفراد من العيش بكرامة ، وتلبية احتياجاتهم، وتعزيز رفاهيتهم.

٢. نحو إسكان عادل ومستدام للأجيال القادمة

هذا الشعار يجسد الالتزام بتوفير سكن ملائم يراعي مبادئ العدالة والاستدامة ، ليس للحاضر فقط بل للأجيال القادمة. فالعدالة السكنية تعني إتاحة الفرص أمام الجميع للتمتع بمسكن آمن ومناسب، دون تمييز أو إقصاء. أما الاستدامة فتتمثل الحرص على استغلال للوارد بوعي، مع مراعاة البيئة والتغيرات المناخية . الشعار يؤكد على الاستجابة لاحتياجات المجتمع الراهنة، وضمان أن يجد الأجيال القادمة ملنا تحتضنهم بفرص حياة أفضل.

٣. مدن خضراء .. عمران متجدد لحياة أفضل

هذا الشعار يسلط الضوء على أهمية التحول نحو المدن الخضراء، حيث تندمج التنمية العمرانية مع مبادئ الحفاظ على البيئة ، فالمدن الخضراء ليست مجرد مساحات مزروعة ، بل هي نموذج متكامل يعتمد على الطاقة النظيفة ، وإدارة للوارد بكفاءة، وتصميم عمراني صديق للبيئة . حيث أن العمران للتجدد يعكس قدرة المدن على التطور المستمر، بما يضمن حياة صحية ومستدامة لسكانها.

يرجاء التفضل بالإحاطة والتنبيه باللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

مستشار الوزير

المشرف على قطاع الإسكان والمرافق

مسئول ملف مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بمصر

مهندسة / (نفيسة محمود هاشم)

مرفق رقم 7



4- تشجيع المشاريع المبتكرة التي تساهم في تحسين جودة الحياة ضمن المجتمعات العمرانية العربية والتي يتكامل فيها التصميم الحضري والمعماري مع البعد الاجتماعي وتعزيز استخدام التكنولوجيا الحديثة لتسهيل أسلوب المعيشة.

المادة 3 فئات وشروط جائزة المجلس:

مقترح التحديث: إعادة هيكلة فئات الجائزة وتوسيعها لتشمل ثلاثة فئات أساسية:

الفئة الأولى: جوائز المشاريع الإسكانية (تحديث لجائزة المشروع الإسكاني) يتكون المشروع الإسكاني من عدد من الوحدات أو العماير المترابطة مع بعضها لتكون حي سكني وتتكون الجوائز من ثلاثة أقسام:

1- جائزة أفضل مشروع إسكاني منفذ: للمشاريع الإسكانية المكتملة التنفيذ ويتم تقييم المشروع على ما يلي:

- تكامل الخدمات وتحقيق أهداف الجائزة ومنفذ في إحدى الدول العربية

- لم يمضي على انجاز المشروع مدة تزيد عن خمس سنوات

- أن تكون المشاريع مجمعات سكنية أو مدن أو ضواحي إسكانية.

- يشترط التقبل المجتمعي للمشروع تفعيلاً لمبدأ المشاركة المجتمعية ويمكن تحقيق ذلك عن طريق الاستبيانات

لتوضيح لهيئة التحكيم مدى الرضى العام عن المشروع أو بأي طريقة أخرى يراها المتسابق لإثبات الموافقة

والتقبل المجتمعي للمشروع.

2- أفضل مشروع إسكاني غير منفذ: لمخططات المشاريع الإسكانية والملائمة لسياق الجائزة.

حيث يتم تفضيل مشروع الإسكان متكامل الخدمات الذي يحقق أهداف الجائزة بأفكار جديدة ومبتكرة ويعتمد

على أساليب حديثة في البناء قابلة للتطبيق ويمكن تنفيذها في مناطق متعددة من الدول العربية سواء منفردة أو

بمشاركة دولة أو عدة دول عربية (ومناسبة للمرحلة الجديدة التي يمر بها الوطن العربي من حيث ملاءمتها للبيئة

وللطاقة وللتكلفة مع التمسك بالطابع العربي والإسلامي الأصيل) على أن يتضمن المشروع المقدم دراسة جدوى

مبدئية لتوضيح إمكانية تنفيذه بشكل فعلي من الناحية الاقتصادية.

3- جائزة الإسكان الميسر (عنوان جديد مستحدث):

وتستهدف الجائزة المشاريع الإسكانية (منفذة وغير منفذة) التي تقدم حلول متميزة للإسكان منخفض التكلفة

والتي تحقق معايير الجودة والملائمة لاحتياجات الفئة المستهدفة من المجتمع.



الفئة الثانية: جوائز التميز المعماري العربي (تحديث لجائزة المهندس المعماري) وتتكون من ثلاثة أقسام:

1- جائزة المهندس المعماري العربي. تمنح لأحد المهندسين المعماريين العرب عن أهم وأبرز أعماله الإبداعية المعمارية وفق موضوع الجائزة التي تبرز الطابع التقليدي الأصيل للعمارة العربية والإسلامية سواء كان ذلك العمل منفذ أو غير منفذ.

2- جائزة الهوية المعمارية العربية المعاصرة (عنوان جديد مستحدث)

تمنح للمهندسين (فرد أو مجموعة) عن التميز في إظهار المعاصرة والحداثة ضمن مشروع سكني مع لملاءمة الجوانب الثقافية والاجتماعية الأصيلة للعمارة العربية.

3- جائزة الابتكار وتطبيق التقنيات الذكية (عنوان جديد مستحدث):

تمنح للمهندسين (فرد أو مجموعة) عن تقديم مقترحات الحلول سكنية التي تستخدم نظم الطاقة الذكية والمتجددة والتقنيات الرقمية والذكاء الاصطناعي.

ملاحظة: يسمح في جوائز التصميم والتميز المعماري بمشاركة طلاب السنوات الأخيرة بقسم الهندسة المعمارية في الجامعات العربية لتشجيعهم على الابتكار.

الفئة الثالثة: جائزة التميز في السياسات والبرامج الإسكانية (فئة جديدة مستحدثة):
تستهدف هذه الجائزة أفضل دراسة أو بحث تطبيقي عن تقييم برنامج أو سياسة إسكانية منفذة أو يجري العمل عليها وهي تظهر أثر إيجابي واضح في حل مشكلات توفير السكن الملائم خاصة لفئات الإسكان الميسر أو في إيصال الدعم السكني المطلوب للفئات الأشد حاجة.

مرفق رقم 8

المندوبية
The Permanent Representation
of the Kingdom of Morocco
to the League of Arab States



المندوبية الدائمة
للمملكة المغربية
لدى جامعة الدول العربية

07582

04/06/2025

04 JUN 2025

رقم 27 9 6

تهدي المندوبية الدائمة للمملكة المغربية لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث)، وتبعا لمذكرتها رقم 7/3/5/330/25 بتاريخ 2025/3/10، نتشرف بأن تبعث إليها، رفقة، ملاحظات القطاعات المعنية بوزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة بالمملكة المغربية، حول جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لسنة 2026.

وتغتنم المندوبية الدائمة للمملكة المغربية لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن فائق تقديرها



إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث



ملاحظات ومقترحات وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة حول لائحة وشروط جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

بعد الاطلاع على الوثيقة المشار إليها أعلاه، والمتعلقة بلائحة شروط وإجراءات جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، تبين أن الوثيقة تتميز بوضوح الهيكلية والتنظيم، حيث تم اعتماد تقسيم منهجي للوثيقة إلى أبواب ومواد بشكل يعزز من وضوحها ويسهل الرجوع إلى مضامينها عند الحاجة، إلى جانب دقة وشمولية الأهداف المعلنة، التي تعكس تركيزا واضحا على أهمية الحفاظ على الهوية المعمارية العربية والإسلامية، وتشجيع الإبداع المعماري، لا سيما لدى الشباب. كما تحسب للوثيقة شمولها لفئات متنوعة، تشمل المشاريع السكنية المنفذة وغير المنفذة، بالإضافة إلى فئة المهندسين المعماريين، ما يعكس انفتاح الجائزة على مختلف الفاعلين في المجال المعماري والعمراني. إلا أن هناك مجموعة من المقترحات من شأنها الإسهام في تطوير مضمون الوثيقة وتيسير عملية الترشح، وكذا تعزيز حضور الجائزة على المستوى الإقليمي والعربي، وندرجها كما يلي:

الباب الأول: أهداف وموضوع وفئات الجائزة

بخصوص الفئة المخصصة للمشاريع غير المنجزة: نؤكد على أهمية تشجيع الابتكار والتخطيط المستقبلي، ونقترح إدماج عناصر تقييم تتعلق بالجدوى الاقتصادية والاجتماعية، والمرونة المناخية وآليات التمويل الممكنة. ويُستحسن التنصيص على أن الفكرة المقترحة تكون مؤطرة داخل تصور استراتيجي وطني أو ترابي، مما يعزز قابليتها للتنفيذ.

أما بالنسبة للمشاريع الإسكانية المنفذة، تجدر الإشارة إلى غياب بعد المتابعة والتأثير طويل المدى فيما يخص الحديث عن تقييم أثر المشروع بعد التنفيذ، سواء اجتماعيا، وبيئيا، أو حضريا، وهذا يعد قصورا في التقييم الشامل للمشاريع. كما يلاحظ أن صيغة المشاركة الجماعية غير مفصلة بشكل كاف، فبالرغم من الإشارة إلى المشاركة الجماعية، فطريقة إثباتها تركت مفتوحة دون إطار واضح أو إلزامي، مما قد يضعف مصداقية هذا الشرط. حيث من المستحسن إعادة صياغة الفكرة رقم 4 (المادة 3.1) وتغيير شروطها بغية إضفاء مصداقية أكثر في مراقبة تطبيق مبدأ المشاركة المجتمعية (ص5)، فيما يلي مقترح للفكرة: "إشراك المجتمع المدني (ممثلون للسكان المستفيدة من المشروع مع وجوب تحديد شروط التمثيلية) في تحديد نجاح المشروع من الناحية الهندسية، وكذا جودة العيش في المجتمع السكني".

مديرية إقصاد والشراكة والتواصل

كما تجدر الإشارة إلى أهمية إدراج المشاريع المتعلقة بإعادة تأهيل المدن والأحياء العتيقة (المصنفة ثقافياً أو ذات حمولة تاريخية... الخ). ويبقى الهدف من هذا المقترح، التعرف على تجارب الدول العربية في هذا المجال، وكذا تدليل الصعوبات المعمارية والتقنية التي تشوب التدخل في الأنسجة القديمة والموروث الثقافي الإنساني، من أجل الحفاظ على معالمها التاريخية.

فيما يخص جائزة المهندس المعماري: نقترح توسيع مجال الترشيح ليشمل مشاريع الترميم المعماري أو إعادة التأهيل التي تبرز البعد التراثي. خصوصاً في سياق الدول ذات الرصيد العمراني التاريخي. ويُستحسن التنصيص على إشراك المؤسسات الجامعية المغربية ضمن لجان الترشيح، لما لذلك من أثر في دعم البحث والابتكار المحلي.

إدماج الكفاءات التي تشتغل في مجالات التخطيط العمراني والتفكير الاستراتيجي: في سياق تقييم ملفات الترشيح لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، نود التأكيد على أهمية إدماج الكفاءات المعمارية التي تشتغل في مجالات التخطيط العمراني والتفكير الاستراتيجي، لما لهذا المستوى من العمل من دور محوري في بلورة الرؤى الوطنية وتوجيه السياسات العمومية في مجال التعمير والتنمية الحضرية. فالمهندس المعماري الذي يضطلع بمهام استشرافية وتخطيطية يساهم بشكل فعال في تأطير التدخلات المجالية الكبرى، وتوجيه التنمية المندمجة والمتوازنة، من خلال أدوات وآليات ذات بعد شمولي واستباقي. كما أن إنتاج الوثائق المعيارية والرؤى الهيكلية التي توطر المجال الترابي تعد في حد ذاتها إنجازات معمارية وفكرية ذات تأثير عميق وممتد، تستوجب التقدير والاعتراف، لما لها من أثر على حياة المواطنين وعلى جودة العمران العربي في الحاضر والمستقبل.

إدراج محور خاص بجدوى الرؤى الاستراتيجية والمجالية ضمن شبكة التقييم المعتمدة، باعتباره بعداً أساسياً لتقدير قيمة المساهمات ذات الطابع التأطيري والتخطيطي، والتي تعد اليوم من الركائز الجوهرية في بناء عمران متوازن ومستدام. فهذه المساهمات الاستراتيجية تسعى إلى بلورة رؤى شمولية قادرة على توجيه السياسات العمرانية، وتقديم إجابات استراتيجية على رهانات النمو الحضري، وتحديات التفاوتات المجالية. ويمكن تقييم هذا المحور انطلاقاً من مدى شمولية الرؤية المقترحة واستجابتها لمختلف مستويات التخطيط، وقدرتها على توفير أطر مرجعية عملية لصناع القرار، فضلاً عن الأثر المتوقع في تنظيم المنظومات الحضرية وتحقيق التوازن بين المراكز والهوامش. كما ينبغي أن يؤخذ بعين الاعتبار، انسجام المقترحات مع مبادئ الاستدامة البيئية والاجتماعية والاقتصادية، ومدى قدرتها

مديرية التعاون والشراكة والتواصل

زاوية زنقة الجوز والجميز، قطاع 16، حي الرياض، الرباط 10000، المغرب
Angle rue Al Joumayz et Al Jaouz, Secteur n°16, 466 Ryad, Rabat 10000 - Maroc
Tél./الهاتف: +212 (0) 5 37 57 73 72- Fax/الفاكس: +212 (0) 5 37 57 70 78/ 73 73 / 74 44/72 22

على إدماج البعد الترابي في السياسات القطاعية، مع وضوح أدوات التنفيذ وآليات التفعيل والمتابعة. إن إدراج هذا المحور ضمن شبكة التحكيم لا يكفي بإتصاف هذا النوع من الإبداع العمراني، بل يمثل أيضا خطوة استراتيجية لتوسيع نطاق الجائزة، وتعزيز انفتاحها على الممارسات العمرانية والمعمارية الجديدة المواكبة للتحويلات الحضرية الكبرى التي يعرفها العالم العربي.

على مستوى المعايير العامة للجائزة، تثنى الوزارة حرص الجائزة على تشجيع المشاريع السكنية المتكاملة والمراعية للهوية الثقافية والبيئية، إلا أننا نوصي بتوضيح مفهوم "التكامل" من خلال مؤشرات كمية ونوعية قابلة للقياس، تشمل الخدمات الاجتماعية، البنية التحتية، الإدماج المجالي، وجودة العيش، مع إضافة أمثلة محددة للمشاريع العمرانية والإسكانية التي تخدم التراث الحضاري العربي والإسلامي لزيادة الوضوح. ومن جهة أخرى لاحظنا عدم وضوح معايير التقييم التفصيلية، حيث لم يتم توضيح المعايير التقنية الدقيقة التي تعتمد عليها لجنة التحكيم لتقييم المشاريع، خاصة ما يتعلق بالاستدامة، والتصميم العمراني، أو الابتكار في التهنية المجالية. وعليه، نوصي بإعداد دليل تفصيلي وواضح للجائزة يوضح الأهداف والفئات والشروط والإجراءات والمعايير لكل فئة من فئات الجائزة بشكل دقيق وقابل للقياس قدر الإمكان، لتجنب أي لبس لدى المشاركين، على سبيل المثال، في فئة "المشروع الإسكاني المنجز"، يمكن أن تشمل المعايير: التصميم المعماري، الاستدامة، التكامل الحضري، الأثر الاجتماعي.... وفي نفس السياق، نقترح اعتماد معايير تقييم إضافية مرتبطة بأهداف التنمية المستدامة، خاصة ما يتعلق بالهدف 11 "مدن ومجتمعات محلية مستدامة".

الباب الثاني: الترشيح للجائزة

استنادا إلى أهداف الجائزة في تحفيز الإبداع وتعزيز التميز في مجالات الإسكان والتعمير في الوطن العربي، وتقوية الشراكات الفاعلة بين كافة الجهات ذات الصلة، يُقترح توسيع نطاق الجهات المؤهلة للترشيح للجائزة، لتشمل فئات إضافية من الأفراد والمؤسسات التي لها مساهمات مباشرة أو غير مباشرة في تحقيق التنمية العمرانية المستدامة، كالإعلاميون المتخصصون الذين ساهموا في التوعية والتثقيف بقضايا الإسكان والتخطيط الحضري، أو الجهات المانحة أو التمويلية التي ساهمت في تمويل مشاريع إسكان ذات أثر اجتماعي...

وفيما يخص المساطر المتعلقة بالترشيح والتحكيم، تؤكد هذه الوزارة على ما يلي:

- ضرورة رقمنة عملية الترشيح عبر منصة إلكترونية موحدة، بما يضمن الشفافية وتيسير المشاركة من جميع الدول، حيث لاحظنا ضعف آليات الترويج الرقمية وغياب التنصيص على

مدير/شعاعون والشرافة والنواصل

زاوية زنقة الجوز والجميز، قطاع 16، حي الرياض، الرباط 10000، المغرب
Angle rue Al Joumayz et Al Jaouz, Secteur n°16, Hay Ryad, Rabat 10000 - Maroc
Tél./الهاتف: +212 (0) 5 37 57 73 72- Fax/الفاكس: +212 (0) 5 37 57 70 78/ 73 73 / 74 44/72 22

- استخدام منصات التواصل الاجتماعي أو وسائل الإعلام الرقمية الحديثة، لنشر الجائزة
- والوصول إلى فئات أوسع من الشباب والمكاتب الناشئة؛
- توفير نموذج طلب ترشيح موحد وسهل الاستخدام للمرشحين؛
- تحديد المعايير والآلية التي ستعتمدها الوزارة في ترشيح اثنين لكل جائزة (كما ورد في النقطة الأولى)؛
- تحديد جهة استلام ملفات الترشيح بوضوح: النص يشير إلى "الأمانة الفنية للمجلس"، إذ يجب تحديد القسم أو الوحدة المسؤولة تحديداً داخل الأمانة الفنية لتسهيل عملية التقديم؛
- التأكيد على أهمية تحديد مواعيد نهائية واضحة ومبكرة لاستلام طلبات الترشيح لضمان الوقت الكافي العملية التقييم.
- استحداث إعادة صياغة الفكرة التي تخص النقطة الخامسة من المادة 4 بما يلي "لا يجوز إعادة ترشيح أي مشروع سبق له المشاركة في الجائزة".

الباب الثالث: هيئة التحكيم

من خلال دراسة مضامين الباب الثالث، نوصي بإضافة مهمة اختيار الملفات الفائزة وتحديد الفائزين بالجوائز النقدية والتقديرية إلى مهام هيئة التحكيم. وفي هذا السياق، يقترح اعتماد الصياغة التالية "مهام هيئة التحكيم" كعنوان للمادة 7، بالإضافة إلى التأكيد على أهمية تنوع خبرات وتخصصات أعضاء هيئة التحكيم لضمان تغطية شاملة لجوانب الإسكان والتعمير المختلفة، مع الإشارة إلى أن تحديد مدة دورة هيئة التحكيم بأربع سنوات يبدو معقولا، ويمكن التفكير في إمكانية التجديد لضمان استمرارية الخبرة. كما نوصي بإعداد تقرير مفصل ومسبب للنتائج النهائية للمسابقة"، الذي يعد أمرا ضروريا لتوثيق عملية التحكيم وتبرير القرارات المتخذة.

وفيما يخص هيئة التحكيم، لاحظنا أن تركيبها محدودة وغير منفتحة على التنوع المهني الكامل، حيث تم الاقتصار في العضوية على المهندسين المعماريين والمدنيين فقط، مما يساهم في إقصاء كفاءات أخرى ذات علاقة مباشرة بمجالات الإسكان والتعمير، مثل خبراء البيئة، والاقتصاد الحضري، أو التخطيط الاستراتيجي الحضري.

الباب الرابع: الإعلان والإعلام عن الجائزة

مديرية التعاون والشراكة والتواصل

زاوية زنقة الجوز والجميز، قطاع 16، حي الرياض، الرباط 10000. المغرب
 Angle rue Al Joumayz et Al Jaouz, Secteur n°16, Hay Ryad, Rabat 10000 - Maroc
 Tél./الهاتف: +212 (0) 5 37 57 73 72- Fax/الفاكس: +212 (0) 5 37 57 70 78/ 73 73 / 74 44/72 22

الجانب الإعلامي والتواصل:

- نوصي بإشراك المراسد ومراكز الدراسات الوطنية ضمن قنوات الإعلان والتحسيس، لما لها من إشعاع محلي وترابي، كما نقترح تخصيص نافذة رقمية باللغة العربية والفرنسية والانجليزية، لتعزيز الانفتاح على التجارب المغاربية.
- تعزيز البعد الرقمي عبر إرساء منصات إلكترونية مخصصة لمسار الترشح: حيث تغيب في الوثيقة الحالية أية إشارة إلى إمكانيات التقديم الإلكتروني أو اعتماد منصات رقمية مخصصة لمسار الترشح، سواء من حيث إيداع الملفات أو التواصل مع الأمانة الفنية وهيئة التحكيم. ويُعد هذا الغياب من الجوانب التي تستوجب التحيين، انسجاما مع التحولات العميقة التي تعرفها الممارسات الإدارية والمهنية على المستويين العربي والدولي، حيث أصبحت الرقمنة ركيزة أساسية لضمان النجاعة التنظيمية والشفافية، وتكافؤ الفرص بين المترشحين.

وفي هذا الإطار، يُوصى بإرساء منصة إلكترونية رسمية خاصة بالجائزة، تمكن المترشحين من القطاع الخاص، أفرادا ومؤسسات، من تقديم ملفاتهم وتتبعها بمرونة وفعالية. أما بالنسبة لمترشحي القطاع العام، فستستمر عملية الترشح عبر القنوات الرسمية المعتمدة من قبل الإدارات والمؤسسات العمومية في كل دولة، مع إمكانية إتاحة الدخول المؤسسي للمنصة لتسهيل التنسيق وتحميل الملفات في الصيغة الرقمية المطلوبة. كما تتيح هذه المنصة تقديم ملفات غنية ومتعددة الوسائط، خصوصا فيما يتعلق بالمشاريع ذات الطابع الاستراتيجي أو الوثائق التخطيطية المركبة، التي يصعب اختزالها في نسخ ورقية.

إن اعتماد هذه المقاربة الرقمية لا يواكب فقط متطلبات العصر، بل يُعزز أيضا من إشعاع الجائزة، وييسر انخراط أوسع للفاعلين والمؤسسات من مختلف الدول العربية، في إطار يضمن العدالة الإجرائية والشفافية التنظيمية. كما يستحسن اقتراح التعاون مع جهات إعلامية متخصصة أو وكالات إعلانية للوصول إلى أوسع شريحة من المستهدفين، والتفكير في إرساء شراكات مع جامعات ومؤسسات تعليمية لنشر معلومات عن الجائزة بين الطلاب والباحثين.

الباب الخامس: الجوائز وتكريم الفائزين

- التفكير في تضمين حفل التكريم لأنشطة مصاحبة، مثل ورشات عمل أو ندوات يقدمها الفائزون لعرض مشاريعهم وتبادل الخبرات؛
- دعوة الفائزين للمشاركة في لجان تحكيم مستقبلية في مشاريع أخرى؛

مديرية التعاون والشفقة والتواصل

زاوية زنقة الجوز والجميز، قطاع 16، حي الرياض، الرباط 10000، المغرب
Angle rue Al Joumayz et Al Jaouz, Secteur n°16, Hay Ryad, Rabat 10000 - Maroc
Tel./الهاتف: +212 (0) 5 37 57 73 72- فاكس: +212 (0) 5 37 57 70 78/ 73 73 / 74 44/72 22

- فيما يخص المادة 10، تم إدراج أفضل بحث علمي في مجال الإسكان والتنمية الحضرية المستدامة في فئات الجائزة. ما هي شروط المشاركة في هذه الفئة، حيث لم يتم ذكرها في المادة 3؟
- يرجى تحديد عملة مبلغ الجائزة "الدولار الأمريكي".

الباب السادس: مستلزمات ملفات الترشيح لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

- إلزام المترشحين بتقديم وصف مفصل حول كيفية إشراك المجتمع المحلي في تصميم أو تنفيذ المشروع المنصوص عليه في النقطة 4 من البند الأول من المادة 3، كوثيقة مكونة لملف الترشيح المحدد في المادة 13.
- تفصيل المستندات المطلوبة فيما يتعلق بالوثائق التأسيسية والاستراتيجية: حيث تتضمن الوثيقة تحديدا دقيقا لمحتويات ملفات الترشيح، بما يشمل الرسومات الصور، التقارير الفنية والسير الذاتية، وهو ما يساهم في توحيد شكل الملفات وتيسير معالجتها. غير أن الأعمال ذات البعد الاستراتيجي والتأسيسي، والمندرجة في الغالب ضمن فئة التقارير الفنية، تستحق مستوى أعمق من التوضيح والتفصيل ضمن فئات الجائزة، نظرا لطبيعتها الخاصة وطابعها المنهجي والتراكمي، الذي لا يُختزل في وثائق تصميمية فقط، بل يقوم على إنتاج أطر مرجعية ومقاربات مجالية تواكب تحولات الحقل الحضري. وتعد المساهمات التي تتمثل في إعداد الاستراتيجيات الوطنية لتأطير المنظومات الحضرية والنمو العمراني من أبرز أشكال الإبداع العمراني والمعماري، بالنظر إلى قدرتها على صياغة رؤية شاملة ومتكاملة تساهم في الارتقاء بجودة العمران العربي، وتعزيز التكامل بين الأبعاد المكانية والاجتماعية والاقتصادية، على المدى المتوسط والبعيد. لذا، يقترح أن يُدرج بشكل صريح ضمن الوثيقة إمكانية تقديم هذه المساهمات كأعمال مرشحة للجائزة، مع توضيح طبيعة الوثائق المرجعية المطلوبة لهذا النوع من المشاريع، ضمانا للعدالة بين مختلف أنماط الإنتاج المعماري.

مديرية التعاون والشراكة والتواصل

زاوية زينة الجوز والجميز، قطاع 16، حي الرياض، الرباط 10000، المغرب
 Angle rue Al Joumayz et Al Jaouz, Secteur n°16, Hay Ryad, Rabat 10000 – Maroc
 Tél./الهاتف: +212 (0) 5 37 57 73 72- Fax/الفاكس: +212 (0) 5 37 57 70 78/ 73 73 / 74 44/72 22

- التفكير في توفير نظام إلكتروني لتقديم ملفات الترشيح لتسهيل العملية على المتقدمين وتوفير الوقت والجهد؛

- توفير نماذج استرشادية أو قوالب للمستندات المطلوبة لضمان تقديم المعلومات بشكل منظم ومتسق .

في الختام، تجدد وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة انخراطها الكامل في دعم هذه المبادرات الهادفة إلى الارتقاء بجودة السكن في الوطن العربي، واستعدادها لتقديم كل المعطيات والخبرات اللازمة لإنجاح مختلف مراحل تنظيم هذه الجائزة .

مديرية التعاون والشراكة والتواصل

82

زاوية زنقة الجوز والجميز، قطاع 16، حي الرياض، الرباط 10000، المغرب

Angle rue Al Joumayz et Al Jaouz, Secteur n°16, Hay Ryad, Rabat 10000 – Maroc

Tél./الهاتف: +212 (0) 5 37 57 73 72- Fax/الفاكس: +212 (0) 5 37 57 70 78/ 73 73 / 74 44/72 22



ملاحظات حول جائزة مجلس وزراء الإسكان و التعمير العرب

من المستحسن مراجعة النص والتدقيق فيه من الناحية اللغوية؛

- عدم وضوح معايير التقييم التفصيلية :
لم يتم توضيح المعايير التقنية الدقيقة التي تعتمد عليها لجنة التحكيم لتقييم المشاريع، خاصة ما يتعلق بالاستدامة، التصميم العمراني، أو الابتكار في التهيئة المجالية.

- غياب معايير خاصة بالتحول الرقمي أو الذكاء الحضري:
لا وجود لإشارة إلى دمج تكنولوجيا المعلومات أو التحول الرقمي في المشاريع، رغم أهمية هذا الجانب في تطوير مدن عربية ذكية ومتكاملة.

- غياب بعد المتابعة والتأثير طويل المدى:
لا يتم الحديث عن تقييم أثر المشروع بعد التنفيذ، سواء اجتماعياً، بيئياً أو حضرياً، وهذا يُعد قصوراً في التقييم الشامل للمشاريع.

- صيغة المشاركة الجماعية غير مُفصلة بشكل كاف:
رغم الإشارة إلى المشاركة الجماعية، إلا أن طريقة إشراكها تركت مفتوحة دون إطار واضح أو إلزامي مما قد يُضعف مصداقية هذا الشرط.
من المستحسن إعادة صياغة الفكرة رقم 4 (المادة 3 . أ) وتغيير شروطها بغية إضفاء مصداقية أكثر في مراقبة تطبيق مبدأ المشاركة المجتمعية(ص5)، فيما يلي مقترح للفكرة : "إشراك المجتمع المدني (ممثلون للسكان المستفيدة من المشروع مع وجوب تحديد شروط التمثيلية) في تحديد نجاح المشروع من الناحية الهندسية وكذا جودة العيش في المجمع السكني"

- تركيبية الهيئة محدودة وغير منفتحة على التنوع المهني الكامل :
اقتصار العضوية على مهندسين معماريين ومدنيين فقط يقصي كفاءات أخرى ذات علاقة مباشرة بمجالات الإسكان والتعمير مثل خبراء البيئة، الاقتصاد الحضري، أو التخطيط الاستراتيجي الحضري.

- ضعف آليات الترويج الرقمية:
لم يتم التنصيص على استخدام منصات التواصل الاجتماعي أو وسائل الإعلام الرقمية الحديثة لنشر الجائزة والوصول إلى فئات أوسع من الشباب والشابات الناشئة.

-الباب الثاني/ المادة 4/ النقطة الخامسة :

إعادة صياغة الفكرة بما يلي : "لا يجوز إعادة ترشيح أي مشروع سبق له المشاركة في الجائزة"

-المادة 10 :

تم إدراج أفضل بحث علمي في مجال الإسكان والتنمية الحضرية المستدامة في فئات الجائزة. ما هي شروط المشاركة في هذه الفئة حيث لم يتم ذكرها في المادة 3؟
يرجى تحديد عملة مبلغ الجائزة "الدولار الأمريكي".



ورقة الملاحظات المتعلقة بمذكرة الأمانة العامة لجامعة الدول العربية حول لائحة وشروط وإجراءات جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

بعد الاطلاع على الوثيقة المشار إليها أعلاه، والمتعلقة باللائحة وشروط وإجراءات جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، تبين أن الوثيقة تتميز وضوح الهيكلية والتنظيم، حيث تم اعتماد تقسيم منهجي للوثيقة إلى أبواب ومواد بشكل يعزز من وضوحها ويسهل الرجوع إلى مضامينها عند الحاجة، إلى جانب دقة وشمولية الأهداف المعلنة، التي تعكس تركيزاً واضحاً على أهمية الحفاظ على الهوية المعمارية العربية والإسلامية، وتشجيع الإبداع المعماري، لا سيما لدى الشباب. كما تُحسب للوثيقة شمولها لفئات متنوعة، تشمل المشاريع السكنية المنفذة وغير المنفذة، بالإضافة إلى فئة المهندسين المعماريين. ما يعكس انفتاح الجائزة على مختلف الفاعلين في المجال المعماري والعمراني. إلا أن هناك مجموعة من المقترحات من شأنها الإسهام في تطوير مضمون الوثيقة وتيسير عملية الترشيح، وكذا تعزيز حضور الجائزة على المستوى الإقليمي والعربي، ونُدرجها كما يلي:

إدماج الكفاءات التي تشتغل في مجالات التخطيط العمراني والتفكير الاستراتيجي: في سياق تقييم ملفات الترشيح لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، نود التأكيد على أهمية إدماج الكفاءات المعمارية التي تشتغل في مجالات التخطيط العمراني والتفكير الاستراتيجي. لما لهذا المستوى من العمل من دور محوري في بلورة الرؤى الوطنية وتوجيه السياسات العمومية في مجال التعمير والتنمية الحضرية. فالمهندس المعماري الذي يضطلع بمهام استشرافية وتخطيطية يُساهم بشكل فعال في تأطير التدخلات المجالية الكبرى، وتوجيه التنمية المتدمجة والمتوازنة، من خلال أدوات وأليات ذات بُعد شمولي واستباقي. كما أن إنتاج الوثائق المعيارية والرؤى الهيكلية التي تؤطر المجال الترابي تُعد في حد ذاتها إنجازات معمارية وفكرية ذات تأثير عميق وممتد، نستوجب التقدير والاعتراف، لما لها من أثر على حياة المواطنين وعلى جودة العمران العربي في الحاضر والمستقبل.

تفصيل المستندات المطلوبة فيما يتعلق بالوثائق التأطيرية والاستراتيجية: حيث تتضمن الوثيقة تحديداً دقيقاً لمحتويات ملفات الترشيح، بما يشمل الرسومات، الصور، التقارير الفنية، والمسير الذاتية، وهو ما يُساهم في توحيد شكل الملفات وتيسير معالجتها. غير أن الأعمال ذات البعد الاستراتيجي والتأطيري، والمندرجة في الغالب ضمن فئة التقارير الفنية، تستحق مستوى أعمق من التوضيح والتنصيل ضمن فئات الجائزة، نظراً لطبيعتها الخاصة وطابعها المنهجي والتراكمي، الذي لا يُختزل في وثائق تصميمية فقط، بل يقوم على إنتاج أطر مرجعية ومقاربات مجالية تواكب تحولات الحقل الحضري.

وتُعد المساهمات التي تتمثل في إعداد الاستراتيجيات الوطنية لتأطير المنظومات الحضرية والنمو العمراني من أبرز أشكال الإبداع العمراني والمعماري. بالنظر إلى قدرتها على صياغة رؤى شاملة ومتكاملة تُساهم في الارتقاء بجودة العمران العربي، وتعزيز التكامل بين الأبعاد المجالية والاجتماعية والاقتصادية. على المدى المتوسط والبعيد. لذا، يُقترح أن يُدرج بشكل صريح ضمن الوثيقة إمكانية تقديم هذه المساهمات كأعمال مرشحة للجائزة، مع توضيح طبيعة الوثائق المرجعية المطلوبة لهذا النوع من المشاريع، ضماناً للعدالة بين مختلف أنماط الإنتاج المعماري.

إدماج محور خاص بجدوى الرؤى الاستراتيجية والمجالية ضمن شبكة التقييم المعتمدة، باعتباره بعداً أساسياً لتقدير قيمة المساهمات ذات الطابع التأطيري والتخطيطي، والتي تُعد اليوم من الركائز الجوهرية في بناء عمران متوازن ومستدام. فهذه المساهمات الاستراتيجية تسعى إلى بلورة رؤى شمولية قادرة على توجيه السياسات العمرانية، وتقديم إجابات استراتيجية على رهانات النمو الحضري، وتحديات التفاوتات المجالية. ويمكن تقييم هذا المحور انطلاقاً من مدى شمولية الرؤية المقترحة واستجابتها لمختلف مستويات التخطيط، وقدرتها على توفير أطر مرجعية عملية لصناع القرار، فضلاً عن الأثر المتوقع في تنظيم المنظومات الحضرية وتحقيق التوازن بين المراكز والهوامش. كما ينبغي أن يؤخذ بعين الاعتبار انسجام المقترحات مع مبادئ الاستدامة البيئية والاجتماعية والاقتصادية، ومدى قدرتها على إدماج البعد الترابي في السياسات القطاعية، مع وضوح أدوات التنفيذ وآليات تفعيل والمتابعة. إن إدراج هذا المحور ضمن شبكة التحكم لا يكتفي بإنصاف هذا النوع من الإبداع العمراني، بل يُمثل أيضاً خطوة استراتيجية لتوسيع نطاق الجائزة، وتعزيز انفتاحها على الممارسات العمرانية والمعمارية الجديدة الموائمة للتحويلات الحضرية الكبرى التي يعرفها العالم العربي.

تخصيص ملحق للتعديلات: أُدرجت التعديلات التي عرفتها الجائزة في السنوات السابقة ضمن مقدمة الوثيقة بطريقة تراكمية ومباشرة، دون دمج صريح لها في متن المواد الأصلية، مما يؤثر على انسجام القراءة، ويخلق نوعاً من الارتباك في تتبع النسخة المعتمدة من كل مادة. ويُستحسن، في هذا الصدد، تخصيص ملحق مستقل ومرقم في نهاية الوثيقة يُجمع فيه جدول تفصيلي بالتعديلات التي طرأت على كل مادة، مع الإشارة إلى رقم الدورة وتاريخ القرار والمواد المعنية. إن اعتماد هذه المنهجية لا يضمن فقط وضوح الإطار التنظيمي للجائزة، بل يُعزز كذلك مصداقية المرجعية القانونية والتنظيمية، ويُيسر عمل كل من المترشحين، وهئة التحكم، والجهات المعنية بالتأطير والإدارة.

تعزيز البعد الرقمي عبر إرساء منصات إلكترونية مخصصة لمسار الترشح: حيث تغيب في الوثيقة الحالية أية إشارة إلى إمكانيات التقديم الإلكتروني أو اعتماد منصات رقمية مخصصة لمسار الترشح. سواء من حيث إيداع الملفات أو التواصل مع الأمانة الفنية وهئة التحكم. ويُعد هذا الغياب من الجوانب التي تستوجب التحسين. انسجاماً مع التحويلات العميقة التي تعرفها الممارسات الإدارية والمهنية على المستويين العربي والدولي، حيث أصبحت الرقمنة ركيزة أساسية لضمان النجاعة التنظيمية، والشفافية، وتكافؤ الفرص بين المترشحين.

وفي هذا الإطار، يُوصى بإرساء منصة إلكترونية رسمية خاصة بالجائزة. تُمكن المترشحين من القطاع الخاص، أفراداً ومؤسسات، من تقديم ملفاتهم وتبناها بمرونة وفعالية. أما بالنسبة لمرشحي القطاع العام، فسُتستمر عملية الترشح عبر القنوات الرسمية المعتمدة من قبل الإدارات والمؤسسات العمومية في كل دولة، مع إمكانية إتاحة الدخول المؤسسي للمنصة لتسهيل التنسيق وتحميل الملفات في الصيغة الرقمية المطلوبة.

كما تُتيح هذه المنصة تقديم ملفات غنية ومتعددة الوسائط، خصوصاً في ما يتعلق بالمشاريع ذات الطابع الاستراتيجي أو الوثائق التخطيطية المركبة، التي يصعب اختزالها في نسخ ورقية.

إن اعتماد هذه المقاربة الرقمية لا يُواكب فقط متطلبات العصر، بل يُعزز أيضاً من إشعاع الجائزة، ويُيسر انخراط أوسع للفاعلين والمؤسسات من مختلف الدول العربية، في إطار يضمن العدالة الإجرائية والشفافية التنظيمية.

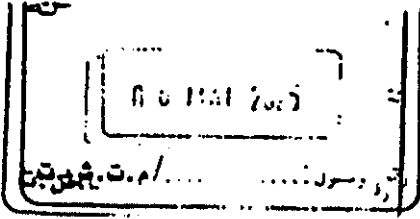


06 2025

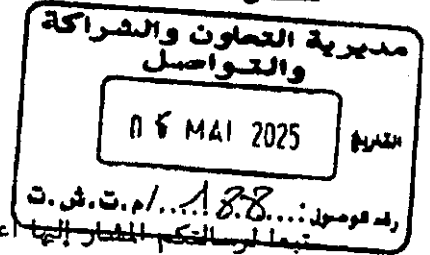
05011

إلى السيدة
مديرة التعاون والشراكة والتواصل بالنيابة

الموضوع: جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.
المرجع: رسالة عدد 04384 بتاريخ 22 أبريل 2025.



سلام تام بوجود مولانا الإمام:



ملاحظات ومقترحات بخصوص "لائحة وشروط وإجراءات جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب"، وذلك بغية تحديثها، وموافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك. قصد عرضها على اللجنة الفنية في الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية. وبناء عليه، فإننا نقترح إدراج بعض النقاط ضمن مواد اللائحة والشروط والإجراءات السالفة الذكر، والمرتبطة أساساً بـ:

✓ الباب الأول: أهداف وموضوع وفئات الجائزة

- إضافة أمثلة محددة للمشاريع العمرانية والإسكانية التي تخدم التراث الحضاري العربي والإسلامي لزيادة الوضوح؛
- إعداد دليل تفصيلي وواضح للجائزة يوضح الأهداف والفئات والشروط والمعايير والإجراءات بشكل كامل لتجنب أي لبس لدى المشاركين؛
- تحديد معايير التقييم لكل فئة من فئات الجائزة بشكل دقيق وقابل للقياس قدر الإمكان، على سبيل المثال، في فئة "المشروع الإسكاني المنجز"، يمكن أن تشمل المعايير: التصميم المعماري، الاستدامة، التكامل الحضري، الأثر الاجتماعي...

✓ الباب الثاني: الترشيح للجائزة

- توفير نموذج طلب ترشيح موحد وسهل الاستخدام للمرشحين؛
- تحديد المعايير والآلية التي ستعتمدها الوزارة في ترشيح اثنين لكل جائزة (كما ورد في النقطة الأولى)؛

- تحديد جهة استلام ملفات الترشيح بوضوح: النص يشير إلى "الأمانة الفنية للمجلس"، إذ يجب تحديد القسم أو الوحدة المسؤولة تحديدًا داخل الأمانة الفنية لتسهيل عملية التقديم:
- التأكيد على أهمية تحديد مواعيد نهائية واضحة ومبكرة لاستلام طلبات الترشيح لضمان الوقت الكافي لعملية التقييم.
- ✓ الباب الثالث: تشكيل هيئة التحكيم
- التأكيد على أهمية تنوع خبرات وتخصصات أعضاء هيئة التحكيم لضمان تغطية شاملة لجوانب الإسكان والتعمير المختلفة:
- تحديد مدة دورة هيئة التحكيم بأربع سنوات يبدو معقولًا، ويمكن التفكير في إمكانية التجديد لضمان استمرارية الخبرة:
- إعداد تقرير مفصل ومسبب للنتائج النهائية للمسابقة" أمر ضروري لتوثيق عملية التحكيم وتبرير القرارات المتخذة:
- تحديد وسيلة التواصل (الموقع الإلكتروني للمجلس) واضح، لكن قد يكون من المفيد التفكير في آليات إضافية للتواصل إذا لزم الأمر.
- ✓ الباب الرابع: الإعلان والإعلام عن الجائزة
- اقتراح التعاون مع جهات إعلامية متخصصة أو وكالات إعلانية للوصول إلى أوسع شريحة من المستهدفين:
- التفكير في شراكات مع جامعات ومؤسسات تعليمية لنشر معلومات عن الجائزة بين الطلاب والباحثين.
- ✓ الباب الخامس: الجوائز وتكريم الفائزين
- التفكير في تضمين حفل التكريم لأنشطة مصاحبة، مثل ورشات عمل أو ندوات يقدمها الفائزون لعرض مشاريعهم وتبادل الخبرات:
- دعوة الفائزين للمشاركة في لجان تحكيم مستقبلية في مشاريع أخرى.
- ✓ الباب السادس: مستلزمات ملف الترشيح للجائزة
- التفكير في توفير نظام إلكتروني لتقديم ملفات الترشيح لتسهيل العملية على المتقدمين وتوفير الوقت والجهد:
- توفير نماذج استرشادية أو قوالب للمستندات المطلوبة لضمان تقديم المعلومات بشكل منظم ومتسق.

و تفضلوا بقبول خالص التحيات

مكرم الإسماعيل
والإعلام العالي
مشار عوض



2025 06 06

05013

إلى

السيدة مديرة التعاون والشراكة والتواصل بالنيابة

الموضوع: جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

المرجع : إرسالياتكم عدد 04384 بتاريخ 22 أبريل 2025.

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد، تبعا لتوصل مديرتنا بنسخة من لائحة وشروط جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وبعد دراسة وتحليل مضامينه، يشرفنا أن نوافيكم بمجموعة من الملاحظات والاقتراحات ذات الطابع الاستراتيجي والتقني، على النحو التالي:

1. على مستوى المعايير العامة للجائزة

تضمن المديرية حرص الجائزة على تشجيع المشاريع السكنية المتكاملة والمراعية للهوية الثقافية والبيئية، إلا أننا نوصي بتوضيح مفهوم "التكامل" من خلال مؤشرات كمية ونوعية قابلة للقياس، تشمل الخدمات الاجتماعية البنية التحتية، الإدماج المجالي، وجودة العيش. وفي نفس السياق، نقترح اعتماد معايير تقييم إضافية مرتبطة بأهداف التنمية المستدامة، خاصة ما يتعلق بالهدف 11 "مدن ومجتمعات محلية مستدامة".

2. بخصوص الفئة المخصصة للمشاريع غير المنجزة

نؤكد على أهمية تشجيع الابتكار والتخطيط المستقبلي، ونقترح إدماج عناصر تقييم تتعلق بالجدوى الاقتصادية والاجتماعية، والمرونة المناخية، وآليات التمويل الممكنة. ويُستحسن التنصيص على أن الفكرة المقترحة تكون مؤطرة داخل تصور استراتيجي وطني أو ترابي، مما يعزز قابليتها للتنفيذ.

3. فيما يخص جائزة المهندس المعماري

نفتح توسيع مجال الترشيح ليشمل مشاريع الترميم المعماري أو إعادة التأهيل التي تبرز البعد التراثي، خصوصا في سياق الدول ذات الرصيد العمراني التاريخي. ويُستحسن التنصيب على إشراك المؤسسات الجامعية المغربية ضمن لجان الترشيح، لما لذلك من أثر في دعم البحث والابتكار المحلي.

4. حول المساطر المتعلقة بالترشيح والتحكيم
تؤكد المديرية ضرورة رقمنة عملية الترشيح عبر منصة إلكترونية موحدة، بما يضمن الشفافية وتيسير المشاركة من جميع الدول.

5. الجانب الإعلامي والتواصلي
نوصي بإشراك المراسد ومراكز الدراسات الوطنية ضمن قنوات الإعلان والتحسيس، لما لها من إشعاع محلي وتراي، كما نقترح تخصيص نافذة رقمية باللغة العربية والفرنسية والانجليزية لتعزيز الانفتاح على التجارب المغاربية.

في الختام، تجدد المديرية انخراطها الكامل في دعم هذه المبادرات الهادفة إلى الارتقاء بجودة السكن في الوطن العربي، واستعدادها لتقديم كل المعطيات والخبرات اللازمة لإنجاح مختلف مراحل تنظيم هذه الجائزة.
وتقبلوا منا السيدة المديرية المحترمة، فائق التحيات.

مديرة الاستراتيجية
والتمويلات والتقييم
بالتوقيع
هند بوزنا

السيدة مديرة التعاون والشراكة والتواصل بالنيابة 94399

الموضوع : جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.
المرجع : رسالتكم عدد 04384 بتاريخ 22 ابريل 2025.

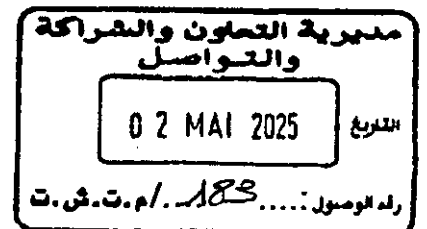
سلام تام بوجود مولانا الإمام،

وبعد، جوابا على رسالتكم المشار إليها في المرجع أعلاه، والتي تفضلتم من خلالها بطلب ابداء الرأي وتقديم مقترحات حول اللائحة والشروط الخاصة بجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير، يشرفني أن أقترح عليكم ما يلي:

1. استنادا إلى أهداف الجائزة في تحفيز الإبداع وتعزيز التميز في مجالات الإسكان والتعمير في الوطن العربي، وتقوية الشراكات الفاعلة بين كافة الجهات ذات الصلة، يُقترح توسيع نطاق الجهات المؤهلة للترشيح للجائزة، لتشمل فئات إضافية من الأفراد والمؤسسات التي لها مساهمات مباشرة أو غير مباشرة في تحقيق التنمية العمرانية المستدامة كالإعلاميون المتخصصون الذين ساهموا في التوعية والتثقيف بقضايا الإسكان والتخطيط الحضري، أو الجهات المانحة أو التمويلية التي ساهمت في تمويل مشاريع إسكان ذات أثر اجتماعي...
2. إضافة مهمة اختيار الملفات الفائزة وتحديد الفائزين بالجوائز النقدية والتقديرية إلى مهام هيئة التحكيم. وفي هذا السياق، يقترح اعتماد الصياغة التالية "مهام هيئة التحكيم" كعنوان للمادة 7؛
3. إلزام المترشحين بتقديم وصف مفصل حول كيفية إشراك المجتمع المحلي في تصميم أو تنفيذ المشروع المنصوص عليه في النقطة 4 من البند الأول من المادة 3 كوثيقة مكونة لملف الترشيح المحدد في المادة 13.

وتفضلوا يقبل خالص التحيات.
مدير الشؤون القانونية
والمنازعات
والسلام.

مديرية الشؤون القانونية والمنازعات



مرفق رقم 9



1728 العدد: م/49/6
2025/07/ التاريخ:
2

08758

02 JUL 2025

تُهدي المنذوبية الدائمة لجمهورية العراق لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من مخاطر الكوارث، وبالإشارة إلى مذكرتها المرقمة 7/3/5/330/25 والمؤرخة في 2025/03/10، تتشرف ببيان مقترح وزارة الإعمار والإسكان والبلديات العامة في جمهورية العراق، بشأن جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026، ليتم اختيار موضوع الجائزة في الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.

■ المقترح الأول: مشروع تصميم مبنى سكني مستدام يحاكي الروح التراثية المحلية ويعبر عن هوية المكان.

■ المقترح الثاني: تصميم مشروع مركز للعناية بأطفال التوحد يحفز الإبداع والابتكار ويساعد في تكريس الهوية وتعريفهم بها من خلال محاكاة التصميم للتراث العمراني والثقافي للبلد.

تغتنم مندوبية جمهورية العراق الدائمة هذه المناسبة لتعرب إلى الأمانة العامة عن فائق تقديرها وإحترامها.

الأمانة العامة لجامعة الدول العربية/ القطاع الاقتصادي

إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث



9. Mohamed Mazhar St. Zamalek
Cairo

www.mofa.gov.iq
cairep@mofa.gov.iq

د. أحمد المالكى /02/ تم
Tel.: +202 27358087 | +202 27352633
Fax: +202 27365075

المقترحات حول لائحة وشروط واجراءات جائزة مجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب

١. التعديل على الفقرة اولاً (جائزة المشروع الاسكاني)

- ان تكون احد نقاط المفاضلة للمشاريع المقدمة للجائزة (سواء كانت منفذة او غير منفذة) تستوفي متطلبات الاستدامة او المدن الصديقة للبيئة لاهمية الموضوع.

٢. التعديل على الفقرة ثانياً (جائزة المهندس المعماري)

- تمنح الجائزة لاحد المهندسين المعماريين العرب عن اهم وابرز اعماله الابداعية المعمارية ووفق موضوع الجائزة التي تبرز الطابع التقليدي الاصيل للعمارة العربية والاسلامية سواء كان ذلك العمل منفذاً او غير منفذ.

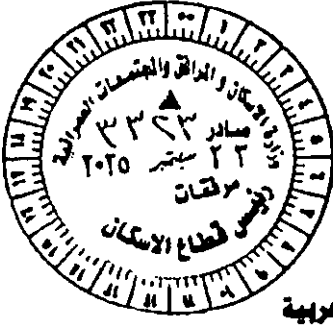
فيما لو كان العمل غير منفذ يجب ان يخضع المشروع الى ضوابط وشروط تؤهله لخوض المنافسة كأن يعرض على الجهات ذات العلاقة سواء كانت تلك الجهات اكااديمية او جهات اخرى تكون رصينة معروفة ضمن المجال المقدم به المشروع .

- يسمح بأشتراك طلاب السنوات الاخيرة بقسم الهندسة المعمارية في الجامعات العربية لتشجيعهم على الابتكار وان يكون هناك موقع رسمي ترسل اليه المشاريع يكون باتصال مباشر مع الجهة المنظمة للمسابقة منعاً لأي تلاعب او اهمال.

- ايجاد صيغة مناسبة للسماح بمشاركة اكثر من مهندس معماري في عمل واحد ضمن جائزة المهندس المعماري .

- السماح للمهندسين المعماريين العاملين ضمن المؤسسات الحكومية والخاصة بالمشاركة في المسابقة بعد جلب تأييد من جهات العاملين فيها .

مرفق رقم 10



وزارة الإسكان
والمرافق والمجمعات العمرانية
قطاع الإسكان والمرافق

السيد الدكتور / محمود فتح الله السعد

مدير إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث

الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب - جامعة الدول العربية

تعية طبية ... وبعد

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (٤١) والتي عقدت يوم ٢٠٢٤/١٢/١٧ بشأن جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب الفقرة (ثالثاً) التي تنص على " الطلب إلى الدول العربية مواءمة الأمانة الفنية للمجلس بمقرحتها حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام ٢٠٢٦ وللخصصة "للمهندسين المعماري" على ألا يتعدى مقترحين لكل دولة عربية ليتم اختبار موضوع الجائزة في الاجتماع (٧١) للجنة الفنية العلمية الاستشارية. والفقرة (رابعاً) والتي تنص على " الطلب من الدول العربية لبناء مرئياتها ومقرحاتها حول اللائحة والشروط والإجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وذلك لتمثيلها، ومواءمة الأمانة الفنية للمجلس لعرضها على اللجنة الفنية هي اجتماعها القادم".

وفي هذا الشأن يرجى التفضل بالإحاطة بما يلي :

أولاً: فيما يخص ملتزمات جمهورية مصر العربية لموضوع جائزة المهندسين المعماري لعام ٢٠٢٦ :

١- إعادة إحياء تراث المدن العربية

٢- الابتكار في استخدام مواد البناء المحلية

٣- مبادئ عصرية تحافظ على البيئة وتحترم السياق العمراني

ثانياً: فيما يخص مرئيات جمهورية مصر العربية ومقرحاتها حول اللائحة والشروط والإجراءات لجائزة المجلس:

الباب الأول، المادة الثانية (البند ٢) ، موضوع الجائزة وليل التقدم

- تعديل البند ليصبح " تقوم هيئة لتحكيم في كل مرة وبعد تحديد موضوع الجائزة من الكتب التنفيذي بتوصيف موضوع الجائزة توصيفاً دقيقاً ووضع الشروط والوصفات الفنية ومعايير التقييم والتعليمات والإرشادات اللازمة لإرشاد المتسابقين ولسير السابقة فيما يحرف بدليل التقدم للجائزة وذلك بعد اقصي ٢ شهر من اعتماد للكتب التنفيذي لموضوع الجائزة".

الباب الأول، المادة الثالثة، البند ثانياً، جائزة للمهندسين المعماري

- مراعاة توضيح إذا كان للمهندس يقوم بالشرح عن مجمل اعماله ام عمل واحد سواء منفذ او غير منفذ، ونري ان يتم الفصل عند التقييم ووضع شروط للأعمال المنفذة او غير المنفذة على غرار جائزة للشروع السكني ورد ضمن التوصيف التي تبرز الطابع التقليدي الاصيل للعمارة العربية والإسلامية - فإننا نري ان هذا الوصف يحد من تنوع وتعدد الاعمال المقدمة وحصرها في جانب واحد فقط مع إغفال التطور التكنولوجي والابداعي في التصميمات وتكنولوجيا البناء

ملاحظات عامة :

- ان تقوم كل دولة بترشيح (٢) اعمال كحد اقصي

- موافاة الدولة الممولة للجائزة بقائمة الفائزين وبياناتهم فور اعتماد النتيجة من الكتب التنفيذي بعد اقصي اسبوعين من تاريخ انعقاد الكتب التنفيذي حتى يتسنى اتمام كافة الإجراءات والتنسيقات لاستلام الجائزة اثناء فعاليات المؤتمر.

يرجاء التفضل بالإحاطة والتنبيه باللازم.

ونلتصوا بقبول لائق الاحترام ...

مستشار الوزارة

المشرف على قطاع الإسكان والمرافق

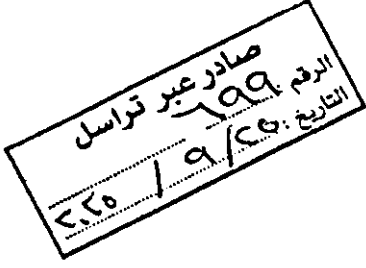
مستول ملك مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بمصر

مهندسة / (نفيسة محمود هاشم)

مرفق رقم 10
(مكرر)



المملكة الأردنية الهاشمية



الرقم م ع لاس / ١ / ٢٠٢٥
التاريخ ١٤٤٧ / ٣ / ١٤٤٧
الموافق ٢٥ أيلول ٢٠٢٥ م

معالي سفير المملكة الأردنية الهاشمية/القاهرة
المندوبية الدائمة - جامعة الدول العربية

الموضوع: تقرير وقرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41)

إشارة إلى تقرير وقرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41)، البند الثالث "جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب"، القرار ثالثاً والتالي نصه: "الطلب إلى الدول العربية موافاة الأمانة الفنية للمجلس بمقترحاتها حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 والمخصصة "للمهندس المعماري" على ألا يتعدى مقترحين لكل دولة عربية ليتم اختيار موضوع الجائزة في الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية." والقرار رابعاً والتالي نصه: "الطلب من الدول العربية إبداء مرئياتها ومقترحاتها حول اللائحة والشروط والجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وذلك لتحديثها وموافاة الأمانة الفنية للمجلس لعرضها على اللجنة الفنية في اجتماعها القادم".

أرفق لمعاليتكم مقترحات المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري حول البندين موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 والمخصصة "للمهندس المعماري" واللائحة والشروط والجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب للتركم بإجراء ما يلزم لموافاة الأمانة الفنية للمجلس لعرضها على اللجنة الفنية العلمية الاستشارية في اجتماعها (71) القادم.

وتفضلوا معاليكم بقبول فائق الاحترام ,,,

معالي وزير الأشغال العامة والإسكان
رئيس مجلس الإدارة
المهندس ماهر حمدي أبو السمن

مقترحات حول موضوع جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب
لعام 2026 والمخصصة "للمهندس المعماري"

المقترح	جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام (2026)
1- تخطيط حضري مستدام لتجمع سكني أو مدن اسكانية يحقق الهوية العربية.	
2- عمارة مساكن بتصميم معماري يحقق التوازن ما بين الحدائثة والهوية المحلية وما بين الخصوصية والانفتاح على الخارج بإطار يراعي البيئة والعادات والكلفة.	

مقترحات حول اللائحة والشروط والاجراءات لجائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

المادة (3): فئات وشروط جائزة المجلس	المقترح
أولاً: جائزة المشروع الإسكاني المنفذ	- دراسة مدى تطبيق معايير التخطيط المستدامة في المجمعات السكنية او المدن السكنية.
ثانياً: جائزة المهندس المعماري	- اعتماد نظام الكتروني متكامل يتضمن واجهة لتحميل الملفات ومتابعة الحالة. - انشاء وحدة متابعة للمشاريع الفائزة.
المادة (13): محتويات ملف الترشيح	المقترح
إضافة فقرة جديدة للمادة (13/ج)	- فصل جائزة المعماري الممارس عن جائزة طلاب الهندسة المعمارية.

مرفق رقم 11

قائمة منسقي الاتصال المعيّنين بإدخال بيانات وزارة الإسكان على موقع مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب

الدولة	الاسم	الوظيفة	التلفون	البريد الإلكتروني
المملكة الأردنية الهاشمية	السيد /أيمن عبد الجليل المغاربة السيد / مراد الجمرة	مدير المتابعة والتعاون الدولي / منسق فني منسق فني	00962798529302 0096264644307 00962796212042 0096264644307	Ayman.magharbeh@hudc.gov.jo muradjamrah@yahoo.com murad.jamrah@hudc.gov.jo
دولة الإمارات العربية المتحدة	أ.فاطمة إبراهيم آل علي السيد / علي محمد القاسم	إداري - إدارة طلبات الإسكان - وزارة الطاقة والبنية التحتية مدير إدارة التمويل والتحويل	00971553363373	Fatma alali@szhp.ae
الجمهورية التونسية	السيدة / أشراق بن علي	مديرة بناء السكن - الإدارة العامة للإسكان بوزارة التجهيز والإسكان والبنية التحتية	0021658439902	Ali.alqassim@moei.gov.ae ichrak.benali@mehat.gov.tn Benali_ichrak@yahoo.fr
الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية	السيدة /شرقي فتحة	مكلفة بالدراسات والتلخيص	0021321612946 00213540888468 0021321615382	f.benamara@mhuv.gov.dz ines71ben@gmail.com
المملكة العربية السعودية	أ / وليد بن علي غثوم	مدير إدارة المنظمات بالإدارة العامة للتعاون الدولي	00966555259927	w.ghashum@housing.gov.sa
جمهورية السودان	السيدة /تيسير النور حمادة	منسق اتصال	00201500388792	Tayseerhammad2015@gmail.com

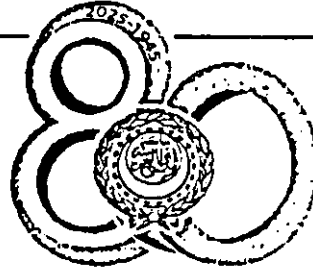
البريد الإلكتروني	التلفون	الوظيفة	الاسم	الدولة
studiesdep@moch.gov.iq	09647704307070	رئيس قسم الشؤون الهندسية في الدائرة الهندسية	د. صفاء ضياء عبد الحميد	جمهورية العراق
Jiana.su@mopwh.gov.sy Marie.claire@mopwh.gov.sy	00963935941977	منسق اتصال من مديرية المطروحات في وزارة الأشغال العامة والإسكان	المهندسة/ جيانا سليمان	الجمهورية العربية السورية
ministeroffice@housing.gov.om	0096899430997	مدير دائرة المجالس واللجان بكتب الوزير	السيد/ خليل بن ابراهيم بن محسن العامري	سلطنة عمان
Manar-ma-a@hotmail.com mhashagra@hotmail.com info@mpwh.pna.ps	00972598093752 00972594277544	موظف GIS منسق اتصال	السيدة/ منار أكرم عبد الكريم الهيموني المهندسة/ هالة أبو شقرة	دولة فلسطين 86
ahmohanadi@msdf.gov.qa	0097455070805	استشاري قانوني - منسقاً للاتصال	السيد/ عبد العزيز حمد المهدي	دولة قطر
Naser.khiraibut@pahw.gov.kw	0096599491020	نائب المدير العام لشؤون التخطيط والتصميم	المهندس/ ناصر عادل إبراهيم خريبط	دولة الكويت
Alaa.haidar@pahw.gov.wk		رئيس قسم الإحصاء	م/لاء عبد العزيز حيدر	
Ziadvoussef73@gmail.com Salshtwshan3@gmail.com Nidalhousen2006@gmail.com	00218925000510 00218913278026 00218914260740	مدير إدارة البحوث والدراسات مدير مكتب المتابعة وضمان الجودة مدير مكتب التعاون الدولي	د. زياد يوسف الموزغي م/صلاح علي الشوشان م/ نضال حسين ميلود	دولة ليبيا

الدولة	الاسم	الوظيفة	التليفون	البريد الإلكتروني
جمهورية مصر العربية	م/جهاد هشام جلال	منسقي الاتصال بين وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية والأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب	00201069098527	Gehadsalem.moh@gmail.com
	أ/جه الله جمال ابراهيم		00201117135153	Heba_eskan@hotmail.com
المملكة المغربية	السيد / جبريل الغاية	إطار بقسم التعاون والشرطة بقطاع الإسكان وسياسة المدينة	00212679526222	Jebri188@gmail.com
الجمهورية الإسلامية التونسية	السيد / سيدي ولد محمد	إدارة الدراسات والبرمجة والتعاون لدى وزارة الإسكان والمران والاستصلاح الترابي	0022236601315	Mohamed.depc.mhuat@gmail.com Seyidi.ould.moh.lga@gmail.com
الجمهورية اليمنية	م/علي قاسم يحيى صالح	منسق اتصال	774046186	Ali.alddubani2015@gmail.com

وليد العربي 2025/9/22

مرفق رقم 12

MISSION OF THE LEAGUE
OF ARAB STATES
NAIROBI



بعثة جامعة الدول العربية

نairobi

الرقم : LAS/ June 7

التاريخ: 2025/6/20

08240
23 JUN 2025

سعادة السفير د. / علي بن إبراهيم المالك
الأمين العام المساعد، رئيس قطاع الشؤون الاقتصادية

تحية طيبة وبعد ،

الدورة الثانية المستأنفة لجمعية برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل)
(نairobi، 29-30 مايو 2025)

نتشرف بإرفاق تقرير تفصيلي أعدته البعثة بشأن مشاركتها في اجتماع الدورة الثانية المستأنفة لجمعية الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل) والذي عقدت في مقر الأمم المتحدة بنairobi خلال الفترة 29-30 مايو 2025. كما نرفق لمساعدتكم نص كلمة الأمانة العامة التي تم القاءها في الجلسة الافتتاحية للاجتماع. وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،

المسيد/ عبدالنور آدم
مكيبة لنزركر
القائم بأعمال البعثة



نسخة مع النجمة :

رئيس مكتب الأمين العام.

ادارة الاسكان والموارد المائية والحد من الكوارث، إدارة شؤون المراكز والبعثات.

عبدالنور آدم



P.O. Box 6274 (00200) Nairobi, Kenya. GIGIRI - UN Avenue, United Nations Crescent off Gigiri Drive
Tel:+254 726 444897, Email: nairobi.mission@las.int

**تقرير اجتماع الدورة الثانية المصنفة لجمعية برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل)
(29-30 مايو 2025)**

مقدمة

- انعقدت الدورة الثانية المصنفة لجمعية برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل) في نيروبي خلال الفترة 29-30 مايو 2025، وذلك تحت عنوان: 'مستقبل حضري مستدام من خلال تمديد أطراف شاملة وفعالة: تحقيق أهداف التنمية المستدامة في أوقات الأزمات العالمية'.
- وعقدت هذه الدورة عقب الاجتماع الثالث للجنة المندوبين الدائمين المفتوحة المصنفة (OECP-3)، والتي عُقدت يومي 26 و 27 مايو 2025، والذي كان بمثابة اجتماع تحضيري لاجتماع الجمعية.
- افتتحت السيدة/ أليس واهوم، وزيرة الأراضي والأشغال العامة والإسكان والتنمية الحضرية للكينية أعمال الدورة، حيث ألقت كلمة الحكومة الكينية نيابة عن الرئيس الكيني ويليام روتو، وفي كلمتها أكدت التزام كينيا بتحقيق أهداف التنمية الحضرية الشاملة والمستدامة، وتعهدت بتنفيذ سياسة الحق والحصول على السكن الملائم للجميع من مبدأ إلى ممارسة.
- وفي كلمة مسجلة أكد الأمين العام لمنظمة الأمم المتحدة أنطونيو غوتيريش بأن الممكن حق من حقوق الإنسان ومصلحة عامة، وهو أمر أساسي لتحقيق أهداف التنمية المستدامة، وسلط الضوء على الفجوة الإسكانية الحرجة، مشيراً إلى أن 2.8 مليار شخص حول العالم يفتقرون إلى مأوى مناسب.

مستوى المشاركة:

- شارك في أعمال الدورة أكثر من 1200 مشارك، من بينهم نواب رؤساء وزارات ، و 42 وزيراً، و 14 نائب وزير، و 8 محافظين ورؤساء بلديات، كما شارك 603 من أصحاب المصلحة ، و 603 مشاركين من منظمات اقليمية ودولية، وغير حكومية يمثلون الأوساط الأكاديمية والباحثين والقطاع الخاص والمجتمع المدني والمجتمعات الحضرية الشعبية.

البند الأول من جدول الأعمال: افتتاح الدورة

- افتتحت الجمعية أعمالها بكلمات ألقاها المدير التنفيذي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل)، ومكتب الأمم المتحدة في نيروبي، والدولة المضيفة.
- دعت السيدة/ أناكلوديا روساخ المديرية التنفيذية لبرنامج الموئل، إلى اتخاذ إجراءات عاجلة لمواجهة أزمات المناخ والصراعات وعدم المساواة.
- أكد ممثل كينيا على دوره القيادي الوطني في التحضر المستدام، وأعلن أن بلاده مستضيفة مساهماتها الطوعية لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (الموئل)، وحث الدول الأخرى على مواصلة التزاماتها المتعلقة بالإسكان مع موارد ملموسة.
- تم اعتماد جدول الأعمال المؤقت دون إجراء تعديل.

البند الثاني من جدول الأعمال: الحوار رفيع المستوى حول السكن اللائق للجميع

- جمع هذا الحوار، الذي شاركت في رئاسته كينيا وفرنسا، وزراء وقادة مدن وخبراء ومجموعات رئيسية، تركزت المناقشات على: تطوير المستوطنات غير الرسمية
- تمويل الإسكان المستدام
- التخطيط الحضري الشامل
- أكد المتحدثون على أن الحصول على سكن آمن وبأسعار معقولة أمر أساسي لتحقيق المرونة والتنمية المستدامة، واد مساهمت نتائج الحوار في مداولات الخطة الاستراتيجية الأوسع نطاقاً.

البند الثالث من جدول الأعمال: النظر في الخطة الاستراتيجية 2026-2029

- كان البند الأساسي للجلسة هو مراجعة واعتماد مسودة الخطة الاستراتيجية لموئل الأمم المتحدة 2026-2029، والتي تركز الخطة على مواضيع: الإسكان والأراضي والخدمات الأساسية والقدرة على التكيف مع تغير المناخ، وتخفيف حدة الفقر، والاستجابة للأزمات.
- وأثناء النقاش طلب وفد الولايات المتحدة الأمريكية إجراء تصويت على الخطة، وكانت نتائج التصويت: 105 أصوات مؤيدة للخطة، بينما رفضت الولايات المتحدة الأمريكية والأرجنتين، وامتنعت إيران عن التصويت لأسباب دينية حسب قولهم.
- تم اعتماد الخطة الاستراتيجية رسمياً، مع دعم الدول الأعضاء بشكل واسع لأهدافها ومواءمتها مع الخطة الحضرية الجديدة.
- وبعد القرار الخطة وصفت المدير التنفيذي لبرنامج الموئل/ أنكلوبيا رومباخ الخطة بأنها طموحة وواقعية، ودعت الدول الأعضاء إلى الالتزام نحو تنفيذها بشكل جماعي.

البند الرابع من جدول الأعمال: قرارات سياسية أخرى

- (أ) المبادئ التوجيهية الدولية للمدن النكية المفتوحة حول الإلتزام
استعرضت سكرتارية برنامج الموئل مسودة المبادئ التوجيهية، ورحبت الدول الأعضاء بتلك المبادئ، لكنها لم تعتمد، وأحاطت الجمعية علماً بالوثيقة، مؤجلة اتخاذ قرار رسمي ودعت إلى مواصلة المشاورات.
- (ب) سياسة موئل الأمم المتحدة لإشراك أصحاب المصلحة
على الرغم من نقاشها على نطاق واسع، لم تُستكمل مسودة السياسة، وانتقدت وفود الدول المشاركة في الدورة على إحالتها إلى العمل بين الدورات لتمنيلها وتبنيها وإصدار قرار بشأنها قبل انعقاد الجمعية القادمة.
- البند الخامس من جدول الأعمال: وثائق التفويض وتنظيم العمل
أكدت لجنة وثائق التفويض سمعة جميع وثائق التفويض، وأعدت الجمعية تأكيد النظام الداخلي الحالي للدورة المستأنفة.

البند السادس من جدول الأعمال: الانتخابات

- انتخبت الجمعية العامة للموئل قيادة جديدة وذلك على النحو التالي:
- رئاسة الجمعية خلال الفترة (2025-2029) مقسمة:
- ماليزيا خلال الفترة 2025-2027، ودولة الإمارات العربية المتحدة خلال الفترة 2027-2029، وسيتشارك البلدان الرئاسة في المجلس التنفيذي لموئل الأمم المتحدة.
- انتُخب 36 عضواً في المجلس التنفيذي للفترة 2025-2029، وفقاً لمبدأ التناوب الجغرافي العادل من بينها ثلاث دول عربية وهم: الجزائر، العراق، مصر.

البند 7 من جدول الأعمال: اختتام الدورة

- اعتمدت الجمعية العامة للموئل تقريرها النهائي، وأكملت انعقاد المنتدى الحضري العالمي الثالث عشر (WUF13) في مدينة باكو الانذربايجانية، وذلك في شهر مايو لعام 2026 تحت شعار: "إسكان العالم: مدن ومجتمعات آمنة ومرنة".
- اختتمت الدورة بكلمات ختامية والتي لخصت الإنجازات والالتزامات.

مرفق رقم 13



البعثة الدبلوماسية الدائمة لجامعة الدول العربية
لدى إثيوبيا والاتحاد الأفريقي واللجنة الاقتصادية لأفريقيا التابعة للأمم المتحدة

PERMANENT DIPLOMATIC MISSION OF THE LEAGUE OF ARAB STATES
TO FDR OF ETHIOPIA, AU AND UNECA



الرقم 428 / ب 11 / 202 / 25
التاريخ: 19 صفر 1447 - 2025/08/13

10648
13 AUG 2025

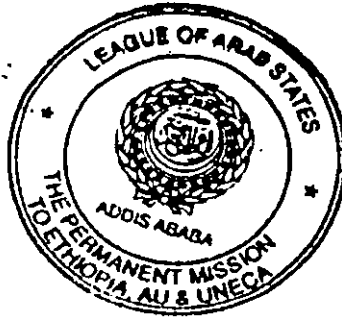
سعادة السفير / حسام زكي
الأمين العام المساعد - رئيس مكتب الأمين العام .
المحترم ،

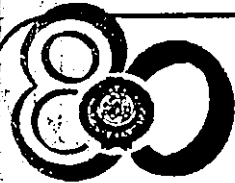
تحية طيبة،

يسعدني أن أرفق لسعادتكم، طيه تقرير خاص، (حول المشروعات الحضرية في أديس أبابا بين
الطموح الحكومي والانتقادات الشعبية)،

للتفضل بالاطلاع، وتقبلوا وافر التقدير والاحترام،،

السفير الشيخ د. / محمد عمر المروك
رئيس بعثة الجامعة بأديس أبابا





التاريخ: 19 صفر 1447 - 2025/ 8/ 13 م.

المقدمة

يلاحظ الزائرون الذين يترددون على إثيوبيا خلال السنوات الخمس الأخيرة تغيرات عمرانية لافتة في المظهر العام للعاصمة أديس أبابا، بدءاً من مطار بولي الدولي وما يحيط به من مرافق حديثة، مروراً بالمحاور الرئيسية التي تشهد مشروعات تطوير متسارعة. وتبرز في هذا السياق مشروعات حضرية من أبرزها مشروع تطوير ضفاف نهر أديس أبابا ومشروع العمر الحضري، اللذان يمضيان بخطوات متقدمة رغم الانتقادات الموجهة للحكومة بشأن أولويات الإنفاق ومدى استجابتها لاحتياجات المواطنين في ظل ارتفاع تكاليف المعيشة وتراجع قيمة البر الإثيوبي. ويأتي المشروعان على غرار مشروعات تطوير ضفاف الأنهار في مدن عالمية مثل نيويورك وباريس، كما يبدو أنهما مستلهمان من التجربة الصينية في التخطيط العمراني، خاصة في ظل العلاقات الوثيقة والمتنامية بين أديس أبابا وبكين.

أولاً: مشروع ضفاف نهر أديس أبابا

الهدف المعلن: إعادة تأهيل مجرى النهر وضافه وتحويلها إلى مرافق عامة وحدائق ومسارات ترفيهية، بما يواكب معايير المدن الحديثة ويعزز جاذبية العاصمة سياحياً.

مصادر التمويل: مزيج من التمويل الحكومي، مساهمات القطاع الخاص، دعم من المقتربيين، وشراكات مع شركات ومؤسسات تنموية أجنبية صينية وتركية.

الأبعاد العمرانية: يتوقع أن يحقق المشروع تحولاً جذرياً في المشهد الحضري للعاصمة، مع زيادة الرقعة الخضراء بنسبة تصل إلى نحو 30% وفق تقديرات حكومية في بعض المناطق. تشمل الخطة إعادة تنظيم المناطق السكنية العشوائية على طول المجرى المائي، مع توفير وحدات سكنية بديلة، إضافة إلى إنشاء مرافق ترفيهية متكاملة تضم كورنيش للمشاة، مسارات للدراجات، وجسوراً معلقة تخدم أغراض التنقل والترفيه.

التأثيرات الاجتماعية: عمليات مصادرة أراضٍ واسعة لصالح المشروع وهدم عدد هائل من المساكن غير المنظمة أثارت احتجاجات واسعة وشكاوى من عدم كفاية التعويضات المقدمة، ما أدى إلى تخوفات من تغيير ديموغرافي في المنطقة نتيجة ارتفاع أسعار العقارات وجعلها غير متاحة للطبقات محدودة الدخل. البعد السياسي والإستراتيجي: يجري تسويق المشروع كرمز للنهضة الوطنية وقدرة الدولة على إنجاز مشاريع تنموية عملاقة، وجذب الاستثمارات الأجنبية وتعزيز القطاع السياحي، مع إبراز الشراكة مع الصين في تمويل وتنفيذ البنية التحتية كجزء من التقارب الإستراتيجي بين البلدين.

ثانياً: مشروع العمر الحضري

الهدف المعلن: مشروع العمر الحضري فيركز على إعادة تأهيل وتوسيع المحاور المرورية الرئيسية، وإنشاء مسارات للمشاة والدراجات، وتحسين البنية التحتية والخدمات العامة، بما يسهل حركة التنقل ويرفع كفاءة المرافق الحضرية، وتطوير الواجهات العمرانية بما يواكب المعايير العالمية.

مصادر التمويل: مزيج من الميزانية الحكومية والقروض الميسرة من مؤسسات تمويل دولية، إضافة إلى عقود تطوير مع شركات بناء أجنبية خصوصاً من الصين وكوريا الجنوبية.

الأبعاد العمرانية: يشمل المشروع توسعة الطرق القائمة، وإنشاء مسارات جديدة للمشاة والدراجات، وتحسين شبكات الصرف والإنارة، وتطوير الواجهات المعمارية على طول الممر. كما يتوقع أن يؤدي إلى

رفع القيمة العقارية للمناطق المحاذية، ويعزز الربط بين الأحياء التجارية والمناطق السكنية، ويكمل الجهود المبذولة في مشروع ضفاف النهر لخلق محور حضري حديث. التأثيرات الاجتماعية: شملت إزالة الأسواق الشعبية ومساكن شرائح واسعة من الفئات الفقيرة، مما أدى إلى فقدان العديد من السكان لمصادر رزقهم ومساكنهم. كما تواجه هذه الفئات محدودية في البدائل الاقتصادية المتاحة، مما يزيد من هشاشة وضعهم المعيشي. وقد أثارت خطط إعادة التوطين انتقادات لافتقارها إلى حلول شاملة ومستدامة تلبي احتياجات المتضررين وتضمن تأمين معيشتهم بشكل لائق. البعد السياسي والإستراتيجي: يمثل المشروع جزءاً من رؤية الحكومة لتحويل أديس أبابا إلى مركز إقليمي للأعمال والخدمات اللوجستية، مع تقديم العاصمة كنموذج للمدن الأفريقية الحديثة، واستعراض قدرة الدولة على إنجاز مشروعات كبرى رغم التحديات الاقتصادية والسياسية.

التكامل بين المشروعين
على الرغم من اختلاف نطاق كل مشروع، فإن كليهما يعد جزءاً من رؤية عمرانية متكاملة تهدف إلى تحديث البنية التحتية، وتحسين الربط بين المناطق الحضرية، وجعل العاصمة أكثر جذباً للاستثمار والسياحة. ويكمل مشروع ضفاف النهر الجوانب الجمالية والترفيهية، فيما يوفر الممر الحضري محورا للنقل والحركة يساهم في تعزيز القيمة المضافة للمناطق التي يشملها التطوير.

التقييم العام والتحديات
تعكس هذه المشروعات توجهها حكومياً لدمج التنمية الحضرية مع أهداف سياسية وإستراتيجية، بحيث تصبح العاصمة واجهة حديثة تعزز مكانة إثيوبيا على الصعيدين الإقليمي والدولي. غير أن الفجوة بين هذه الطموحات وواقع المعيشة اليومي للمواطنين بما في ذلك التضخم، وانخفاض قيمة البر، وندرة فرص العمل، تثير تساؤلات حول جدوى ترتيب الأولويات، ومدى قدرة هذه المشاريع على تحقيق عائدات اقتصادية ملموسة في المدى القريب. كما أن طريقة التعامل مع المتضررين قد تؤثر على صورة الحكومة داخلياً، حتى وإن لاحت في تحسين صورتها خارجياً.

المصادر:

<https://www.worldbank.org/en/topic/urbandevelopment>

https://www.unhabitat.org/sites/default/files/2020/05/land_and_housing_rights_urban_development.pdf

<file:///C:/Users/user/Downloads/Ethiopia%20Addis%20Ababa%20Urban%20Profile.pdf>

وتفضلوا بقبول وافر التقدير والاحترام،،

صورة مع التحية الي:

- السيد السفير الامين العام المساعد رئيس قطاع الشؤون العربية والأمن القومي .
- السيد السفير الامين العام المساعد رئيس قطاع الشؤون السياسية الدولية.
- السيد السفير الامين العام المساعد رئيس قطاع الشؤون الاقتصادية .
- إدارة القرن الأفريقي والسودان .
- إدارة شؤون المراكز والبعثات.
- بعثات الجامعة العربية في الخارج.

مرفق رقم 14

مذكرة شارحة

بشأن

البرنامج الإقليمي لتعزيز ملفات الإسكان الوطنية في المنطقة العربية

الموضوع

في ظل التحولات الحضرية المتسارعة، والتحديات المتزايدة التي تواجه قطاع الإسكان في المنطقة العربية، واستنادًا إلى الاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2030 ، والخطة الحضرية الجديدة، والهدف الحادي عشر من أهداف التنمية المستدامة، أطلق المكتب الإقليمي للدول العربية التابع لموئل الأمم المتحدة "البرنامج الإقليمي لتعزيز ملفات الإسكان الوطنية في الدول العربية".

يهدف البرنامج إلى دعم الدول في الحفاظ على المخزون السكني القائم، وتحسينه، وتوسيعه إلى جانب توفير بيئة حضرية شاملة، ومزدهرة على مستوى المنطقة، وذلك من خلال الاستفادة من التجارب الإقليمية، والجهود الوطنية. سيعمل البرنامج على تحفيز النمو، والتنمية الحضرية الشاملة في دول المنطقة. هذا بالإضافة إلى توفير بيئة داعمة من خلال استغلال الموارد الإقليمية، والدعم، والمعرفة، بما يسهم في تطوير استراتيجيات الإسكان الوطنية في دول المنطقة العربية.

في هذا السياق، نظم موئل الأمم المتحدة ورشة عمل إقليمية في عمّان، الأردن، في أكتوبر ٢٠٢٤، بعنوان "الطريق إلى المنتدى الحضري العالمي (WUF12) : سُبُل الإسكان المستدام، والشامل، والميسور في المنطقة العربية"، بهدف إتاحة الفرصة لمراجعة بيانات الإسكان للدول المشاركة في البرنامج الإقليمي، والاتفاق على إطار عمل لجمع البيانات، والتحقق منها استعدادًا للتقييم الإقليمي للإسكان. كما شجعت الورشة على التعلم المتبادل من خلال تسليط الضوء على أفضل الممارسات الإقليمية في تطوير الملفات الوطنية للإسكان، بما يسهم في خلق بيئة داعمة تمكّن من تعزيز استراتيجيات الإسكان في جميع أنحاء المنطقة.

وقد تم عرض خارطة الطريق التي أقرتها الدول خلال الدورة الثانية عشرة للمنتدى الحضري العالمي، وتم اختيار المؤشرات استنادًا إلى الإطار الذي وضعه فريق العمل الحكومي الدولي مفتوح العضوية المعني بالسكن اللائق، لتبدأ بعد ذلك عملية جمع البيانات ذات الصلة.

وعليه، قام موئل الأمم المتحدة بإعداد ملفات الإسكان الوطنية لعشر دول عربية بالتنسيق مع وزارات الإسكان ضمن المرحلة الأولى من البرنامج، إضافة إلى جانب تحليل التوجهات الإقليمية بهذه الدول، وهي: المملكة الأردنية الهاشمية، والجمهورية التونسية، والجمهورية العربية السورية، وجمهورية العراق، ودولة فلسطين، ودولة الكويت، والجمهورية اللبنانية، وجمهورية مصر العربية، والمملكة المغربية، والجمهورية اليمنية.

وفي إطار منكرة التفاهم مع جامعة الدول العربية، وقرار إنشاء المنتدى الوزاري للإسكان والتنمية الحضرية (قرار الجمعية العامة لموئل الأمم المتحدة رقم ٨/٢٤ لسنة ٢٠١٥)، والاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2030، والخطة الحضرية الجديدة، والهدف الحادي عشر من أهداف التنمية المستدامة، تقترح ما يلي:

- 1- دعوة الدول العربية التي لم تنضم بعد إلى "البرنامج الإقليمي لتعزيز ملفات الإسكان الوطنية في المنطقة العربية" للانضمام إليه لتوسيع نطاق البرنامج والذي يضم في مرحلته الحالية عشر دول عربية.
- 2- الطلب من الدول العربية إعداد ملفات إسكان وطنية بناء على إطار المؤشرات الذي تم إعداده من قبل فريق العمل الحكومي الدولي مفتوح العضوية المعني بالسكن اللائق.
- 3- تنظيم ورش عمل لتعزيز قدرة منسقي الاتصال بالدول العربية لإعداد ملفات الإسكان وطنية.
- 4- تكليف موئل الأمم المتحدة بالشراكة مع جامعة الدول العربية بإعداد تقرير إقليمي حول قطاع الإسكان في الدول العربية.
- 5- إطلاق التقرير ضمن فعاليات المنتدى الوزاري العربي السادس للإسكان والتنمية الحضرية، والدورة 42 لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، والمزمع عقده بدولة قطر خلال شهر ديسمبر 2025.

البرنامج الإقليمي لتعزيز ملفات الإسكان الوطنية في المنطقة العربية

مشروع القرار

إن مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب وبعد إطلاعه على:

- مذكرة الأمانة الفنية للمجلس،
- المقترح المقدم من موئل الأمم المتحدة،
- وأذ أحيط علماً بـ:
 - مذكرة التفاهم بين جامعة الدول العربية وموئل الأمم المتحدة،
 - قرار الجمعية العامة لموئل الأمم المتحدة رقم (٨/٢٤ لسنة ٢٠١٥) بشأن إنشاء المنتدى الوزاري للإسكان والتنمية الحضرية،
 - الاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2030، والخطة الحضرية الجديدة،
 - الهدف الحادي عشر من أهداف التنمية المستدامة،
- وإذ استمع الي:
 - مداخلة ممثل موئل الأمم المتحدة،
 - وإذا اطلع على مشروع قرار المكتب التنفيذي للمجلس في إجتماعه () الذي عقد بمقر الأمانة العامة لجامعة الدول العربية خلال الفترة في هذا الخصوص،

وفي ضوء المناقشات،

يقرر

- 1- دعوة الدول العربية التي لم تنضم بعد إلى "البرنامج الإقليمي لتعزيز ملفات الإسكان الوطنية في المنطقة العربية" للانضمام إليه لتوسيع نطاق البرنامج والذي يضم في مرحلته الحالية عشر دول عربية.
- 2- الطلب من الدول العربية إعداد ملفات إسكان وطنية بناء على إطار المؤشرات الذي تم إعداده من قبل فريق العمل الحكومي الدولي مفتوح العضوية المعني بالسكن اللائق.
- 3- تنظيم ورش عمل لتعزيز قدرة منسقي الاتصال بالدول العربية لإعداد ملفات الإسكان وطنية.
- 4- تكليف موئل الأمم المتحدة بالشراكة مع جامعة الدول العربية بإعداد تقرير إقليمي حول قطاع الإسكان في الدول العربية.

5- إطلاق التقرير ضمن فعاليات المنتدى الوزاري العربي السادس للإسكان والتنمية الحضرية، والدورة 42 لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، والمزمع عقده بدولة قطر خلال شهر ديسمبر 2025.

مرفق رقم 15

الموضوع: مستجدات مونل الأمم المتحدة: عرض نتائج الانتخابات، وتناول الخطة الاستراتيجية 2026-2029

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته ال (41)، البند الخامس
المتعلق التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، نحيطكم علما:
أولاً: نتائج انتخابات المجلس التنفيذي لمونل الأمم المتحدة:

أسفرت انتخابات أعضاء الجمعية العامة لمونل الأمم المتحدة عن تخصيص رئاسة المجلس التنفيذي
على أساس التناوب بين دولتين هما دولة الإمارات العربية المتحدة ودولة ماليزيا. لتتولى دولة ماليزيا
رئاسة المجلس التنفيذي للفترة 2025-2027، على أن تعقبها دولة الإمارات العربية المتحدة لتتولى
مهام الرئاسة للفترة 2027-2029

كما قررت الجمعية العامة انتخاب ستة وثلاثين عضواً جديداً في المجلس التنفيذي، وذلك في إطار
عملية التجديد الدورية للعضوية. وقد شمل ذلك انتخاب ستة أعضاء يمثلون الدول العربية في المجموعة
الأفريقية والآسيوية، وهم: دولة الإمارات العربية المتحدة، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية،
جمهورية جيبوتي، جمهورية الصومال الفيدرالية، جمهورية العراق، وجمهورية مصر العربية.

ثانياً: الخطة الاستراتيجية (2026-2029)

تم اعتماد الخطة الاستراتيجية الجديدة لمونل الأمم المتحدة (2026-2029) في الجمعية العامة الثانية
المستأنفة والتي تم عقدها في نيروبي، في شهر مايو 2025.
وكان قد عُقد اجتماع استشاري مع المجموعة العربية في يناير 2025 لمناقشة مقترح الخطة. ويتناول
الاجتماع أبرز أهداف الخطة، والتي تشمل: تحديد التحديات ذات الأولوية، والتركيز الاستراتيجي، وتحديد
القيمة المضافة لبرنامج المونل لمعالجة هذه التحديات، بالإضافة إلى توجيه عمل برنامج المونل.
وتركّز الخطة الاستراتيجية على ضمان السكن الملائم، وتوفير الأراضي والخدمات الأساسية للجميع،
فضلاً عن الارتقاء بالمناطق غير الرسمية. كما تتضمن محاورها الرئيسية ما يلي:

- البيئة والعمل المناخي.
- الوقاية من الكوارث، وإعادة الإعمار، والتعافي بعد الأزمات.
- الازدهار العادل، والشامل، والقضاء على الفقر.

أما وسائل التنفيذ للخطة الاستراتيجية فتشمل:

- التخطيط الحضري، والإقليمي المتكامل، والإدارة، والتمويل.
- الحوكمة متعددة المستويات، وتوطين أهداف التنمية المستدامة.
- المعرفة، والبيانات، والرقمنة، وبناء القدرات.
- الشراكات، والتحالفات، والدعوة، والتواصل.
- تعبئة الموارد بفاعلية.

كما تم عقد اجتماع آخر مع المجموعة العربية في نيروبي على هامش الجمعية العامة في مايو 2025، وذلك بعد اعتماد الخطّة لمناقشة تنفيذها في المنطقة العربية.

ونشير إلى أن الخطّة الاستراتيجية تم نشرها على موقع الموثل (www.unhabitat.org) وسوف يتم إرسالها إلى جامعة الدول العربية بعد ترجمتها إلى اللغة العربية.

مرفق رقم 16

الموضوع: مبادرة الأراضي العربية

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (40)، البند الخامس الخاص بالتعاون مع موئل الأمم المتحدة، بما يتعلق بمبادرة الأراضي العربية، نود إحاطتكم علماً بما يلي:

أولاً: عُقد المؤتمر العربي الثالث للأراضي تحت شعار "الأراضي في صلب التحديات الراهنة: الاستثمار، الصمود، والابتكار" من ١٨ إلى ٢٠ فبراير ٢٠٢٥ بمدينة الرباط، المغرب، برعاية حكومة المملكة المغربية وتنظيم مشترك بين وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، وموئل الأمم المتحدة، والشبكة العالمية لأدوات الأراضي.

ثانياً: قامت جامعة الدول العربية بالشراكة مع موئل للأمم المتحدة، ووزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة المغربية، بتنظيم طاولة مستديرة لوزراء الإسكان في الدول العربية حول "إدارة الأراضي: من منظور الإسكان لتحقيق استثمار أفضل ونمو مستدام"

وفرت الطاولة المستديرة منصة لوزراء الإسكان وأصحاب المصلحة الرئيسيين لمناقشة القضايا الحرجة في إدارة الأراضي وتسجيل الممتلكات وسياسات الإسكان. وتطرقت الجلسة إلى تعزيز حوكمة الأراضي وتحسين أنظمة الإسكان بما يتماشى مع الاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة.

وانتهت الجلسة بعدة توصيات من بينها: تطوير منصات رقمية آمنة لتسجيل الأراضي، تعزيز تبادل المعرفة وبناء القدرات على المستوى الإقليمي، تقوية دور القطاع الخاص وتوسيع الشراكات، إلى جانب ابتكار آليات تمويلية قائمة على الأراضي لجذب الاستثمارات ودعم التخطيط العمراني المستدام.

مرفق رقم 17

الموضوع: الدورة الثانية عشر للمنتدى الحضري العالمي

(WUF12)

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41)، البند الخامس الخاص بالتعاون مع موند الأمم المتحدة فيما يتعلق "بمخرجات المؤتمر الحضري العالمي الثاني عشر (WUF12)"، نود إحاطتكم علماً بما يلي:

أولاً: عُقدت الدورة الثانية عشرة من المنتدى الحضري العالمي (WUF12) في الفترة من 4 إلى 8 نوفمبر 2024 تحت شعار "كل شيء يبدأ محلياً: الإجراءات المحلية للمدن والمجتمعات المستدامة" بمركز مصر الدولي للمعارض في القاهرة، وذلك بتنظيم مشترك بين موند الأمم المتحدة، وحكومة جمهورية مصر العربية.

ثانياً: ركزت الدورة الثانية عشرة للمنتدى الحضري العالمي (WUF12) على توطيد أهداف التنمية المستدامة، مسليطة الضوء على الإجراءات والمبادرات المحلية اللازمة للتصدي للتحديات العالمية الراهنة التي تؤثر في الحياة اليومية للناس، بما في ذلك ارتفاع تكاليف السكن، وصعوبة تحملها، وتزايد تكاليف المعيشة، وتغير المناخ، ونقص الخدمات الأساسية، واستمرار النزاعات.

ثالثاً: عُقد اجتماع للمجموعة العربية للتعريف ببرنامج المنتدى مع التركيز على الجلسات المتعلقة بالمشاركة العربية. كما عقدت دورة تدريبية حول توحيد منهجيات إعداد التقارير الوطنية والإقليمية الخاصة بمتابعة الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية والأجندة الحضرية الجديدة.

رابعاً: قد اختتمت أعمال المنتدى الحضري العالمي الثاني عشر باعتماد نداء القاهرة للعمل بوصفه الوثيقة الرئيسية المنبثقة عن المنتدى، وساهم النداء في صياغة، وتوجيه العمل على مستويات متعددة. كما أكد أن البداية تنطلق من المستوى المحلي، إذ إن العمل المحلي يُعدّ جوهرًا لتحقيق التنمية المستدامة؛ وأن البداية تكون معاً، حيث إن تسريع التقدم نحو مدن ومجتمعات مستدامة يتطلب تضافر جهود جميع الفاعلين عبر القطاعات والمستويات المختلفة؛ وأن البداية تكون الآن، إذ يقتضي الأمر التصدي للآزمات العالمية غير المسبوقة.

مرفق رقم 18

الموضوع: الدورة الثالثة عشرة للمنتدى الحضري العالمي (WUF13)

من المقرر أن تنعقد الدورة الثالثة عشرة للمنتدى الحضري العالمي (WUF13) في الفترة من 17 إلى 22 مايو 2026 تحت عنوان "إسكان العالم: مدن، ومجتمعات آمنة، وقادرة على الصمود" بمدينة باكو في أذربيجان، بتنظيم مشترك بين موئل الأمم المتحدة، وحكومة أذربيجان. وسيركز الاهتمام العالمي خلال هذه الدورة على أزمة الإسكان، مؤكداً الدور المحوري للسكن الملائم في بناء مدن، ومجتمعات شاملة، ومستدامة، وقادرة على مواجهة التغيرات المناخية. ويأتي اختيار موضوع المنتدى في لحظة حاسمة، إذ يواجه ما يقرب من ثلاث مليارات شخص حول العالم تحديات مرتبطة بقصور وعدم كفاية السكن، من بينهم أكثر من 1.1 مليار نسمة يقيمون في مناطق عشوائية أو أحياء فقيرة، فيما يزيد على 300 مليون شخص يفتقرون إلى المأوى، ويعانون من التشرد. وسوف نوافيكم بالمستجدات حول النسخة الثالثة عشر من المنتدى الحضري العالمي على مدار الشهور القادمة.

مرفق رقم 19



المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية/القاهرة

11105
24 AUG 2025

التاريخ: 1447/03/01 هـ.
الموافق: 2025/08/24 م.

تهدي المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة
الدول العربية الموقرة (قطاع الشؤون الاقتصادية - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث)

والحافاً لمذكرتنا رقم 50675 بتاريخ 2025/5/14م، بشأن الرد على مذكرة الأمانة العامة الموقرة رقم
(5/343) بتاريخ 2025/03/10م، المتعلقة بطلب الملاحظات حول المسودة الأولى لمطوية المنتدى الوزاري العربي
السادس والمقرر عقده في دولة قطر 2025م،

وفي إطار التحضيرات الجارية لاستضافة هذا المنتدى، والذي سيعقد برعاية معالي رئيس مجلس الوزراء وزير
الخارجية، خلال الفترة 14-16 ديسمبر 2025م، تحت شعار "استدامة عمرانية... لمستقبل الاحيال".
تشرف المنذوبية بأن ترفق للأمانة العامة في هذا الصدد المحاور والبيانات الرئيسية الخاصة بالمنتدى المذكور،
وذلك لإحالتها إلى الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لاتخاذ الإجراءات المقررة في هذا الشأن.

وتغتنم المنذوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة
لجامعة الدول العربية الموقرة (قطاع الشؤون الاقتصادية - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث)
عن فائق احترامها وتقديرها.





المنتدى الوزاري العربي السادس للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2025

تحت شعار "استدامة عمرانية... لمستقبل الأجيال"

دولة قطر 14-16 ديسمبر 2025

المقدمة:

تحت رعاية معالي رئيس مجلس الوزراء الموقر، تستضيف دولة قطر ممثلة في وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة المنتدى الوزاري العربي السادس للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2025 تحت شعار "استدامة عمرانية... لمستقبل الأجيال"، على هامش الدورة (42) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب خلال الفترة 14-16 ديسمبر 2025.

ويأتي هذا المنتدى في نسخته السادسة مؤكداً على التزام الدول العربية بتعزيز التعاون في مجال الإسكان والتنمية الحضرية، وتبادل الخبرات والتجارب، وابتكار حلول عملية لمواجهة التحديات العمرانية والاجتماعية والاقتصادية في المنطقة، بما يعزز أهداف التنمية المستدامة ورؤية المدن العربية المستقبلية.

أهداف المنتدى:

- تعزيز تبادل الخبرات وأفضل الممارسات بين الدول العربية في مجال الإسكان والتنمية الحضرية المستدامة.
- دعم تطوير التشريعات والسياسات الوطنية الداعمة لمشروعات الإسكان الذكي والمستدام.
- مناقشة الحلول التمويلية المبتكرة لتلبية الطلب المتزايد على الإسكان والخدمات الأساسية.
- تعزيز دور الابتكار والمشاركة المجتمعية في إيجاد حلول إسكانية مستدامة ومرنة.
- إتاحة منصة للتشاور حول التحديات المشتركة في الإسكان وإعادة الإعمار وبناء المدن القادرة على الصمود.
- تعزيز الشراكات العربية والإقليمية والدولية في مجال الإسكان والتنمية الحضرية.



المحاور الرئيسية للمنتدى:

المحور الأول: الإسكان الذكي لتحقيق التنمية المستدامة

- . التشريعات والسياسات الداعمة للإسكان الذكي: دور الحكومة في تسريع تنفيذ التنمية المستدامة.
- . دور الابتكار والمشاركة المجتمعية في الإسكان: تقنيات البناء مسبق الصنع ذات التكلفة المنخفضة، والوقف، حلول الإسكان الذكي.
- . تمويل المستقبل الحضري: حلول مبتكرة لتحديات تمويل الإسكان والتنمية الحضرية.
- . تقنيات الوقاية وإدارة المخاطر وأنظمة الإنذار المبكر الذكية (مكتب الأمم المتحدة للحد من مخاطر).

المحور الثاني: السكن الملائم كركيزة للعدالة الاجتماعية والخدمات الأساسية:

- . نحو سياسات إسكان عادلة وشاملة لتحسين جودة الحياة وضمان حق الجميع في السكن الملائم.
- . الخدمات الأساسية والنقل المستدام والشامل لضمان مدن متاحة للجميع.
- . الربط بين المناطق الحضرية والريفية والنائية: تعزيز الترابط الإقليمي.
- . تصميم نظم إدارة الأراضي الملائمة للأغراض السكن المستدامة والملائمة.
- . توفير السكن للسكان الأكثر عرضة للخطر.

المحور الثالث: إعادة الإعمار المستدام المرن:

- . نهج عمراي شامل لإعادة الإعمار: من الإغاثة إلى التعافي والتنمية المستدامة.
- . بناء مدن أكثر قدرة على الصمود في وجه الأزمات والكوارث الطبيعية والبشرية.
- . دور المجتمعات المحلية والسكان في عمليات إعادة الإعمار والتخطيط التشاركي بعد الكوارث والمخاطر.
- . الشراكات، التمويل، وبناء القدرات المؤسسية لتحسين مرونة المدن.

-الجلسات العامة:

١. التنمية تبدأ محلياً: دور المدن في تسريع تنفيذ التنمية المستدامة.
٢. الرصد الحضري والمشاركة المجتمعية: نحو سياسات حضرية قائمة على الأدلة.
٣. تمويل المستقبل الحضري: حلول مبتكرة لتحديات تمويل الإسكان والتنمية الحضرية.
٤. تقنيات الوقاية وإدارة المخاطر وأنظمة الإنذار المبكر الذكية.

- التسجيل بالمنتدى والتواريخ الهامة:

2025/9/30	استلام ملخص البحث (في حدود 300 كلمة):
2025/10/15	الإخطار بقبول ملخص البحث:
2025/11/8	آخر موعد لاستلام البحث 3000 إلى 6000 كلمة:
2025/11/15	الإخطار بقبول البحث أو طلب التعديلات:
2025/12/1	الإخطار بالموافقة النهائية على الأبحاث:

- بالنسبة للأوراق الوطنية الخاصة بالمشاركات الرسمية للوفود العربية (تستلمها جامعة الدول العربية)

- آخر موعد لاستلام الورقة الوطنية 2025/10/15 م.
- على البريد الإلكتروني: waleedelaraby2017@gmail.com
- waleed.elaraby@las.int

- ثانيًا: اللغة الرسمية:

اللغة العربية هي اللغة الرسمية للمنتدى.
يُسمح باستقبال الأبحاث باللغة الإنجليزية.

- ثالثًا: التنسيق والاتصال:

- للاستفسارات الخاصة بالجوانب التنظيمية للمنتدى:
- البريد الإلكتروني: [AHF6@MSDF.GOV.QA]
- رقم الهاتف: [0097455158921]
- لإرسال ملخصات الأبحاث إلى اللجنة العلمية:
- البريد الإلكتروني: [scf2025@msdf.gov.qa]

مرفق رقم 20

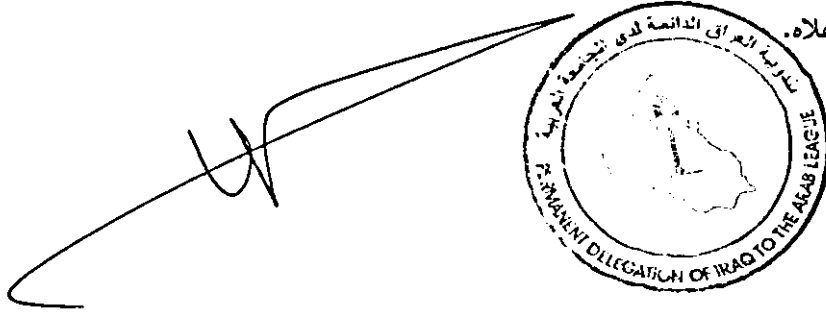


العدد: م/49/6 / 1801
التاريخ: 2025/07/10

تُهدي المندوبية الدائمة لجمهورية العراق لدى جامعة الدول العربية
أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد
المائية والحد من مخاطر الكوارث، بشأن تقرير وقرارات الدورة الـ(41) لمجلس
وزراء الإسكان والتعمير العرب المنعقد بتاريخ 17-19/12/2024،
بالجمهورية الجزائرية، تتشرف بإرفاق مقترحات وزارة الإعمار والإسكان
والبلديات العامة في جمهورية العراق، حول التعاون العربي مع التجمعات
الإقليمية والدول الأجنبية في مجال الإسكان والتعمير.
تغتنم مندوبية جمهورية العراق الدائمة هذه المناسبة لتعرب إلى
الأمانة العامة عن فائق تقديرها واحترامها.

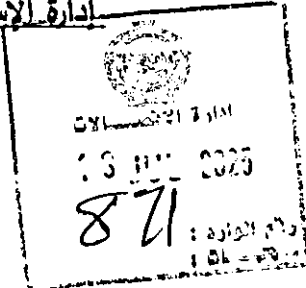
المرفقات:

- مقترحات الوزارة أعلاه.



الأمانة العامة لجامعة الدول العربية/ القطاع الاقتصادي

إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث



اجابات التشكيلات حول التعاون العربي مع التجمعات الاقليمية والدول الاجنبية في مجال الاسكان والتعمير

١. التعاون في نقل التكنولوجيا وتبادل المعرفة-

- الاستفادة من التقنيات الحديثة مثل نمذجة معلومات البناء BIM وتقنيات الطباعة ثلاثية الابعاد في انشاء المساكن.
- تنظيم ورش عمل ودورات تدريبية مع الاتحاد الاوربي او الصين حول تقنيات البناء المستدام والذكاء الاصطناعي في التشييد للتبادل المعرفي والتعرف على احدث التقنيات والمواد واخر البحوث والدراسات في هذا المجال.
- تبادل الخبرات مع تجمعات مثل الاتحاد الافريقي او رابطة الآسيان حول آليات تطوير البنية التحتية السكنية في المناطق الحضرية والريفية.
- تعزيز التعاون مع المؤسسات البحثية والشركة العالمية في مجال الطاقة المتجددة وتوظيفها في مشاريع الاسكان بما يحقق كفاءة الطاقة.
- تعزيز دور التكنولوجيا والتقنيات الحديثة من خلال انشاء منصة عالمية لتبادل المعلومات والخبرات وتحديث المعايير والمواصفات بين الدول بما يتوافق مع التوجهات والافكار الحديثة .

٢. التمويل والاستثمار في مشاريع الاسكان -١-

- تعزيز جودة المشاريع في مجال الاسكان والتعمير من خلال اعتماد معايير ومواصفات بناء دولية مشتركة تشمل معايير البناء الاخضر والمدن المستدامة ، بما يتلائم مع الخصوصية المحلية والبيئية.
- انشاء صناديق تمويل مشتركة بين الدول العربية ودول اجنبية لتمويل مشاريع الاسكان الاجتماعي .
- التعاون مع البنك الاسلامي للتنمية او البنك الدولي للاستفادة من التمويل المستدام لمشاريع الاسكان منخفض التكلفة.
- تبادل الخبرات مع دول الخليج العربي في تطوير الشراكات بين القطاعين العام والخاص (PPP) في مشاريع الاسكان.

٢. الاستدامة والتخطيط الحضري -١-

- تبادل الخبرات والتجارب الناجحة في مجال الاسكان والتعمير بين الدول حول حل المشاكل الحضرية للمدن ، بما يتلائم مع النمو والتطور السكاني والسكني ، والتعرف على اهم الافكار والطروحات التخطيطية والتصميمية في هذا المجال وفق التوجهات الحديثة من حيث تعزيز استراتيجيات التنمية المستدامة واهدافها.
- تعزيز التعاون والشراكات في مجال الاسكان المستدام فضلاً عن تبادل الخبرات والتجارب في مجال البناء الاخضر وآليات تطبيقه واهم المواد البناء المستخدمة .
- تبادل التجارب حول تخطيط المدن الذكية بالتعاون مع الاتحاد الاوربي وكوريا الجنوبية .
- تبني تجارب ناجحة مثل الاسكان الاخضر والمباني الصديقة للبيئة من دول مثل (السويد وكندا).

٤. تطوير الانظمة والقوانين التنظيمية

- الاستفادة من التجربة الألمانية في وضع انظمة رقابية تضمن جودة مشاريع الاسكان والبنية التحتية.
- التعاون مع الاتحاد الاوربي لتطوير معايير كودات البناء في الدول العربية وفق المعايير العالمية .
- تعزيز التعاون مع امريكا اللاتينية حول آليات التكيف مع الكوارث الطبيعية في تصاميم مشاريع الاسكان.

مرفق رقم 21

قائمة منسقي الاتصال المعيّنين بمتابعة تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية 2030

الدولة	الاسم	الوظيفة	التفون	البريد الالكتروني
المملكة الأردنية الهاشمية	م/فائق ماضي موسى الشبلي السيدة/صفاء مصباح عبد الحميد محمود	رئيس قسم الدراسات وتقييم السياسات للموسسة العامة للإسكان والتطوير الحصري باحث احصائي	00962799073606 0096264644307 00962798727152	Faten.shiph@hudc.gov.jo Safa .mahmoud@hudc.gov.jo
الجمهورية التونسية	السيدة/إشراق بن علي	مهندس معماري رئيس - مديرية بناء السكن بالإدارة العامة للإسكان بالوزارة		Email: icrak.benali@mehat.gov.tn Email: benali-icrak@yahoo.fr
الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية	السيدة/غلاب سليمة	مديرة الدراسات على مستوى الأمانة العامة لوزارة السكن والعمران	00213561320843	s.guellab@mhuv.gov.dz
المملكة العربية السعودية	المهندس/عبد مفرح البقمي المهندس/حمد بن سعد الشيخ السيد/وليد بن علي غشوم	مستشار معالي نائب الوزير وكالة الوزارة للتخطيط الحضري والأراضي مدير وحدة المنظمات بالإدارة العامة للشركات للتعاون الدولي	+966501101812 +966552926688 +966555259927	e.albogami@momrah.gov.sa halshaikh@momrah.gov.sa w.ghashum@momrah.gov.sa
جمهورية السودان	السيدة/صفاء خليفة عبد الله خاطر	منسق اتصال	00249991019205 00249128120821	safakhtier@gmail.com
الجمهورية العربية السورية	المهندس/رضوان درويش	مدير السياسات الإسكانية - وزارة الأشغال العامة والسكان	00963933290887	Darwish.rm@gmail.com

Shazamk83@gmail.com	00963940040783	رئيس دائرة التعاون الدولي - مديرية التخطيط والتعاون الدولي - وزارة الأشغال العامة والمكان	المهندسة/ شذا قوبا	
tadachalabi@gmail.com	009647902522578	رئيس قسم الدراسات والسياسات الاسكانية وإثارة الإسكان - وزارة الاعمار والإسكان والبلديات العامة	د/ فضاء معروف	جمهورية العراق
Zainab.alraisi@housing.gov.om		مدير دائرة المرحد الحضري	السيدة/ زينب عبد الرحيم الرئيسية	سلطنة عمان
saaid@housing.gov.om		رئيس قسم المؤثرات الحضرية بالتكليف	السيدة/ آسيا بنت علي السعيد	132
fatema.al-riyami@housing.gov.om		رئيس البيانات الحضرية بالتدب	السيدة/ فاطمة بنت حسين الرامية	
mhashagra@hotmail.com	00970594277544	مدير عام السياسات والتخطيط الإسكاني	م/ هالة أبو شقرة	دولة فلسطين
mgahmed@adisa.gov.qa	0097455827275 0097440287569	خبير شؤون إدارية أول	السيدة/ منيرة غريب علي الأحمد	دولة قطر
nmanaal@msdf.gov.qa	0097455160101	مدير إدارة إسكان المواطنين	السيد/ ناصر مهنا المناعي	
Nasser.Khraitbut@pahw.gov.kw	0096599491020	نائب المدير العام لشؤون التخطيط والتصميم	المهندس/ ناصر عادل خريط	دولة الكويت
Nasser.alseed@phw.gov.kw	0096555555236	مدير إدارة التصميم	المهندس/ ناصر عبد الكريم السعيد	
		مهندس في المديرية العامة للتخطيط	السيد/ وسامليب أمين	الجمهورية اللبنانية

Nafisa_hashem@yahoo.com	00201003312631	الممني مستشار وزير الإسكان والمرافق	المهندسة/نفيسة محمودة هانم	جمهورية مصر العربية
khalisoraya@yhoo.fr	002126621723	مدينة الجودة والشؤون التقنية وزارة إعداد التراب الوطني والتنمية والإسكان وسياسة المدينة	السيدة/ سورية خليل	المملكة المغربية
Ali777360085@gmail.com	00967777350085	مستشار وزير الانتقال العامة والطرق	م/علي أحمد حسن أحمد	الجمهورية اليمنية

ريد المني 2025/9/17

مرفق رقم 22

المندوبية الدائمة لجمهورية العراق لدى جامعة الدول العربية
PERMANENT MISSION OF THE REPUBLIC OF IRAQ TO THE LEAGUE OF ARAB STATES

القاهرة
CAIRO

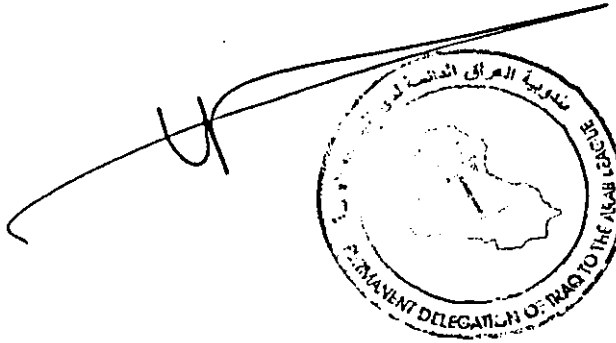


العدد: م/49/6
التاريخ: 2025/8/11

تُهدي المندوبية الدائمة لجمهورية العراق لدى جامعة الدول العربية
أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لقطاع الإقتصادي-إدارة الإسكان والموارد
المائية والحد من مخاطر الكوارث، وبالإشارة إلى مذكرتها المرقمة 3/344
والمؤرخة في 2025/3/11، بشأن تقرير وقرارات الدورة الـ(41) لمجلس
وزراء الإسكان والتعمير العرب الذي عُقد للمدة 2024/12/19-17،
بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، تتشرف بإرفاق قرص (CD) يحتوي
على كل من: رأي وزارة التخطيط، وتقرير وزارة الإعمار والإسكان والبلديات
العامة في جمهورية العراق، بشأن ما ورد بالملزمة أعلاه.
تغتنم مندوبية جمهورية العراق الدائمة هذه المناسبة لتعرب إلى
الأمانة العامة عن فائق تقديرها واحترامها.

المرفقات:

- قرص مدمج.



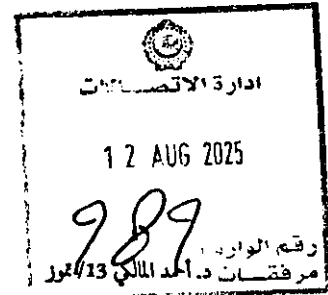
الأمانة العامة لجامعة الدول العربية/ القطاع الإقتصادي

إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث



9. Mohamed Mazhar St. Zamalek
Cairo

135
www.mofa.gov.iq
cairep@mofa.gov.iq



Tel.: +202 27358087 | +202 27352633
Fax: +202 27365075

مرفق رقم 23



07072

25/05/2025

25 MAY 2025

رقم 2597

تهدي المندوبية الدائمة للمملكة المغربية لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث)، وتبعا لمذكرتها رقم 7/3/5/331/25 بتاريخ 2025/3/10، تتشرف بإحاطتها علما أن وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة بالمملكة المغربية بصدد إعداد التقرير الوطني الثاني لتنزيل الخطة الحضرية الجديدة، بالإضافة إلى وضع برنامج عمل يتضمن المشاريع التالية ذات أولوية لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية بالمغرب:

- إعادة تأهيل المدينة العتيقة لتارودانت بعد الزلزال (2023/9/8).

- دعم إنشاء منصة إقليمية حول تنزيل الخطة الحضرية الجديدة.

- وضع برنامج لبناء القدرات للمسؤولين في الوزارة.

- دعم إنشاء المرصدين الوطني والجهوي للتنمية الترابية في جهة الرابط سلا-القنيطرة.

وتغتنم المندوبية الدائمة للمملكة المغربية لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن

فائق تقديرها
الأمانة العامة لجامعة الدول العربية
القطاع الاقتصادي

إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث

مرفق رقم 24



الجمهورية العربية السورية

المنذوبة الدائمة لدى الجامعة العربية
القاهرة

12119

14 SEP 2025

الرقم: ٢٠٠

التاريخ: 2025/9/

تهدي المنذوبة الدائمة للجمهورية العربية السورية في القاهرة أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث- الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب).

وتتشرف بإيداعها نسخة إلكترونية من التقرير الطوعي الأول لمتابعة تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة والاستراتيجية العربية للإسكان، والذي أعدته الجهات المعنية في الجمهورية العربية السورية، والذي تم رفعه بتاريخ 14 آب.

تغتنم المنذوبة الدائمة للجمهورية العربية السورية في القاهرة هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث- الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب) الموقرة عن فائق اعتبارها وتقديرها. A - A - A



المرفقات:

التقرير الطوعي الأول بصيغة إلكترونية.

الأمانة العامة لجامعة الدول العربية

(القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث)

القاهرة

مرفق رقم 25



الجمهورية العربية السورية
المنذوبة الدائمة لدى الجامعة العربية
القاهرة

الرقم: ١٧٣

التاريخ: 2025/8/

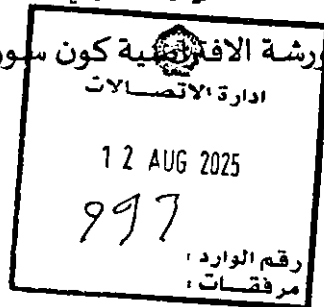
تهدي المنذوبة الدائمة للجمهورية العربية السورية في القاهرة أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث).

تشرف بإبلاغها بأنه وفي إطار جهود الجمهورية العربية السورية لتنفيذ أهداف التنمية الحضرية المستدامة، ولا سيما الهدف 11/ الخاص بالمدن المستدامة والخطة الحضرية الجديدة والاستراتيجية الوطنية للإسكان، وأهداف البند الثامن من قرار مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب رقم (ق-8-د. ع 40-2023/12/19) في دورته 40/ المنعقدة في (طرابلس - دولة ليبيا 2024/12/19)، والذي سبق وشاركت به الجمهورية العربية السورية وتم التأكيد عليه بالدورة 41/ المنعقدة بالجزائر (2024/12/19)؛

ونظراً لأهمية إنجاز التقرير الذي يستعرض التحديات الحضرية والإجراءات المتخذة بهدف تحقيق التنمية الحضرية المستدامة؛ بما يشمل مجموعة برامج منها / الإدماج الاجتماعي والقضاء على الفقر، توفير السكن اللائق، تحفيز الاقتصاد الحضري، تطوير منظومة التخطيط وإدارة التنمية العمرانية المكانية؛

يسعدنا بهذا الخصوص أن تنقل لكم ما تم في الجمهورية العربية السورية من إجراءات بخصوص ما ذكر أعلاه:

- المشاركة بالورشات الافتراضية ودعوة الجهات المعنية بالموضوع للمشاركة فيه.
- إعلام الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب ومخاطبة برامج الممثل في سوريا، لتقديم الدعم الفني للجمهورية العربية السورية لإعداد التقرير الطوعي لمتابعة تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة والذي تم طلبه أثناء مشاركتنا بالورش الافتراضية كونه سوريا من الدول التي لم تعد تقريرها الطوعي الأول.



- تشكيل فريق عمل فني مشترك بين وزارة الأشغال العامة والإسكان ووزارة الإدارة المحلية والبيئة في الجمهورية العربية السورية، يضطلع بمهمة إعداد التقرير الطوعي الأول لمتابعة تنفيذ كل من الخطة الحضرية الجديدة والاستراتيجية العربية الوطنية للإسكان بما ينسجم مع مهام الوزارتين والدليل الإجرائي لمتابعة تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة والاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2030 في الدول العربية.

- إعداد مسودة التقرير الطوعي الأول، تمهيداً لإنجاز التقرير الطوعي الثاني وفق الآليات والأزمنة المعتمدة للتقارير وهي 4 سنوات وهي المدة التي تغطي التقرير.

تغتنم المندوبية الدائمة للجمهورية العربية السورية في القاهرة هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث) الموقرة عن فائق اعتبارها وتقديرها. A.A.A.



الأمانة العامة لجامعة الدول العربية
(القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث)
القاهرة



الجمهورية العربية السورية
المندوبية الدائمة لدى الجامعة العربية
القاهرة

الرقم: ١١٤

التاريخ: 2025/6/

تهدي المندوبية الدائمة للجمهورية العربية السورية في القاهرة أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث- الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب).

لاحقاً لمذكرة السفارة رقم 63/ تاريخ 2025/5/5، بخصوص الإصدار الثاني لتقارير متابعة الخطة الحضرية الجديد "إطار الدعم الفني"، ومتابعة ورشات العمل الافتراضية بهذا الخصوص. تتشرف بإبلاغها بأن الجمهورية العربية السورية قد طلبت الدعم الفني لإعداد التقرير التطوعي لمتابعة تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة أثناء مشاركتها في إحدى الورشات الافتراضية التي ذكرت أعلاه، وأكدت أهميته في تأمين متطلبات التعافي الحضري؛ وبدورها فقد رحبت الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان العرب والتعمير بتأمين الدعم الفني اللازم والتنسيق مع مكتب موئل الأمم المتحدة في سوريا.

وتغدو ممتنةً فيما لو تكرمت الأمانة الفنية الموقرة بأخذ ما ذكر أعلاه بعين الاعتبار إبان التنسيق مع وزارة الأشغال العامة والإسكان في الجمهورية العربية السورية.

تغتتم المندوبية الدائمة للجمهورية العربية السورية في القاهرة هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث- الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب) الموقرة عن فائق اعتبارها وتقديرها. A.A.A

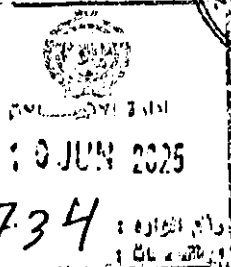


الأمانة العامة لجامعة الدول العربية

(القطاع الاقتصادي- إدارة الإسكان والمياه والحد من الكوارث)

143

القاهرة



مرفق رقم 26



وزارة الإسكان
والمرافق والمجمعات العمرانية
قطاع الإسكان والمرافق

السيد الدكتور / محمود فتح الله السعد

مدير إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث

الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب - جامعة الدول العربية

تعية طيبة... وبهذه

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (٤١) والتي عقدت يوم ٢٠٢٤/١٢/٧ بشأن البلد الثامن: متابعة تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية، والاجندة الحضرية الجديدة، وخطة التنمية المستدامة ٢٠٣٠ فيما يلي الإسكان والتنمية الحضرية المستدامة.

الفقرة رابعا هـ - التي تنص علي "الطلب من الدول العربية، الى تقديم تقاريرها الوطنية حول التقدم المحرز في تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية للاستدامة والاجندة الحضرية الجديدة في موعد أقصاه يوليو ٢٠٢٥، وموافاة للكتب الإقليمية لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية بها وبصورة الى الأمانة الفنية للمجلس حتي يتسنى ادراجه في التقرير العالي للأمم العام للأمم المتحدة ٢٠٢٦".

وفي هذا الشأن يرحي التفضل بالإحاطة انه تم الانتهاء من رفع التقرير الوطني الثاني لجمهورية مصر العربية لتابعة المحرز في تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة وذلك علي منصة مؤنل الامم المتحدة، ويمكن الاطلاع علي التقرير من خلال الرابط التالي <http://bit.ly/4n8TDJ0> او من خلال الرمز الكودي :



برجاء التفضل بالإحاطة والتنبيه باللازم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

مستشار الوزير

المشرف على قطاع الإسكان والمرافق

مسئول ملف مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بمصر

مهندسة / نيفيسة محمود هاشم

مرفق رقم 27

الموضوع: الاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2030 والخطة الحضرية الجديدة

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) البند الثامن المتعلق "بمتابعة تنفيذ الاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة 2030 والأجندة الحضرية الجديدة"، نود إحاطتكم علماً بما يلي:

أولاً: في إطار التعاون بين موئل الأمم المتحدة وجامعة الدول العربية، تم تنفيذ ورشتين تدريبيتين متعلقتين بتوحيد منهجية وآليات إعداد التقارير الدورية لمتابعة تنفيذ الخطة الحضرية الجديدة والاستراتيجية العربية للإسكان، وذلك في إطار الدورة الثانية عشرة للمنتدى الحضري العالمي (WUF12)، وكذلك على هامش الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب والذي عقد في الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية في ديسمبر 2025. كما قام موئل الأمم المتحدة، بالتنسيق مع جامعة الدول العربية، بتطوير آلية للرصد والمتابعة تسهم في تنفيذ الاستراتيجية العربية للإسكان والأجندة الحضرية الجديدة وأهداف التنمية المستدامة ذات الصلة.

ثانياً: أعدّ موئل الأمم المتحدة إرشادات فنية، وعملية لدعم الدول العربية في إعداد تقاريرها الوطنية، وتم إدماج هذه الإرشادات بكل من الاستراتيجية العربية للإسكان، والخطة الحضرية الجديدة.

ثالثاً: تم تنظيم أربع ورش عمل افتراضية خُصّصت لنقاط الاتصال بالدول العربية لتقديم وشرح الإرشادات الفنية ومتابعة إعداد التقارير الوطنية. كما تم تقديم دعم فني مباشر للدول العربية من خلال اجتماعات ثنائية.

رابعاً: وتم استلام التقارير المتابعة الوطنية من الدول العربية الآتية: المملكة الأردنية الهاشمية، الجمهورية العربية السورية، سلطنة عُمان، جمهورية مصر العربية، المملكة المغربية، والجمهورية اليمنية. سيتم إدراج التقارير المقدمة قبل 15 أكتوبر 2025 ضمن التقرير العالمي لأمين عام الأمم المتحدة عن التقدم المحرز في الخطة الحضرية الجديدة والذي يتم إعداده كل أربع سنوات.

وأخيراً، تقوم جامعة الدول العربية بالشراكة مع موئل الأمم المتحدة بإعداد تقرير إقليمي يُسلط

الضوء على التقدم المحرز في المنطقة العربية والمزمع إطلاقه في المنتدى الوزاري العربي السادس

للإسكان والتنمية الحضرية في الدوحة في شهر ديسمبر 2025.

مرفق رقم 28

الموضوع: تطوير التقرير الإقليمي عن التقدم المحرز في الاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة والاجندة الحضرية الجديدة

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41)، البند الثامن الخاص
بمتابعة تنفيذ الخطة التنفيذية للاستراتيجية العربية للإسكان والتنمية الحضرية والاجندة الحضرية
الجديدة نود إحاطتكم علماً انه جاري حالياً التنسيق والتعاون مع جامعة الدول العربية لإعداد تقرير إقليمي
يستند على التقارير الوطنية المقدمة من الدول العربية حول التقدم المحرز في تحقيق الاستراتيجية العربية
للإسكان والتنمية الحضرية 2030، تمهيداً لإطلاقه ضمن فعاليات المنتدى الوزاري العربي السادس
للإسكان والتنمية الحضرية والمزمع عقده ديسمبر 2025 الدوحة- دولة قطر.

مرفق رقم 29

العدد: م/49/6
التاريخ: 2025/05/6

تُهدي المندوبية الدائمة لجمهورية العراق لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة القطاع الاقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من مخاطر الكوارث، وبالإشارة إلى مذكرتها المرقمة 7/3/5/341/25 والمؤرخة في 2025/03/10، نتشرف ببيان فعاليات ونشاط وزارة الإعمار والإسكان والبلديات العامة في جمهورية العراق، والخاصة بالتعاون مع المنظمات العربية والإقليمية والدولية والاتحادات العربية، والخاصة بالبند التاسع تحديداً الفقرة ثالثاً، وهذه الفعاليات والنشاط كما مبين أدناه:

1. إقامة إحتفالية يوم الإسكان العربي في أول يوم اثنين من شهر تشرين الأول من كل عام.
 2. عقد ورش عمل بشأن سياسة الإسكان الوطنية في العراق (2030-2024).
 3. التعاون مع برنامج الأمم المتحدة لمستوطنات البشرية في العراق (الهابيتات UN-Habitat) في كتابة سياسة الإسكان الوطنية في العراق (2030-2024).
 4. التعاون مع برنامج الأمم المتحدة لمستوطنات البشرية في العراق (الهابيتات UN-Habitat) ومنظمة العمل الدولية (ILO) ومركز التجارة الدولية (ITC) وبتمويل من الاتحاد الأوروبي في تنفيذ مشروع بناء التحول العادل والشامل (بيت). مع العرض سنعلمكم لاحقاً بالوقت المحدد لكل فعالية.
- تغتنم مندوبية جمهورية العراق الدائمة هذه المناسبة لتعرب إلى الأمانة العامة عن فائق تقديرها وإحترامها.

06/05



الأمانة العامة لجامعة الدول العربية/ القطاع الاقتصادي

إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث

151



مرفق رقم 30



الفنية

الدائرة:

القسم: الشؤون الهندسية

العدد:

التاريخ:

٢٠٢٥ / ١٧

الى/وزارة الخارجية/الدائرة العربية

م/عرض المشاريع الرائدة في مجال الاسكان والتنمية الحضرية

تحية طيبة...

أشارة الى تقرير وقرارات الدورة (٤١) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب التي عقدت في الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية للفترة من ٢٠٢٤/١٢/١٩-١٧ عن البند العاشر الخاص ب(تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع الرائدة في مجال الاسكان والتنمية العمرانية) الفقرة ثانياً /المتضمنة مايلي "دعوة الدول العربية الراغبة في عرض مشاريعها الرائدة في مجال الاسكان الى موافاة الامانة الفنية للمجلس بذلك".

نرافق اليكم ريجلاً قرص مرن (CD) يتضمن (Power Point) وملخص عدد ٢/صفحة لمشاريع جمهورية العراق والتي تخص المدن الجديدة (مدينة الورد/النهران - بغداد، مدينة الجواهري- ابو غريب/بغداد، المتنبى/الكويت -واسط) كونها مشاريع رائدة وغير تقليدية في تصاميمها ومشاريع تنمية المناطق المتهرثة والحفاظ على المناطق التاريخية والمناطق ذات الطبيعة التراثية .

للتفضل بالاطلاع واعلام الامانة العامة لجامعة الدول العربية / القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث بذلك... مع التقدير.

المراقبات

-مكافأة الاوليات اعلام-

المهندس

علي حسين عبد الامير

الوكيل الفني/وكالة

٢٠٢٥/٧/١٧

نسخة الى :

- مكتب معالي السيد الوزير /أشارة الى موافقة معالي السيد الوزير المحترم بتاريخ ٢٠٢٥/٧/٩ على مذكرة تونا الداخلية المرقمة ١١٩٤ في ٢٠٢٥/٧/٧.
- مكتب السيد الوكيل الفني/ للتفضل بالاطلاع... مع التقدير.
- المديرية العامة للتخطيط العمراني/مكتب المدير العام/أشارة الى كتابكم المرقم ٣٧٥ في ٢٠٢٥/٢/١٢/للتفضل بالاطلاع...مع التقدير.
- /Waleedalaraby2017@gmail.com / للتفضل بالاطلاع... مع التقدير.
- / cairep@mofa.gov.ig / للتفضل بالاطلاع... مع التقدير.
- الدائرة الفنية / قسم الشؤون الهندسية/ شعبة المتابعة الفنية/مع الاوليات
- مهندس رعدة عبد الرزاق ٢٠٢٥/٧/١٢

١٨٩
٧/٨٢

ش. ١٥٣ قبة لظنا

لمتابعة
د. هادي خضير



القاهرة
CAIRO

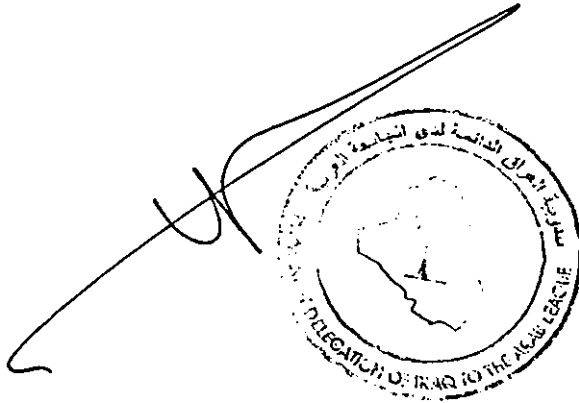
العدد: م/49/6 / 2243
التاريخ: 2025/08/21

تُهدي المندوبية الدائمة لجمهورية العراق لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة القطاع الإقتصادي-إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من مخاطر الكوارث، تتشرف بإرفاق قرص (CD) والمتضمن (Point Power)، وملخص عدد (2) صفحة لمشاريع جمهورية العراق التي تخص المدن الجديدة، وذلك تنفيذاً إلى البند العاشر الخاص بـ(تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع الرائدة في مجال الإسكان والتنمية العمرانية) الفقرة (2) بشأن "دعوة الدول العربية الراغبة في عرض مشاريعها الرائدة في مجال الإسكان إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك"، الصادر عن قرارات الدورة الـ(41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب المُعقد بتاريخ 2024/12/19-17، بالجمهورية الجزائرية.

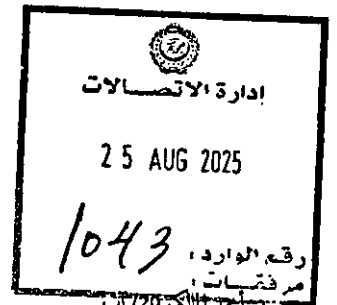
تغتنم مندوبية جمهورية العراق الدائمة هذه المناسبة المناسبة لتعرب إلى الأمانة العامة عن فائق تقديرها واحترامها.

المرفقات:

- قرص مدمج.
- ملخص عدد 2 صفحة.



الأمانة العامة لجامعة الدول العربية/ القطاع الإقتصادي
إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث



9. Mohamed Mazhar St. Zamalek
Cairo

154
www.mofa.gov.iq
cairep@mofa.gov.iq

Tel.: +202 27358087 | +202 27352633
Fax: +202 27365075

٢/ مديرية التخطيط العمراني

❖ مشاريع تنمية المناطق المتهرئة والحفاظ على المناطق التاريخية والمناطق ذات الطبيعة التراثية:-

- مشروع التجديد الحضري لمركز مدينة كركوك.
- مشروع التجديد الحضري لمركز مدينة النجف.
- مشاريع القرى المرشحة للتطوير الريفي عددها/ مشروع واحد.
- مشروع التطوير الريفي لمحافظة كربلاء.

❖ المدن الجديدة المصادقة

١- علي الوردي/ النهروان - بغداد:-

مدينة سكنية محاذية لمدينة النهروان تستمد أساسها الإقتصادي من المدينة الصناعية الجديدة الواقعة الى الشمال الشرقي منها، مما يعزز التنمية المكانية للمدينة ومجاوراتها، وتقليل الضغط السكاني عن العاصمة بغداد وتفاذي الانتشار السكاني غير المنظم عبر توفير ما يقارب (١١٨٢٩٨) وحدة سكنية (أفقي وعمودي) مع كافة الخدمات توسع مدينة علي الوردي الجديدة (الموقع الاول) بمساحة (١٦٨١٧,٢) دونم وقد وفرت ٨٤٩٧٠ وحدة سكنية افقية وعمودية.

الموقع	التصميم الاساسي	التصميم التفصيلي	المساحة المعلقة للتصميم (دونم)	العدد الكلي للوحدات السكنية	عدد الوحدات السكنية العمودية	مجموع الوحدات السكنية
مصادق نهائياً	مصادق نهائياً	مصادق نهائياً	٢٤٥٤٢	١٠٣٢٩٨	١٥٠٠٠	١١٨٢٩٨

٢- مدينة الجواهري - ابو غريب / بغداد:-

- مدينة سكنية جديدة محاذية لمدينة النصر والسلام جاذبة للسكان تساهم في تقليل الضغط السكاني عن العاصمة بغداد وتفاذي الانتشار السكاني غير المنظم حيث توفر ما يقارب (١٨٣٦٧) وحدة سكنية افقية مع توفير مناطق خدمات تجارية، وصحية، وتعليمية .
- تم تعديل التصميم بعد ترحيف موقع محطة المجاري وتصميم المساحة المخصصة لها للسكن حيث وفرت ما يقارب (١١١٧٧) وحدة سكنية ليكون مجموع الوحدات السكنية (٢٩٥٤٤) وحدة سكنية افقية مع توفير مناطق خدمات تجارية، وصحية، وتعليمية ... الخ عالية الكثافة وينطاق تأثير إقليمي واسع المدى.
- تتكون من قطاعين و ٧ احياء و ٢٧ محلة.
- مساحة الوحدة ٢٠٠ م^٢.
- بعد التعديل أصبحت المدينة تتكون من ٢ قطاعات و ١١ حي و ٤٥ محلة.

الموقع	التصميم الاساسي	التصميم التفصيلي	المساحة المعلقة للتصميم (دونم)	العدد الكلي للوحدات السكنية	عدد الوحدات السكنية العمودية	مجموع الوحدات السكنية
مصادق نهائياً	مصادق نهائياً	مصادق نهائياً	٧١٧١	١٨٣٦٧	—	١٨٣٦٧

٢-المتنبي/ الكوت - واسطه

مدينة سكنية متكاملة الخدمات، تبعد ٢٧ كم عن مركز مدينة الكوت تمت مصادقة التصميم الاساس والتفصيلي مصادقة نهائية وتوفر ٦٢٩٥٦ وحدة سكنية افقية وعمودية.

وبعد التوسع وفر الجزء السكني الاستثماري بمساحة ١٦٨٦٢ دونم ما يقارب ١٣٦٤٧ وحدة سكنية أي بنسبة ٦٠٪ ليكون المجموع الكلي ما يقارب ٧٥٦٠٢ وحدة سكنية وتتكون من ٥ قطاعات و ١٨ حي و ٧٨ محلة.

الموقع	التصميم الاساسي	التصميم التفصيلي	المساحة المغطاة للتصميم (دونم)	العدد الكلي للوحدات السكنية الافقية	عدد الوحدات السكنية العمودية	مجموع الوحدات السكنية
مصادق نهائياً	مصادق نهائياً		٢١٥٩٩	٥٦٩٥٦	٦٠٠٠	٦٢٩٥٦

❖ وصف عام لتخطيط مدينة المتنبي السكنية الجديدة

يحيط المدينة شارع حلقي لتجنب المرور العابر فيها تقع في مداخل المدينة، ومن تلك المداخل تتشكل الشوارع الشريانية لها وتقسّمها إلى خمسة قطاعات تتوزع حول مركزها المحاط بالمناطق الخضراء، ويقع على تلك الطرق الفعاليات العامة الأساسية (التجارية، والمناطق الترفيهية، والمستشفى، والجامعة...الخ).

تم توزيع السكان على المناطق السكنية والمزودة بكامل المراكز والمرافق الخدمية (التعليمية، والصحية، والترفيهية، والتجارية، والأبنية العامة، وغيرها) وفق تسلسل هرمي على مستوى المدينة، والقطاع، والحي السكني، والمحلة السكنية من حيث مساحة الخدمات وأعداد المخدمين.

اعتمد مبدأ التدرج الهرمي للطرق، فشوارع المحلة السكنية تصب في شوارع الحي السكني الرئيسية، ومنها إلى الطرق الشريانية الرئيسية المؤدية إلى مركز المدينة.

❖ الفكرة التصميمية لمدينة المتنبي السكنية الجديدة

تركز الفكرة على مركز المدينة (C.B.D.) والذي يعد قلبها النابض والمحرك الأساس للفعاليات المختلفة لذا جاء بشكل معين يوحي بالحركة وعدم الثبات محركاً بذلك جميع الطرق الشريانية والتي بدورها جاءت بشكل مروحة متحركة موزعة الفعاليات الأساسية فيها ومعطية الحيوية لقطاعاتها وأحيائها ومحلاتها إلى أن تستقر بمجملها مع حدود الموقع. كما ويحاط المركز بمنطقة خضراء تعد الرئة التي تنفس منها المدينة.

مرفق رقم 31



السيد الدكتور / محمود فتح الله السعد

مدير إدارة الإسكان والموارد المائية والهد من الكوارث

الأمانة الفنية لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب - جامعة الدول العربية

تعية طبية ... وبعد

بالإشارة الي قرارات مجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب في دورته (٤١) والتي عقدت يوم ٢٠٢٤/١٢/١٧ بشأن البند العاشر: تبادل المعلومات بين الدول العربية حول المشاريع الرائدة في مجال الإسكان الفقرة (ثالثا) التي تنص علي "تعوذ الدول العربية الراغبة في عرض مشاريعها الرائدة في مجال الإسكان إلى موافاة الأمانة الفنية للمجلس بذلك".

وفي هذا الشأن يرحي التفضل بالإحاطة نحو رغبة جمهورية مصر العربية في تقديم فيلم وثائقي حول أحد المشروعات الرائدة التي تنفذها وزارة الاسكان والمرافق والمجمعات العمرانية وذلك اثناء انعقاد الدورة (٤٢) لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب .

برجاء التفضل بالإحاطة والتنبيه باللازم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

مستشار الوزارة

المشرف على قطاع الإسكان والمرافق

مسئول ملف مجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب بمصر

مهندسة / (نخبة محمود هاشم) ٢٠٢٤/١٢/٢٢

مرفق رقم 32

(العراق اولاً)

البريد الالكتروني: mech@mech.gov.eg

مرفق رقم 33



التاريخ: 1447/02/20 هـ
الموافق: 2025/08/14 م

10812

18 AUG 2025



2025/0085156/5

المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية/القاهرة

تهدي المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية الموقرة (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث).

ويسرها أن تشير إلى مذكرة الأمانة العامة الموقرة رقم (5/327) بتاريخ 2025/03/10 م، والمتضمنة القرارات الصادرة عن الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، والمنعقدة بتاريخ 2024/12/17، بالجزائر، والتي تتطلب اتخاذ إجراءات بشأنها.

تود المندوبية الإفادة بما يلي:

الأولى

1. القرار رقم (ق 1 - د. ع 41) بشأن مؤتمر الإسكان العربي

- الفقرة ثانياً: الطلب من الدول العربية النظر في إمكانية استضافة مؤتمر الإسكان العربي التاسع عام 2026.
- الفقرة خامساً: دعوة الدول العربية الراغبة في استضافة مؤتمر الإسكان العربي الثاني عشر 2032 إلى موافاة الأمانة الفنية.

رد وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة:

نظراً لأن دولة قطر ستستضيف المنتدى الوزاري العربي السادس للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة عام 2025 خلال الفترة 14-16 ديسمبر 2025 م، ترى بأنه من المناسب إتاحة الفرصة للدول العربية الأخرى لاستضافة الفعاليات المستقبلية تعزيزاً لمبدأ تبادل الأدوار بين الدول الأعضاء.

الثانية

2. القرار رقم (ق 2 - د. ع 41) بشأن الاحتفال بيوم الإسكان العربي 2026

- الفقرة رابعاً: الطلب من الدول العربية تقديم مقترحات شعار يوم الإسكان العربي لعام 2026، على ألا تتجاوز ثلاثة شعارات لكل دولة، مع ملخص مضمون كل منها.

رد وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة:

في إطار تنفيذ ما ورد في الفقرة (رابعاً) من القرار المشار إليه، يسرها موافاتكم بمقترح لشعار يوم الإسكان العربي لعام 2026، مرفقاً به ملخص لمضمون الشعار، وذلك وفقاً لما طلبته الأمانة الفنية لمناقشتها في الاجتماع (71) للجنة الفنية العلمية الاستشارية.



3. القرار رقم (3) - د.ع (41) بشأن جائزة مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب لعام 2026 - "المهندس"

المعماري

• الفقرة ثالثاً: دعوة الدول العربية إلى تقديم مقترحين كحد أقصى - حول موضوع الجائزة.

رد وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة:

1. الابتكار المعماري في تصميم المساكن منخفضة التكلفة: تكريم المهندسين المعماريين الذين يقدمون حلولاً تصميمية مستدامة واقتصادية تلائم واقع المجتمعات العربية.
2. الحفاظ على الهوية المعمارية المحلية في المشاريع الحديثة وتسهيل الضوء على من يدمج الطابع المحلي الأصيل ضمن المعايير الحديثة في التخطيط العمراني.

طامس

4. القرار رقم (5) - د.ع (41) بشأن التعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

• الفقرات أولاً - ثالثاً: تضمنت متابعة الترشيحات العربية لرئاسة وعضوية مجلس البرنامج، والتعاون مع اليمن، ودعوة الدول العربية إلى موافاة الأمانة الفنية بالمشاريع المنفذة مع البرنامج.

رد وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة:

لا توجد في الوقت الراهن مشاريع أو نشاطات قائمة بالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، إلا أن هناك نقاشات أولية جارية حول فرص التعاون المستقبلي، حيث تم عقد اجتماعات تعريفية مع ممثلي البرنامج في كل من اليمن غرة، لبنان السودان، وسوريا، تم خلالها استعراض مجالات تدخل البرنامج في تلك الدول وبحث أوجه التعاون الممكنة خلال المرحلة المقبلة.

5. القرار رقم (6) - د.ع (41) بشأن المنتدى الوزاري العربي للإسكان والتنمية الحضرية المستدامة

• الفقرة ثامناً: دعوة الدول العربية الراغبة في استضافة المنتدى الوزاري العربي الثالث عشر عام 2039.

رد وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة:

تري بأن يتم النظر في هذا الموضوع لاحقاً ووفقاً للتوجيهات والخطط المستقبلية ذات العلاقة.

ب.ع

6. القرار رقم (7) - د.ع (41) بشأن التعاون العربي مع التجمعات الإقليمية والدول الأجنبية

• الفقرة سادساً: الترحيب بمبادرة دولة الإمارات بتنظيم ورشة عمل حول الشراكة الإماراتية الماليزية ودعوة الدول للمشاركة فيها.

7. القرار رقم (ق 12) - د.ع (41) بشأن عرض الدراسات حول تأهيل المدن المتأثرة بالنزاعات والكوارث

• الفقرة أولاً: دعوة الدول العربية التي لم تقدم دراساتها بعد إلى موافاة الأمانة الفنية بتجاربها بشأن تنفيذ القرار رقم (12) الصادر عن الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، والخاص بعرض الدراسات والتجارب حول إعادة تأهيل المدن المتأثرة بالنزاعات والكوارث الطبيعية، واستعادة البنى التحتية والخدمات الحضرية.

رد وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة:

أولاً: قدمت جمعية قطر الخيرية، وهي إحدى الجمعيات القطرية الرائدة في مجالات العمل الإنساني والتنمية سلسلة من المشاريع النوعية في عدد من الدول العربية المتأثرة بالنزاعات والكوارث الطبيعية، يمكن اعتبارها ضمن إطار مساهمة دولة قطر في هذا الجانب، وذلك على النحو التالي:

أولاً: في دولة فلسطين (قطاع غزة)

- تنفيذ مشروع لجمع (50,000) طن من النفايات وتحويلها إلى المحطات الرسمية.
- مشروع طارئ لتوفير المياه، شمل توزيع (380,000) لتر مياه صالحة للشرب وتركيب (11) محطة تحلية.
- تأهيل وصيانة (10) آبار مياه وتوفير أنظمة طاقة شمسية.

ثانياً: في الجمهورية العربية السورية

تنفيذ مشروع مدينة الأمل السكنية شمال سوريا، الذي يضم (1400) وحدة سكنية، ومرافق تعليمية وخدمية وترفيهية، ويخدم قرابة (9000) شخص.

ثالثاً: في جمهورية السودان

- تنفيذ مشاريع إعادة إعمار في دارفور منذ 2013م، تضمنت:
- إنشاء (12) مجمعاً خدمياً و(900) وحدة سكنية.
- بناء (48) مدرسة ابتدائية وثانوية، و(12) روضة أطفال، و(12) مركزاً صحياً.
- تنفيذ مشروع لتوفير مياه الشرب بحفر (255) بئراً، وإنشاء (3) محطات مائية كبيرة و (11) محطة صغيرة.

رابعاً: في الجمهورية اليمنية

- ترميم وتأهيل مستشفيات ومدارس ومراكز صحية في عدة محافظات.
- تنفيذ مشاريع في الصرف الصحي ومياه الشرب وتحسين المرافق العامة بالشراكة مع السلطات المحلية.

خامساً: في جمهورية الصومال

- تنفيذ مشاريع متكاملة لبناء قرى تضم مساكن، ومرافق تعليمية وصحية وتجارية.
- تحسين البنية التحتية للمياه عبر حفر آبار وإنشاء شبكات توزيع.
- دعم قطاعي التعليم والصحة من خلال بناء وتجهيز المدارس والمراكز الطبية.

النهج المتبع:

تعتمد الجمعية نهجاً متكاملًا يشمل تقييم الأضرار، والتخطيط بالتنسيق مع الجهات الرسمية، ومشاركة المجتمعات المحلية، واستخدام حلول مستدامة في مشروعات الإعمار، بما يسهم في تحقيق التعافي المستدام وتعزيز الاستقرار في المناطق المستهدفة.

توضيح

تعد هذه المشاريع المقدمة من جمعية قطر الخيرية جزءاً من مساهمة دولة قطر في دعم جهود إعادة تأهيل المدن والبنى التحتية في الدول المتأثرة بالنزاعات والكوارث، كون الجمعية مسجلة وتعمل تحت إشراف رسمي داخل الدولة، وتنفذ برامجها وفق سياسات وأولويات إنسانية وتنموية بالتنسيق مع الجهات المختصة في دولة قطر والدول المستفيدة.

➤ ثانياً: قدم الهلال الأحمر القطري:

أولاً: مشروع صيانة الطرق المتضررة في مدينة إدلب

تم تنفيذ المشروع مباشرة من قبل الفريق الهندسي لمكتب الهلال الأحمر القطري في سوريا وتركيا، وشمل إعداد الدراسات الفنية، إدارة المناقصات، والإشراف الكامل على التنفيذ، بما في ذلك:

- صيانة شبكات الطرق والبنى التحتية المتقاطعة معها (مياه - صرف صحي - تصريف أمطار).
- متابعة تنفيذ المشروع حتى الإنجاز، وتقديم التقارير الدورية والفنية.

ثانياً: مشروع إعادة تأهيل الطرق الحيوية في ريف إدلب

تمت صيانة 3 طرق متضررة من النزاع وفقاً لإجراءات هندسية وفنية متكاملة، بدءاً من الدراسة الفنية، مروراً بإدارة العمليات والمناقصات، وصولاً إلى المتابعة والإغلاق الفني والمالي.

ثالثاً: برنامج التدريب على تأهيل المأوى للكوادر السورية

تم تدريب 130 مهندساً سورياً على مبادئ تأهيل المأوى من خلال خمس دورات والمساهمة في إصدار دليل إرشادي مشترك مع منظمة الهجرة الدولية (IOM) ومكتب تنسيق الشؤون الإنسانية (OCHA).

رابعاً: مشروع إعادة تأهيل وترميم 165 منزلاً متضرراً

بالتعاون مع منظمة "ساعد" الخيرية، تم تأهيل المنازل عبر تنفيذ مباشر شمل جميع مراحل المشروع من الدراسات إلى الإغلاق، مع مراعاة صيانة الشبكات المنزلية وخدمات البنية التحتية.

خامساً: مشروع إعادة تأهيل وترميم 395 منزلاً متضرراً

بنفس المنهجية والمراحل الفنية والتنفيذية، شمل المشروع نطاقاً أوسع من حيث عدد المنازل، ما ساهم في تحسين المأوى للأسر المتضررة في مناطق النزاع.

سادساً: مشروع إنشاء 112 شقة سكنية مكتملة الخدمات

تضمن المشروع بناء وحدات سكنية تسليم مفتاح، مزودة بشبكات المياه والصرف الصحي والطرق والحدائق، وفقاً لدراسات هندسية متكاملة، وبالتنسيق مع منظمة "ساعد".

سابعا: مشروع تعزيز الوصول إلى المياه النظيفة في دير حسان والمخيمات المجاورة (2022)
اشتمل المشروع على تطوير شبكة مياه وصرف صحي متكاملة، تجهيز بئر ارتوازي خزان مياه عال، ونظام جباية،
إلى جانب تدريب المجلس المحلي على تشغيل المنظومة.

وتغتتم المنندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة
الدول العربية الموقرة (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن فائق احترامها
وتقديرها،،



مرفق رقم 34

الموضوع: تجارب الدول العربية حول السكن الاجتماعي

بالإشارة إلى قرارات مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب في دورته (41) البند الثالث عشر " إعداد ورقة مفاهيمية حول السكن الاجتماعي تتضمن البعد الفني والتشريعي والتمويلي لتكون نواة لدليل استرشادي عربي للسكن الاجتماعي"، نود إحاطتكم علماً بما يلي:

جاري إعداد مذكرة مفاهيمية حول السكن الاجتماعي في إطار مفهوم الحق في السكن اللائق، وسوف يتم عرضها أثناء الاجتماع 71 للجنة الفنية العلمية الاستشارية لمجلس وزراء الاسكان والتعمير العرب.

مرفق رقم 35

التاريخ: 1446/12/16 هـ
الموافق: 2025/06/12 م



2025/0061594/5

المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية/القاهرة

07828
15 JUN 2025

تهدي المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية اطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية الموقرة (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث).

ويسرها أن تشير إلى مذكرتي الأمانة العامة الموقرة رقم (5/336)، (5/338) بتاريخ 2025/03/10م، بشأن القرارات الصادرة عن الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب المنعقد في الجزائر بتاريخ 2025/12/17م، وتحديد القرار رقم (13)، ورقم (14) والتي تتطلب اتخاذ إجراءات بشأنها.

تود المندوبية الإفادة بتجربة وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة بشأن القرار رقم (13) - الفقرتين الرابعة والخامسة منه، وهي كالتالي:

1- القانون رقم (1) لسنة 1964 بإنشاء نظام للمساكن الشعبية

شكل هذا القانون البداية الرسمية لتنظيم إسكان ذوي الحاجة - السكن الاجتماعي - في دولة قطر، حيث أقر تخصيص مساكن للمواطنين ذوي الدخل المحدود، ضمن خطط الدولة لتأمين السكن الكريم وتحقيق الاستقرار الأسري والاجتماعي.

2- المرسوم بقانون رقم (23) لسنة 1972

جاء هذا المرسوم تأكيداً لاهتمام الدولة بالفئات الأولى بالرعاية، حيث نصّت المادة (19) منه على التزام الحكومة ببناء مساكن شعبية على نفقتها الخاصة لتأجيرها إلى العجزة من المواطنين الذين تتوفر فيهم الشروط المحددة، وذلك مقابل إيجار رمزي مقداره خمسة ريالات شهرياً عن كل غرفة. وبعد هذا التوجه من أوائل المبادرات الهادفة لتوفير سكن إنساني منخفض التكلفة لكبار السن والعاجزين عن العمل.



3- القانون رقم (2) لسنة 2007 بشأن نظام الإسكان

مُثل هذا القانون نقلة نوعية في تنظيم وتوسيع مظلة الاستفادة من خدمات الإسكان، حيث نظم بوضوح الفئات المستفيدة (ومن بينهم ذوي الإعاقة وكبار السن)، وآليات تقديم الدعم، سواء كان ذلك في صورة قروض ميسرة أو وحدات جاهزة للسكن، كما حدد الأدوار المؤسسية للجهات المعنية لأسلوب التمويل حيث تموّل برامج السكن الاجتماعي في قطر من الميزانية العامة للدولة، وتنفذ من خلال الوزارة المختصة، بالتعاون مع بنك قطر للتنمية، ويُراعى في تصميم هذه البرامج تخفيف العبء المالي عن المواطنين، وتحقيق العدالة الاجتماعية في توزيع الدعم السكني.

- ونصت المادة رقم 12 من هذا القانون على بيان التمويل على النحو التالي:

"يتولى البنك بناء المساكن والوحدات السكنية اللازمة لذوي الحاجة (السكن الاجتماعي)، وتأجيرها للوزارة التي تتولى تخصيصها للحالات التي تتوافر فيها شروط الانتفاع المنصوص عليها في المادة التالية، وفي حالة عدم توفر مساكن أو وحدات سكنية لهذا الغرض، يجوز للوزارة منح المنتفع بدل ايجار".

وفيما يخص القرار رقم (14) بشأن الدعم الفني لجمهورية الصومال وجمهورية القمر المتحدة والجمهورية اليمنية في مجال تدريب الكوادر بقطاع الإسكان والتعمير، فإن وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة تطلب من الدول الشقيقة المعنية توضيح طبيعة الدعم الفني المطلوب بشكل مفصل، بما في ذلك تحديد المجالات ذات الأولوية، ونوع التدخلات المطلوبة، مع بيان التخصصات المستهدفة، وعدد المشاركين، والمحاور التدريبية المقترحة، وذلك لتيسير تنسيق البرامج المناسبة لتقديم هذا الدعم في إطار التعاون العربي المشترك.

وتغتتم المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية الموقرة (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن فائق احترامها وتقديرها،،،



Handwritten signature

مرفق رقم 36

07833

15 JUN 2025

التاريخ: 1446/12/16
الموافق: 2025/06/12



2025/0061843/5



تهدى المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة
لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من مخاطر
الكوارث).

ويسرها أن تشير إلى مذكرة الأمانة العامة الموقرة رقم (5/327) بتاريخ 2025/3/10،
بشأن القرار رقم (15) الصادر عن الدورة 41 لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب بتاريخ
2024/12/17، الخاص بالدعم الفني للجمهورية اليمنية في إعادة الاعمار، والذي دعا الدول
العربية الى بيان مساهماتها في هذا الشأن تمهيداً لاعداد تقرير شامل يعرض على الأمانة العامة
للمجلس.

تود المندوبية احاطة الأمانة العامة بمساهمات دولة قطر في دعم جهود إعادة الإعمار والتنمية
في الجمهورية اليمنية، حيث بلغت إجمالي المساعدات المقدمة من دولة قطر إلى الجمهورية اليمنية
خلال الفترة ما بين عام 2020 و 2024 ما مجموعه 421,044,159.0 ريال قطري، وقد
حُصص من هذا المبلغ ما قيمته 5,065,441.0 ريال قطري لدعم قطاع برنامج تدخلات السكن
الاجتماعي وقطاع إعادة التأهيل، وذلك في إطار جهود الدولة لدعم الاستقرار وتحسين الأوضاع
المعيشية في الجمهورية اليمنية، استناداً إلى ما وردنا من وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة.

وتنتهز المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة
العامة لجامعة الدول العربية (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من مخاطر
الكوارث) عن وافر احترامها وتقديرها.



مرفق رقم 37



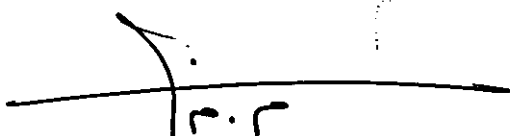
العدد: م/24/5/ 509
التاريخ: 2025/2/18

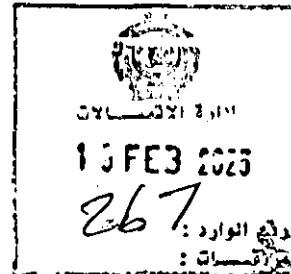
ثُهدي المنووية الدائمة لجمهورية العراق لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها
إلى إدارة المنظمات والاتحادات، وتتشرف بإدراج اسمي ممثلي وزارة الاعمار والإسكان في
جمهورية العراق، في التحالف العالمي للمباني والتشييد وكالآتي:

الأسماء:

1. د. سارة جبار كاطع/مدير عام الدائرة الفنية وكالة/techoff@moch.gov.iq
2. د. صفاء ضياء عبد الحميد/رئيس قسم الشؤون الهندسية/studiesdep.moch@gmail.com

تغتنم المنووية الدائمة هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة الموقرة عن فائق تقديرها
واحترامها.


الأمانة العامة جامعة الدول العربية/إدارة المنظمات والاتحادات



مرفق رقم 38



2025/0073105/5

سفارة دولة قطر / القاهرة



09173

14 JUL 2025

التاريخ: 1447/01/18هـ

الموافق: 2025/07/13م

تهدي المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية
الموقرة (قطاع الشؤون الاقتصادية - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث)

وبالإشارة إلى مذكرة الأمانة العامة الموقرة رقم (3/343) بتاريخ 2025/03/11م، والمتضمنة التقرير
والتوصيات الصادرة في الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، والذي عقد خلال الفترة
2024/12/19-17م، بالجزائر، وبالإشارة إلى القرار رقم (16) بشأن خارطة الطريق للوصول إلى الصفرة الكربونية
في القطاع الإنشائي في الدول العربية.

تشرف المندوبية بالإفادة بأن هذه الخارطة تعد وثيقة لتعزيز جهود برنامج الأمم المتحدة للبيئة (UNEP) نحو
تحقيق الحياد والصفر الكربوني عام 2050، وتطبيقاً لاتفاقية باريس لمكافحة التغير المناخي وإزالة الكربون من
الأنشطة البشرية، ونظراً لتعدد المواضيع وتداخل الاختصاصات ذات العلاقة بالحياد الكربوني والتغير المناخي في
الدولة، وتأثير ذلك بشكل كبير على الصناعة والاقتصاد الوطني بشكل عام وخاصة مصادر الطاقة.
وترى الهيئة العامة القطرية للمواصفات والتقييس أن الموضوع يتطلب تنسيقاً وطنياً من خلال تشكيل لجنة تضم
جميع الجهات المعنية بالدولة لتحقيق الحياد الكربوني، مع استعدادهم لدعم الجانب الفني المتعلق بالمواصفات القياسية.

وتغتنم المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول
العربية الموقرة (قطاع الشؤون الاقتصادية - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن فائق احترامها
وتقديرها.



مرفق رقم 39



□ التاريخ: 1446/12/26 هـ
□ المراتق: 2025/06/22 م

08301



2025/0065268/5

المنندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية/القاهرة

24 JUN 2025

تهدي المنندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية الموقرة (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث).

وبالإشارة إلى مذكرة الأمانة العامة الموقرة رقم (5/335) بتاريخ 2025/03/10، بشأن التقارير والتوصيات الصادرة عن الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، والتي عقدت خلال الفترة من 17 - 2024/12/19م، بالجزائر، وتحديدًا البند ثانياً: بشأن دعم فلسطين لتحقيق إسكان مستدام للمواطن الفلسطيني دعوة الدول العربية إلى تقديم الدعم الفني لدولة فلسطين، والبند رابعاً: بشأن دعم جهود ومساعدتي دولة فلسطين في تهيئة وتوفير سكن آمن وملائم للأسر الفلسطينية وتحسين ظروف السكان في تجمعات "مسافريطا" والمناطق المهددة بالاستيطان والمناطق المصنفة "ج"، والبند ثالثاً: بشأن تقديم الدعم الفني لدولة فلسطين في مجال الأبنية الخضراء والعمارة والإدارة البيئية وترشيد استهلاك المياه والطاقة.

تود المنندوبية إفادة الأمانة العامة بما وردنا من وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة، بشأن البنود الثلاثة المشار إليها أعلاه: فيما يتعلق البند ثانياً ورابعاً، فإن جمعية قطر الخيرية، وهي إحدى الجمعيات القطرية المعتمدة والرائدة في مجالات العمل الإنساني والتنموي، قد نفذت سلسلة من المشاريع وذلك في إطار مساهمة دولة قطر في دعم الشعب الفلسطيني في هذا الجانب، وذلك على النحو التالي:

أولاً: في قطاع غزة:

- تنفيذ مشاريع الإنارة الآمنة لبيوت الفقراء.
- ترميم وتأثيث البيوت المتضررة من القصف.
- توفير بدل إيجار للأسر المحتاجة.
- تقديم مساعدات أساسية كالأجهزة الكهربائية، الأثاث، والخيام الشتوية.
- مشاريع صيانة المنازل وتوفير أسقف زينكو، لتعزيز قدرة الأسر المتضررة على الصمود.

ثانياً: في الضفة الغربية والقدس:

- ترميم وتأهيل البيوت القديمة في مخيم قلنديا والقدس.

- توفير بدل إيجار للنازحين وأصحاب البيوت المهدامة.
- الإيواء العاجل للأسر المتضررة.
- تأهيل محلات الأسواق في البلدة القديمة.
- تنفيذ مشاريع توسعة وتجهيز المجمعات التعليمية بهدف تحسين بيئة التعليم والسكن معاً.

وقد ساهمت هذه المبادرات في تحسين الظروف المعيشية وتعزيز صمود الأهالي، خاصة في المناطق المهددة بالاستيطان، وبما يتسق مع قرارات المجلس ودعمه المتواصل لفلسطين.

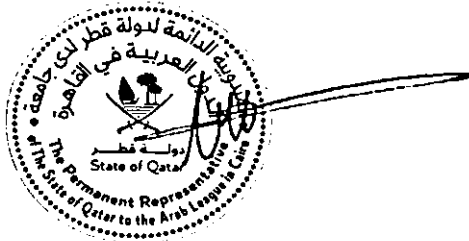
وفيما يتعلق بالبند ثالثاً: بشأن تقديم الدعم الفني لدولة فلسطين في مجال الأبنية الخضراء والعمارة والإدارة البيئية وترشيد استهلاك المياه والطاقة، فقد أفادت وزارة التنمية الاجتماعية والأسرة بالآتي:

أنه وبعد التنسيق مع الجهة المختصة ممثلة ببيئة الأشغال العامة، فقد تم اقتراح تقديم ورشة تدريبية للمهندسين الفلسطينيين عبر تقنية الاتصال المرئي، حيث تهدف هذه المبادرة إلى دعم القدرات الفنية للكوادر الهندسية الفلسطينية، وتعزيز تبادل المعرفة والخبرة في مجالات البنية التحتية والإسكان.

وللتنسيق بشأن الدورات مع السيدة/ روضة مساعد الناصر، على هاتف رقم 0097433325550 أو عبر البريد الإلكتروني: ralnasser@ashghal.gov.qr

مرفق طيه جدول يوضح البرامج والدورات التدريبية المقترحة في هذا الشأن.

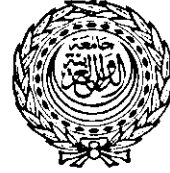
وتغتنم المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية الموقرة (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن فائق احترامها وتقديرها.



الموضوع	الإدارة المختصة	مدة الدورة
إدارة إعادة الإعمار باستخدام المواد الحالية	إدارة مشروعات الطرق السريعة	ثلاث ورشات مدة كل ورشة ستون دقيقة
فهم دورة حياة المشروع بالكامل (يشمل ذلك التخطيط والبناء والتشغيل والصيانة) دراسة الجدوى للمشاريع الرئيسية (تقييم جدوى الاستثمارات من الناحية القانونية والاقتصادية والمالية والاجتماعية والبيئية والتقنية) تطبيق البيئة والجودة والحوكمة الاجتماعية (ESQG) على مشاريع المباني الرئيسية استخدام المباني الخضراء	إدارة مشروعات المباني	ثلاث أيام أسبوعيا - ساعتين يوميا
مقدمة ونظرة عامة على المسؤوليات والوظائف المشتريات، الميزانية والتحكم في التكاليف تخطيط البرامج والتقارير الجودة والتسليم إدارة أصحاب المصلحة والتصميمات Stakeholder and Design Management إعادة التدوير، الاستدامة وإدارة البيئة إدارة السلامة تعريف بقسم المنطقة الجنوبية والشمالية زيارة الموقع (مشروع تحت التنفيذ) مكتب الموقع - إدارة الإنشاءات Site Office العقود (Contracts & Commercial) إدارة المرور إدارة عقود الاستشاريين	إدارة مشروعات الطرق	خمس أيام - أربع ساعات يوميا



مرفق رقم 40



الأمانة العامة
الشؤون الاقتصادية
إدارة الإسكان والموارد المائية
والحد من الكوارث
الأمانة الفنية للجنة الدائمة لكودات البناء العربية

ج 08-06/11/09/25-02-ت (15050)

تقرير وقرارات
الاجتماع الحادي عشر
للجنة الدائمة لكودات البناء العربية
(مقر الأمانة العامة للجامعة: 7-9/9/2025)



الأمانة العامة
الشؤون الاقتصادية
إدارة الإسكان والموارد المائية
والحد من الكوارث
الأمانة الفنية للجنة الدائمة لكودات البناء العربية

فهرس
تقرير وقرارات
الاجتماع الحادي عشر
للجنة الدائمة لكودات البناء العربية
(مقر الأمانة العامة للجامعة: 7-2025/9/9)

البنود	الموضوع	رقم الصفحة
أولاً: التقرير		3
ثانياً: القرارات		4
البند الأول:	التعاون مع المنظمات والاتحادات العربية المعنية	4
البند الثاني :	تحديث كودات البناء العربية	7
البند الثالث :	سير إعداد كودات المرحلة الثامنة	9
البند الرابع :	متابعة تطبيق الكودات العربية الموحدة للبناء	10
البند الخامس:	تقييم عمل لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء	11
البند السادس:	سير إعداد كودات المرحلة التاسعة	13
البند السابع:	تحديث قاموس المصطلحات العلمية	16
البند الثامن :	إعداد وإصدار الأمانة الاسترشادية لكودات البناء العربية	17
البند التاسع :	انشاء قاعدة معلومات الكترونية لكودات البناء العربية	19
البند العاشر :	الندوات العلمية لكودات البناء العربية	20
البند الحادي عشر:	انتخاب رئيس اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية ونائبة للعامين 2026-2027	21
البند الثاني عشر	موعد ومكان عقد الاجتماع الثاني العاشر للجنة	22
المرفقات		
مرفق رقم (1)		23
مرفق رقم (2)		30
مرفق رقم (3)		52
مرفق رقم (4)		55
مرفق رقم (5)		62
مرفق رقم (6)		64
مرفق رقم (7)		68
مرفق رقم (8)		70
مرفق رقم (9)		72
مرفق رقم (10)		76
مرفق رقم (11)		78
مرفق رقم (12)		81
مرفق رقم (13)		84
مرفق رقم (14)		87
مرفق رقم (15)	184	89
مرفق رقم (16)		92

تقرير وقرارات
الاجتماع 11
للجنة الدائمة لكودات البناء العربية
(مقر الأمانة العامة للجامعة: 2025/9/9-7)

أولاً: التقرير:

تنفيذاً لقرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في دورته العادية (115) على المستوى الوزاري رقم (2483 - د.ع 115 - 2025/2/13) بشأن اعتماد تقرير وقرارات الاجتماع العاشر للجنة الدائمة لكودات البناء العربية الذي عقد بمقر الأمانة العامة للجامعة خلال الفترة 15-2024/9/17، وبدعوة الأمانة العامة لجامعة الدول العربية (الأمانة الفنية للجنة الدائمة لكودات البناء العربية)، عقدت اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية اجتماعها الحادي عشر بمقر الأمانة العامة خلال الفترة: 2025/9/9-7 (بمشاركة ممثلي الدول العربية التالية (المملكة الأردنية الهاشمية، دولة الامارات العربية المتحدة، الجمهورية التونسية، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، المملكة العربية السعودية، جمهورية العراق، سلطنة عمان، دولة فلسطين، دولة قطر، دولة الكويت، دولة ليبيا، جمهورية مصر العربية، المملكة المغربية، الجمهورية اليمنية، المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتقييس والتعدين) والأمانة الفنية للجنة الدائمة (مرفق رقم 1 قائمة بأسماء السادة الحضور).

1- افتتح السيد/ وليد السيد العربي - مسؤول الأمانة الفنية للجنة الدائمة لكودات البناء العربية بإدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث أعمال الاجتماع بكلمة ترحيبية نقل فيها تحيات الأمين العام السيد/أحمد أبو الغيط، وتمنياته للاجتماع بالتوفيق والنجاح، مشيراً الى أهمية هذه اللجنة وضرورة السعي الحثيث لاستفادة الدول العربية من مخرجاتها، وأشار الى أهمية اجراء مناقشات حول تفعيل تنفيذ الكودات التي يتم اعتمادها عربياً ودراسة التحديات التي تواجه التنفيذ على المستوى الوطني.

2- ترأست السيدة الدكتورة/ أميمة أحمد صلاح الدين - رئيس اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية، أعمال الاجتماع الحادي عشر للجنة الدائمة، والقت كلمة افتتاحية متمنية التوفيق والنجاح لأعمال الاجتماع.

3- تم اعتماد بنود جدول اعمال الاجتماع الحادي عشر للجنة كما يرد ادناه،

البند الأول:	التعاون مع المنظمات والاتحادات العربية المعنية
البند الثاني:	تحديث كودات البناء العربية
البند الثالث:	سير إعداد كودات المرحلة الثامنة
البند الرابع:	متابعة تطبيق الكودات العربية الموحدة للبناء
البند الخامس:	تقييم عمل لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء
البند السادس:	سير إعداد كودات المرحلة التاسعة
البند السابع:	تحديث قاموس المصطلحات العلمية
البند الثامن:	إعداد وإصدار الأداة الاسترشادية لكودات البناء العربية
البند التاسع:	انشاء قاعدة معلومات الكترونية لكودات البناء العربية
البند العاشر:	الندوات العلمية لكودات البناء العربية
البند الحادي عشر:	انتخاب رئيس اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية ونائبة للعامين 2026-2027
البند الثاني عشر:	موعد ومكان عقد الاجتماع الثاني عشر للجنة

ثانياً: القرارات:

البند الأول: التعاون مع المنظمات والاتحادات العربية المعنية

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
- قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
- قائمة تتضمن الإجراءات المتخذة من قبل المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين بشأن متابعة تنفيذ توصيات الاجتماع العاشر للجنة الدائمة لكودات البناء العربية، بالإضافة الي بيان من اللجنة الفنية العربية لمواد البناء والتشييد توضح فيه المواضيع التي تقع في مجال عمل اللجنة، وكذلك جدول المواصفات القياسية المعتمدة خلال الاجتماع (60) للجنة العربية العليا للتقييس (مرفق رقم 2).
- مذكرة جمهورية العراق حول مقترحاتها لمشاريع مواصفات جديدة للبناء والتشييد "إعداد تحديث للمواصفة الخاصة بمادة الحجر الطبيعي ومادة ال(GRC) ومنتجاتها (مرفق رقم 3).
- تقرير الورشة العلمية حول الكود العربي الموحد للزلازل والتي عقدت بالتنسيق بين الأمانة الفنية للجنة الدائمة لكودات البناء العربية، والأمانة الفنية لآلية التنسيق العربية للحد من مخاطر الكوارث بالتنسيق مع المركز العربي للوقاية من اخطار الزلازل والكوارث الطبيعية الأخرى خلال الفترة 7-2025/1/9 بالجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية (مرفق رقم 4).

وإذ استمعت الي:

- مداخلة ممثل الأمانة الفنية للجنة الدائمة بشأن الترتيبات الخاصة بعقد ورشة عمل يوم 2025/10/2 بالقاهرة، للجنة صياغة تحديث الكود العربي للتكييف والتبريد والتدفئة المركزية بالتنسيق مع مكتب الأمم المتحدة للبيئة/ مكتب غرب اسيا UNEP.
- مداخلة ممثل المملكة الأردنية الهاشمية حول التقدم المحرز الخاص بالكود العربي للعزل الحراري لصياغة المسودة النهائية.
- مداخلة ممثل الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية حول ورشة العمل التي عقدت بالجزائر حول الكود العربي الموحد للزلازل والتوصيات الصادرة عنها.

وفى ضوء المناقشات،

تقرر

أولاً: أ: توجيه الشكر الي المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتعدين على الجهودات التي تقوم بها في دعم عمل اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية، والاستمرار في جهودها بشأن المواصفات القياسية العربية لقطاع البناء، وإفادة

الأمانة الفنية للجنة الدائمة لكودات البناء العربية بموقف دوري عن المواصفات المستحدثة والمستبدلة والملغاة لغرض تسهيل استعمالها ومتابعتها.

ب: الطلب من الدول العربية الرجوع الى الروابط التالية الخاصة بالمنظمة العربية للتنمية الصناعية والتقييس والتعدين لغرض الاطلاع على المواصفات العربية المعتمدة:

[/https://www.aidsmo.org/smcacc/ar](https://www.aidsmo.org/smcacc/ar)
[/https://www.aidsmo.org/smcacc/int](https://www.aidsmo.org/smcacc/int)

ج: الطلب من المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتقييس والتعدين بشأن توجيه الدعوة الى أعضاء اللجنة الدائمة لكودات البناء، ودعوة الدول العربية للمشاركة في اللجنة الفنية العربية لمواد البناء والتشييد، وذلك لمناقشة مشاريع المواصفات الجديدة تيسيراً لعمل اللجنة.

ثانياً: التأكيد على المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتقييس والتعدين توجيه الدعوة لرئيس اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية، والأمانة الفنية للجنة الدائمة بجامعة الدول العربية للمشاركة في اجتماعات اللجنة العربية العليا للتقييس.

ثالثاً: تكليف الأمانة الفنية للجنة الدائمة بإحالة مقترحات جمهورية العراق بشأن " تحديث المواصفات الخاصة بالحجر الطبيعي والخرسانة المسلحة بالألياف الزجاجية (GRC) ومنتجاتها، الى المنظمة العربية للتنمية الصناعية والتقييس والتعدين.

رابعاً: الطلب من الدول العربية الاستمرار بموافاة الأمانة الفنية للجنة الدائمة باقتراحاتها حول مشاريع مواصفات جديدة للبناء والتشييد ليتم ارسالها الى اللجنة العربية العليا للتقييس بالمنظمة العربية للتنمية الصناعية والتقييس والتعدين.

خامساً/ أ: الطلب من الدول العربية التي لم ترسل بياناتها المناخية الخاصة بكود العزل الحراري الى المملكة الأردنية الهاشمية سرعة ارسال بياناتها لسعادة (المهندسة/ منى محمود البلاونة- أمين سر مجلس البناء الوطني الأردني، ت: 00962799099669 Email:muna.b@mpwh.gov.jo) في موعد أقصاه 2025/11/30.

ب: الطلب مجدداً من المملكة الأردنية الهاشمية بموافاة الأمانة الفنية للجنة الدائمة بالمسودة النهائية للكود العربي للعزل الحراري مُصادقاً من جميع أعضاء لجنة التحديث مع مراعاة النظم المعتمدة بجامعة الدول العربية في موعد أقصاه 2025/12/30، لتعميمها على الدول العربية لأبداء الملاحظات حولها، وموافاة ممثل المملكة الأردنية الهاشمية بها لإعداد النسخة النهائية للكود وعرضها على الاجتماع القادم للجنة بعد اخذ ملاحظات الدول العربية عليها.

سادساً: تكليف جمهورية مصر العربية بالتنسيق مع برنامج الأمم المتحدة للبيئة/ مكتب غرب اسيا UNEP بتقديم تقرير حول التقدم المحرز بشأن تحديث الكود العربي الموحد للتكييف والتبريد

والتدفئة المركزية، على ضوء نتائج ورشة العمل الذي ستعقد بتاريخ 2025/10/2 لغرض عرضها على الدول العربية في اجتماع اللجنة القادم.

سابعاً: تكليف الأمانة الفنية للجنة الدائمة بتعميم تقرير وتوصيات الورشة العلمية حول الكود العربي الموحد للزلازل الذي عقدت خلال الفترة 2025/1/9-7 بالجزائر العاصمة والمقترحات الواردة فيها على الدول العربية، ودعوة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية بالتنسيق مع المركز العربي للوقاية من أخطار الزلازل والكوارث الطبيعية الأخرى إلى اتخاذ الإجراءات اللازمة لتفعيل تنفيذ التوصيات وعرضها على اللجنة الدائمة لإقرارها.

(ق.1- ل.ع.د.ك 11 - 2025/9/9)

البند الثاني: تحديث كودات البناء العربية:

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
 - قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
 - مذكرة جمهورية العراق تفيد بعرض موضوع تحديث الكودات العربية الموحدة وحث الدول العربية مجدداً للمساهمة في برنامج يتضمن خطوات متكاملة لتحديث الكودات وعلى وفق نظام عمل اللجنة الدائمة (مرفق رقم 5).
 - مذكرة الجمهورية العربية السورية تفيد بتسمية أعضاء لجان تحديث الكود العربي لتصميم المباني المقاومة للزلازل، وتحديث الكود العربي الموحد لتصميم المباني سابقة التجهيز وسابقة الجهد، وإكمال إنجاز الكود العربي لتصميم الصوامع (مرفق رقم 6).
- وإذ استمعت الى:
- مداخلة ممثل المملكة الأردنية الهاشمية حول موقفها من تحديث الكود العربي للأحمال والقوى.
- وفى ضوء المناقشات،

تقرر

- أولاً: الطلب من الدول العربية المساهمة الفاعلة في برنامج يتضمن خطوات متكاملة لتحديث الكودات وعلى وفق نظام عمل اللجنة الدائمة، والتأكيد على مقترح جمهورية العراق بشأن ذلك.
- ثانياً: الطلب مجدداً من الدول العربية التي قامت بتحديث كوداتها الوطنية والتي اعتمدت كأساس لإصدار كودات عربية موحدة، القيام بتحديث الكودات العربية على ضوء تحديث الكودات الوطنية أو كحد أدنى اصدار ملحقات تتضمن التحديثات المعتمدة وعلى ان تقدم كل دولة جدولاً زمنياً للأمانة الفنية للجنة الدائمة بشأن ذلك، في موعد أقصاه 2025/12/31، وفي حالة عدم وجود مستجدات في هذا الشأن افادة الأمانة الفنية للجنة الدائمة بذلك.
- ثالثاً: الطلب مجدداً من الدول العربية تقديم جدول زمني للأمانة الفنية للجنة الدائمة بشأن قيامها بتنفيذ القرار الخاص بتحديث الكودات العربية الموحدة، وذلك في موعد أقصاه 2025/12/31، مع إمكانية الاستفادة من البحوث التي أجريت في جمهورية العراق حول عدد من الكودات العربية الموحدة عند تحديث تلك الكودات. ، وفي حالة عدم وجود مستجدات في هذا الشأن افادة الأمانة الفنية للجنة الدائمة بذلك.
- رابعاً: الطلب من الدول العربية الراغبة بالترشح كمقرر "للجنة تحديث الكود العربي للأحمال والقوى"، بموافاة الأمانة الفنية للجنة الدائمة بذلك، في موعد أقصاه 2025/12/31، علماً بأن الدول العربية الأعضاء في لجنة الصياغة وهم: المملكة الأردنية الهاشمية، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، جمهورية العراق، دولة فلسطين، المملكة العربية السعودية.

خامساً/أ: تكليف الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية بالعمل كمقرر للجنة تحديث الكود العربي الموحد للزلازل وعضوية كلا من (الجمهورية العربية السورية – المملكة الأردنية الهاشمية – دولة فلسطين – جمهورية العراق) وعلى الدول العربية الراغبة بالمشاركة موافاة الأمانة الفنية للجنة الدائمة بذلك في موعد أقصاه 2025/12/31.

ب: دعوة الدول العربية الى تزويد الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية سعادة (المهندس/ مزياي خالد مدير عام للهيئة الوطنية للرقابة التقنية للبناء بريد الكتروني: Khaled.meziani@ctc-dz.org) بأحدث المعلومات والبيانات الخاصة بالزلازل.

سادساً: تكليف الجمهورية العربية السورية بالعمل كمقرر للجنة تحديث الكود العربي للمباني سابقة الصب، وعضوية (جمهورية العراق)، وعلى الدول العربية الراغبة بالمشاركة موافاة الأمانة الفنية بذلك بموعد أقصاه 2025/12/31.

(ق2- ل.ع.د.ك 11 – 2025/9/9)

البند الثالث: سير إعداد كودات المرحلة الثامنة:

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
 - قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
 - مذكرة جمهورية العراق حول عدم تلقيها أي ردود من الدول العربية بشأن تسمية ممثليهم في لجنة اعداد الكود العربي الموحد للبناء، وكذلك عدم تسلمها أية بيانات ومخرجات من الدول العربية لإعداد الكود وبالتالي تعذر إعداد مسودة للكود أعلاه (مرفق رقم 7).
 - مذكرة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية تفيد لا يوجد لديها ملاحظات حول "مفردات الكود" سوى ملاحظة من ناحية الشكل في استبدال عبارة "المدن الذكية" في الباب السادس الي "المباني الذكية" (مرفق رقم 8).
- وفى ضوء المناقشات،

تقرر

- أولاً/أ: أن يكون موضوع اعداد الكود العربي الموحد للبناء معتمد على اساس الكودات العربية للبناء.
- ب: الطلب مجدداً من الدول العربية أعضاء لجنة صياغة الكود العربي الموحد للبناء وهم: (المملكة الأردنية الهاشمية، المملكة العربية السعودية، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، الجمهورية العربية السورية، جمهورية اليمن، دولة فلسطين) تسمية ممثليهم وارسل بياناتهم الى (الدكتور المهندس/ علي عبد الحسين التميمي - ممثل جمهورية العراق في اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية على البريد الالكتروني ali_altamimy@yahoo.com مع صورة الى الأمانة العامة على البريد الالكتروني waleedelaraby2017@gmail.com وذلك في موعد أقصاه 2025/12/31.
- ج: الطلب مجدداً من الدول العربية، التي لم ترسل بعد البيانات والمخرجات المطلوبة لإعداد الكود العربي الموحد للبناء، موافاة جمهورية العراق (الدكتور المهندس/ علي عبد الحسين التميمي - ممثل جمهورية العراق في اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية على البريد الالكتروني ali_altamimy@yahoo.com) وذلك في موعد أقصاه 2025/12/31.
- ثانياً: الطلب من جمهورية العراق بالتنسيق مع الدول اعضاء لجنة الصياغة ارسال المسودة الأولى للكود العربي الموحد الى الأمانة الفنية للجنة الدائمة عند الانتهاء من اعدادها. لتعميمها على الدول العربية لإبداء الملاحظات حولها.

(ق3- ل.ع.د.ك 11 - 2025/9/9)

البند الرابع: متابعة تطبيق الكودات العربية الموحدة للبناء

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
- قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
- تقرير جمهورية العراق حول التقدم المحرز لتطبيق الكودات العربية الموحدة (مرفق رقم 9).
- وإذ توجه الشكر الى جمهورية العراق على الجهد المبذول في تقديم تقاريرها حول التقدم المحرز في تطبيق كودات البناء العربية، وكذلك الدول العربية التي قدمت تقاريرها خلال الاعوام السابقة. وفي ضوء المناقشات،

تقرر

أولاً: تكليف الأمانة الفنية للجنة الدائمة بتعميم تقرير جمهورية العراق حول التقدم المحرز لتطبيق الكودات العربية الموحدة على الدول العربية.

ثانياً: التأكيد مجدداً على الدول العربية، التي لم تواف الأمانة الفنية للجنة الدائمة بعد، بسرعة موافاتها بتقاريرها الوطنية حول التقدم المحرز في تطبيق الكودات العربية الموحدة للبناء.

(ق4- ل.ع.د.ك 11 – 2025/9/9)

البند الخامس: تقييم عمل لجنة الكودات العربية الموحدة للبناء

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
- قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
- مذكرة دولة قطر تفيد بأهمية وضع آلية لمتابعة تطبيق الكودات العربية الموحدة، على ان يتم دراسة الآلية من قبل أعضاء اللجنة العربية الدائمة للكودات مع أهمية مراعاة فترة انتقالية عند التطبيق، وبناء عليه تؤيد الهيئة العامة القطرية للمواصفات والتقييس التوصيات الصادرة بموجب هذا القرار (مرفق رقم 10).

وإذ استمعت الى:

- مداخلة ممثل جمهورية العراق بخصوص تطبيق القرارات التي نتجت عن مخرجات الاستبانه واء الدول العربية والإجراءات المطلوب اتخاذها وفي ضوء المناقشات،

تقرر

أولاً: الطلب مجدداً من الدول العربية، التي لم تواف الأمانة الفنية للجنة الدائمة بأسماء رئيس ونقاط الاتصال الوطنية بعد، بسرعة موافاة الأمانة الفنية بها.

ثانياً: الطلب من الدول العربية تطبيق القرارات السابقة المصادق عليها في الجامعة العربية والتي تتضمن العمل وفق منهج تطبيق الكودات واتخاذ الإجراءات الإدارية والتشريعية لاعتماد الكودات العربية في جميع اعمال البناء والتشييد بالتوازي مع الكودات الوطنية والأجنبية وتوفير الدعم المادي والرسمي وتخصيص الموازنات للجهات المعنية بالكودات لتمويل اعداد وتطبيق وتحديث الكودات العربية والتدريب على تطبيقها والعمل على إزالة العوائق ومعالجة التحديات التي تواجه تطبيق الكودات الموحدة.

ثالثاً/ أ: تشكيل فريق عمل من الدول العربية الاتية (جمهورية العراق - دولة فلسطين - المملكة الأردنية الهاشمية - الجمهورية اليمنية - دولة قطر - سلطنة عمان) لاقتراح الخطوات التفصيلية المطلوبة لألية تطبيق الكودات العربية الموحدة، بناء على نتائج الاستبانه والمقترحات الواردة فيها وعرض النتائج على الاجتماع القادم للجنة الدائمة.

ب- تكليف الأمانة الفنية بمخاطبة اتحاد المهندسين العرب، واتحاد الجامعات العربية بخصوص التنسيق لتطبيق الإجراءات المطلوبة المتعلقة بنتائج الاستبانه.

رابعاً: التأكيد على الدول العربية تنفيذ ما ورد في لائحة تطبيق الكودات العربية الموحدة الملحقة بنظام عمل اللجنة الدائمة حول التطبيق المرحلي للكودات العربية والتقويم الدوري الذي يمهّد لتطبيق الكودات العربية بالتوازي مع الكودات الوطنية والأجنبية.

(ق5- ل.ع.د.ك 11 – 2025/9/9)

البند السادس: سير إعداد كودات المرحلة التاسعة:

اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
- قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
- مذكرة جمهورية العراق تفيد بمقتراح تشكيل لجنة دائمة لكل كود عربي موحد (مرفق رقم 11)
- مذكرة جمهورية العراق تحتوى على قرص مدمج (C.D) يحتوى على ثلاثة نماذج مقترحة لصفحة الغلاف للكودات بالإضافة الي الكلمتين الافتتاحيتين للمجلس الاقتصادي والاجتماعي، وللجنة الدائمة، قامت الأمانة الفنية للجنة الدائمة بتعميم المقترحات على الدول العربية ولم تتلق ايه ملاحظات حولها.
- مذكرة جمهورية العراق تفيد بالإجراءات المطلوبة لتوفير رقم معياري دولي لكل كود من الكودات العربية الموحدة (مرفق رقم 12).
- مذكرة جمهورية العراق بشأن اقتراحاتها حول إعداد كودات البناء العربية ضمن المرحلة العاشرة (مرفق رقم 13).
- مذكرة الجمهورية العربية السورية حول اكمال اعداد الكود العربي للصوامع والتي اشارت الى ارساله سابقا.

وإذ استمعت الى:

- مداخلة ممثل جمهورية العراق حول تسليم (100) نسخة من الكود العربي لأخلاقيات ممارسة المهنة الهندسية على أسطوانة مدمجة (C.D) متضمنة الغلاف الجديد والرقم الدولي والكلمات الافتتاحية.

وفى ضوء المناقشات،

تقرر

أولاً: وإذ توجه اللجنة الشكر لجمهورية العراق على جهودها المبذولة في اعداد نماذج مقترحة لصفحة الغلاف للكودات بالإضافة الي الكلمتين الافتتاحيتين للمجلس الاقتصادي والاجتماعي وللجنة الدائمة، وكذلك الحصول من هيئة تسجيل الرقم المعياري الدولي للكتاب ISBN على الية توفير رقم معياري دولي لكل كود من الكودات العربية الموحدة.

ثانياً/أ: تكليف الأمانة الفنية مخاطبة الدول العربية التي تشارك في لجان إعداد كودات المرحلة التاسعة كما يلي:

- 1- الكود العربي لإدارة مشروعات التشييد (جمهورية مصر العربية مقررأ، وعضوية جمهورية العراق)،

2- الكود العربي للمعايير التصميمية للمستشفيات والمنشآت الصحية (جمهورية مصر العربية مقررًا، وعضوية جمهورية العراق، المملكة الأردنية الهاشمية)،

3- الكود العربي للصوامع (جمهورية السودان مقررًا، وعضوية جمهورية العراق، دولة فلسطين)،

4- الكود العربي لتشغيل وصيانة المباني العامة والمباني التراثية (جمهورية مصر العربية مقررًا، وعضوية المملكة الأردنية الهاشمية، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، جمهورية العراق، دولة فلسطين)،

5- الكود العربي لأسس واشتراطات تخطيط وإدارة وتشغيل واستدامة المدن الذكية (جمهورية مصر العربية مقررًا، وعضوية جمهورية العراق، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، دولة فلسطين)،

6- الكود العربي لتقويم وتدعيم وتقوية المباني القائمة (جمهورية العراق مقررًا، وعضوية دولة فلسطين، دولة ليبيا، الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، جمهورية مصر العربية)،

لتقديم تقاريرها بشأن التقدم المحرز في تشكيل اللجان ومراحل اعداد الكودات المذكورة قبل 2025/12/31 الى الأمانة الفنية للجنة الدائمة لتقوم الأمانة الفنية للجنة الدائمة بمتابعة المواقف، وفي حال عدم تشكيل أي لجنة في التاريخ المحدد، تقدم الأمانة الفنية للجنة الدائمة مقترحاً بإلغاء اعداد الكود من برنامج المرحلة التاسعة الى الاجتماع القادم للجنة الدائمة.

ب: إضافة الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية، وجمهورية مصر العربية الى لجنة صياغة الكود العربي لتقويم وتدعيم وتقوية المباني القائمة

ثالثاً: الطلب من الجمهورية العربية السورية تقديم المسودة المعدة من قبلهم للكود العربي للصوامع بصفتها مقررًا للكود وعضوية (جمهورية السودان - جمهورية العراق - دولة فلسطين) وتقديم تقرير حول التقدم المحرز في هذا الشأن على الاجتماع القادم للجنة.

رابعاً: الطلب مجدداً من الدول العربية الراغبة في اعداد الكود العربي للأبراج بتسمية ممثليها سواء كمقررين او أعضاء في لجنة الصياغة، وفقاً للورقة المقدمة من اتحاد المهندسين العرب.

خامساً: التأكيد على الدول العربية مقرري لجان اعداد الكودات، الدعوة لعقد اجتماعات حضورياً او عبر خاصية التناظر المرئي حسب الاقتضاء، وموافاة الأمانة الفنية للجنة بنسخة من الدعوات لضمان المشاركة الفعالة في الصياغات الأولية للكودات كلاً في مجاله، وذلك في موعد أقصاه 2026/3/31، وارسال المخرجات الى الأمانة الفنية للجنة الدائمة حال اكمالها بغرض تعميمها على الدول العربية لأبداء الملاحظات حولها.

سادساً: تكليف الأمانة الفنية للجنة الدائمة بتعميم النسخة النهائية لمسودة الكود العربي لأخلاقيات ممارسة المهنة الهندسية على اسطوانة مدمجة (C.D) على الدول العربية.

سابعاً/ أ- الطلب من الأمانة الفنية للجنة الدائمة النظر في إمكانية وضع آلية لتنفيذ مهام اللجنة الدائمة بخصوص:

- تشكيل فريق عمل من المتخصصين في الدول العربية لتدقيق مدى الالتزام بمنهج صياغة الكودات العربية من قبل لجان الصياغة (للمراحل المستقبلية).
- ادراج مهمة مراجعة الكودات العربية المعتمدة وإعادة صياغتها بما يتفق مع منهج اعداد الكودات العربية، ضمن نشاطات تحديث الكودات العربية. على ان تقدم الآلية في الاجتماع القادم للجنة الدائمة

ب- تحديث منهج اعداد الكودات العربية وإضافة الفقرات التالية:

- اعتماد النموذج رقم (1) كتصميم نموذجي لشكل ومحتوى صفحة الغلاف عند صياغة جميع الكودات العربية (مرفق رقم 14).
 - اعتماد الكلمة الافتتاحية باسم المجلس الاقتصادي والاجتماعي، فضلاً عن الكلمة الافتتاحية للجنة صياغة الكود العربي الموحد، التي قدمتها جمهورية العراق كصفحات التقديمية لأي كود عربي مع الكلمة الافتتاحية للجنة صياغة الكود المحلي المعتمد كأساس للكود العربي الموحد. (مرفق رقم 15).
 - تتضمن الصفحات التقديمية أسماء أعضاء لجنة صياغة الكود العربي الموحد مع لجان الاعداد والتدقيق للكود المحلي المعتمد كأساس للكود العربي الموحد فقط.
- ثامناً: الطلب من الأمانة الفنية للجنة الدائمة بالتنسيق مع جمهورية العراق للتواصل مع ممثل هيئة تسجيل الرقم المعياري الدولي للكتاب ISBN لمعرفة إمكانية استحداث رقم دولي خاص باللجنة الدائمة لكودات البناء العربية.
- تاسعاً: الطلب من الدول العربية النظر في مدى استعدادها للمشاركة في الموضوعات المقترحة من جمهورية العراق لإعداد كودات المرحلة العاشرة والمشار إليه في دباجة القرار، وإبلاغ الأمانة الفنية للجنة الدائمة بذلك قبل 2026/6/30.

(ق6- ل.ع.د.ك 11 - 2025/9/9)

البند السابع: تحديث قاموس المصطلحات العلمية

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
 - قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
 - مذكرة من الجمهورية العربية السورية تشيد بقاموس المصطلحات العلمية وتطلب من السادة أعضاء لجنة الكودات إضافة ما يروونه مفيداً لتوسعه هذا القاموس التقني (مرفق رقم 16).
- وفي ضوء المناقشات،

تقرر

أولاً: تقديم الشكر للجمهورية العربية السورية على مقترحها بشأن توسعه هذا القاموس التقني في المرحلة القادمة.

ثانياً: رفع البند من مشروع جدول أعمال اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية.

(ق 7- ل.ع.د.ك 11 – 2025/9/9)

البند الثامن: إعداد وإصدار الأدلة الاسترشادية لكودات البناء العربية

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
 - قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
 - مذكرة جمهورية العراق تفيد بأنها غير مشمولة من هذا القرار كونه يخص الدول العربية التي أصدرت سابقاً كودات موحدة.
 - مذكرة دولة الكويت تفيد بأنها غير مشمولة من هذا القرار كونه يخص الدول العربية التي أصدرت سابقاً كودات موحدة.
- وفي ضوء المناقشات،

تقرر

أولاً: التأكيد على الطلب من الدول العربية التي أعدت الكودات العربية المعتمدة أن تقوم بإعداد أدلة استرشادية وهي:

المرحلة	اسم الكود	الدولة المقرر	الدليل الاسترشادي
الأولى	الاحمال والقوى المنشآت الخرسانية المسلحة	الأردن مصر	
الثانية	السلامة العامة السقالات	الأردن الأردن	
الثالثة	ميكانيكا التربة وتصميم الأساسات متطلبات الانشاءات الفولاذية	مصر الأردن	
الرابعة	متطلبات البناء لذوي الاحتياجات الخاصة الوقاية من الحريق وإنذار الحريق (ج 1 ، ج 2 ، ج 3)	الأردن مصر	
الخامسة	العزل الحراري التدريجات الكهربائية وتركيباتها اعمال الجدران الحاملة وغير الحاملة	الأردن سوريا مصر	
السادسة	التركيبات الصحية تصميم المباني المقاومة للزلازل متطلبات الفراغ في المباني	مصر سوريا الأردن	
السابعة	المصاعد (ج 1 ، ج 2) التكييف و التبريد و التدفئة المركزية العزل المائي والرطوبي في المباني المنشآت الخرسانية سابقة الصب العزل الصوتي الانارة المباني الموفرة للطاقة البناء بالطين المصاعد (ج 3)	مصر مصر الأردن سوريا الجزائر مصر مصر السودان مصر	
الثامنة	الطرق الجسور الابنية الخضراء الخزانات الخرسانية الحماية من الصواعق	مصر مصر الأردن الأردن الأردن	

وان تقوم بموافاة الأمانة الفنية للجنة الدائمة بالتقدم المحرز في إعدادها في موعد أقصاه 2026/7/31 ومن ثم عرضها للمناقشة في الاجتماع القادم للجنة.
ثانيا: التأكيد على قرارات اللجنة السابقة بتحمل الدول العربية نفقات إعداد وتحديث الكودات العربية وجميع ما يتعلق بها ومن ضمنها الأداة الاسترشادية والشروحات.

(ق 8- ل.ع.د.ك 11- 2025/9/9)

البند التاسع: انشاء قاعدة معلومات الكترونية لكودات البناء العربية

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
 - قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
 - مذكرة دولة فلسطين تفيد باستلامها النسخة الالكترونية من الكودات العربية الموحدة.
- وفى ضوء المناقشات،

تقرر

أولاً: الطلب مجدداً الي مملكة البحرين دراسة إمكانية انشاء منصة تفاعلية، وكذلك إضافة حقل على الموقع الالكتروني لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب يضم قرارات ومخرجات وفعاليات اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية، وتكليف الأمانة الفنية للجنة بمد مملكة البحرين بالمعلومات المطلوبة وتحديثاتها بصفة مستمرة، والطلب اليها تقديم مقترح متكامل بهذا الشأن وفق الإجراءات المتبعة بجامعة الدول العربية وتقديم تقرير للجنة في اجتماعها القادم حول ما تم في هذا الصدد.

ثانياً: التأكيد من مملكة البحرين إدراج النسخ الالكترونية للكودات على موقع مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب.

(ق 9- ل.ع.د.ك 11 – 2025/9/9)

البند العاشر: الندوات العلمية لكودات البناء العربية

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
 - قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي في هذا الخصوص،
- وإذا استمعت الي:
- مداخلة ممثل سلطنة عمان حول انعقاد معرض ومؤتمر العمران والبيت والبناء الذي سيعقد في الفترة 6-9/أكتوبر/2025 بمسقط سلطنة عمان.

وفي ضوء المناقشات،

تقرر

أولاً: حث الدول العربية الراغبة مجدداً لعقد أو استضافة ندوات علمية لكودات البناء العربية وموافاة الأمانة الفنية للجنة الدائمة بالموضوع والتوقيت المحدد لعقدها، لتعميمها على الدول العربية لتكثيف المشاركة العربية فيها.

ثانياً: تكليف دولة الكويت اقتراح مواضيع متكاملة لندوات علمية حول علاقة الكودات بمواضيع الطاقة المتجددة، والمدن الذكية، والتطبيقات البيئية وموافاة الأمانة الفنية بها للنظر في إمكانية عقدها بالشراكة مع الجهات ذات الصلة.

ثالثاً: الطلب من الدول العربية الراغبة بتقديم مقترحات مواضيع متكاملة لندوات علمية لكودات البناء العربية الموحدة وموافاة الأمانة الفنية للجنة بذلك.

رابعاً: الطلب من الدول العربية للمشاركة حضورياً أو عن بعد، في معرض ومؤتمر العمران والبيت والبناء الذي سيعقد في الفترة 6-9/أكتوبر/2025 بمسقط سلطنة عمان والذي سيتضمن ثلاثة جلسات خاصة عن ادله اشتراطات ومتطلبات البناء، على أن يتم تزويد الأمانة الفنية للجنة الدائمة بدعوة رسمية من قبل سلطنة عمان والرابط الخاص للمؤتمر، وذلك لمشاركة المختصين في المؤتمر.

(ق 10- ل.ع.د.ك 11 - 9/9/2025)

البند الحادي عشر: انتخاب رئيس اللجنة الدائمة لكودات البناء العربية ونائبه للعامين 2026-2027

اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة الدائمة،
- قرار المجلس الاقتصادي والاجتماعي بموجب قراره رقم (ق2207- د.ع 102-2018/9/6)
- رقم (ق15- د.ع 22- 2005/12/15) بشأن النظام الداخلي للجنة الدائمة لكودات البناء العربية المادة السادسة:

رئاسة اللجنة:

تنتخب اللجنة رئيس ونائب رئيس لها لمدة سنتين قابلة للتجديد، ويتولى نائب الرئيس رئاسة أعمال اللجنة في حالة غياب الرئيس.
وفي ضوء المناقشات،

تقرر

- أولاً: انتخاب الدكتورة/ أميمة احمد صلاح الدين رئيساً للجنة للعامين (2026-2027).
- ثانياً: انتخاب الدكتور/ علي عبد الحسين التميمي نائباً للرئيس للعامين (2026-2027).

(ق12-ل.ع.د.ك 11- 2025/9/9)

البند الثاني عشر: موعد ومكان عقد الاجتماع الثاني عشر للجنة الدائمة:

إذ اطلعت اللجنة على:

- مذكرة الأمانة الفنية للجنة.

وفى ضوء المناقشات،

تقرر

"عقد الاجتماع (12) للجنة الدائمة لكودات البناء العربية بمقر الأمانة العامة للجامعة خلال الفترة 13-2025/9/15 الموافق 2-4/ ربيع الآخر/1448، ما لم يتم استضافة الاجتماع من أي دولة عربية".

(ق 12- ل.ع.د.ك 11 – 2025/9/9)

مرفق رقم 41



التاريخ: 1446/12/28 هـ
الموافق: 2025/06/24 م



2025/0066284/5

المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية/القاهرة

08382

25 JUN 2025

تهدي المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية أطيب تحياتها إلى الأمانة العامة لجامعة الدول العربية الموقرة (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث).

ويسرها أن تشير إلى مذكرة الأمانة العامة الموقرة رقم (5/366)، بتاريخ 2025/03/11م، بشأن القرارات الصادرة عن الدورة (41) لمجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب المنعقد في الجزائر بتاريخ 2025/12/17م، وتحديدًا القرار رقم (18)، والذي يتطلب اتخاذ إجراءات بشأنه.

تود المندوبية إحاطة الأمانة العامة بإفادة الهيئة العامة القطرية للمواصفات والتقييس بشأن القرار رقم (18)، المشار إليه أعلاه:

تقوم الهيئة العامة القطرية للمواصفات والتقييس من خلال اللجنة الفنية الوطنية لمواصفات التشييد ومواد البناء بالتنسيق مع الجهات الوطنية المعنية لدراسة وإبداء المرنات حول تطبيق الكودات العربية الموحدة في أعمال البناء والتشييد، وذلك بصفة استرشادية بالتوازي مع الكودات الوطنية والخليجية والأجنبية، ودون أن تكون بديلاً عن الكودات الوطنية، وبما يتوافق مع القرارات التشريعية والخصائص المناخية والاشتراطات الفنية والتنظيمية والمعمارية في دولة قطر. كما أكدت الهيئة أهمية وضع آلية لمتابعة تطبيق الكودات العربية الموحدة، على أن تتم دراسة هذه الآلية من قبل أعضاء اللجنة العربية الدائمة للكودات العربية، مع التأكيد على أهمية مراعاة فترة انتقالية عند التطبيق، وبناء عليه تؤيد الهيئة التوصيات الصادرة بموجب القرار المذكور.

وتغتنم المندوبية الدائمة لدولة قطر لدى جامعة الدول العربية هذه المناسبة لتعرب للأمانة العامة لجامعة الدول العربية الموقرة (القطاع الاقتصادي - إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث) عن فائق احترامها وتقديرها،،،



206

مرفق رقم 42

مسودة وثيقة البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن في الحد من مخاطر الكوارث المتعددة

(آلية التنسيق العربية للحد من مخاطر الكوارث- مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب)

2030-2025

الخلفية:

تواجه المدن العربية تحديات متزايدة ناجمة عن الكوارث الطبيعية والبشرية والتغير المناخية، بما في ذلك الفيضانات والعواصف والحرائق والزلازل بالإضافة إلى الأزمات الصحية وغيرها من المخاطر والتي تؤثر بشكل مباشر على الأمن الإنساني والبنية التحتية والاقتصاد والاستقرار الاجتماعي.

وتماشياً مع الاستراتيجية العربية للحد من مخاطر الكوارث التي اعتمدت في قمة الظهران 2018، ومع إعلان الكويت للحد من مخاطر الكوارث 2025، والاجتماع الإقليمي للمشاورة حول خطة الأولويات 2025-2027 (جنيف، 2 يونيو 2025)، تسعى جامعة الدول العربية بالتعاون مع المنظمات المتخصصة الإقليمية والدولية الى تطوير إطار عمل إقليمي عربي لتعزيز مرونة المدن في قدرتها على الصمود في وجه الكوارث.

مقدمة

يهدف البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن في الحد من مخاطر الكوارث المتعددة إلى دعم الدول العربية في تطوير سياساتها الحضرية والاستراتيجيات العمرانية لتراعي مفاهيم الحد من المخاطر والاستعداد والاستجابة والتعافي من الكوارث، بما يساهم في حماية الأرواح والممتلكات وضمان استمرارية التنمية. حيث يشكل البرنامج خارطة طريق عربية لتعزيز التعاون الإقليمي في هذا المجال من خلال بناء القدرات المؤسسية والمحلية، وتبادل الخبرات بين المدن، وتطوير الأدوات والمعايير التخطيطية، ودعم البلديات والسلطات المحلية لتصبح أكثر قدرة على مواجهة الكوارث والتكيف مع آثار التغيرات المناخية.

إن إدماج اعتبارات الحد من المخاطر في سياسات الإسكان والتخطيط الحضري والبنية التحتية يشكل ركيزة أساسية لتحويل المدن العربية إلى مدن أكثر أماناً واستدامة وقادرة على الصمود. فالمدن التي تتبنى نهج المرونة قادرة على تقليل حجم الخسائر وتسريع عملية التعافي، وتعزيز ثقة مواطنيها في مؤسساتهم،

فضلاً عن مساهمتها في تحقيق أهداف التنمية المستدامة، كما يسهم البرنامج في تمكين البلديات والمجتمعات المحلية من قيادة خطط عمل مرنة تستند إلى الأدلة والمعرفة العلمية، وتستفيد من الشراكات مع المنظمات الإقليمية والدولية.

ومن خلال هذا تصبح المدن العربية جهات فاعلة رئيسية في تعزيز الأمن الحضري والاجتماعي والاقتصادي قادرة على المساهمة في أجندات المرونة الوطنية والعالمية، بما يرسخ مكانة المنطقة العربية كشريك فاعل في الجهود الدولية لبناء مدن أكثر صموداً وشمولية واستدامة.

الرؤية:

مدن عربية آمنة ومرنة، قادرة على مواجهة المخاطر المتعددة والتكيف مع التغيرات المناخية لحماية الإنسان والمجتمع.

الأهداف:

1. دمج مفاهيم الحد من مخاطر الكوارث في سياسات الإسكان والتخطيط العمراني على المستويين الوطني والمحلي.
2. تعزيز صلابة البنية التحتية والخدمات الأساسية لتكون قادرة على الصمود أمام الكوارث والأزمات.
3. بناء قدرات البلديات والسلطات المحلية لقيادة خطط الاستعداد والاستجابة والتعافي على المستوى الحضري.
4. تمكين المجتمعات المحلية وإشراكها في تصميم وتنفيذ خطط المرونة الحضرية.
5. تشجيع الاستثمار والتمويل في مشاريع المرونة الحضرية عبر شراكات عامة وخاصة.
6. تطوير دور المعرفة والابتكار من خلال تبادل الخبرات، وإطلاق منصات عربية للبيانات والممارسات الجيدة.
7. إرساء آليات للرصد والتقييم لمتابعة التقدم وقياس مستوى مرونة المدن العربية.

التنفيذ:

يتم تنفيذ إطار العمل بالتعاون بين جامعة الدول العربية وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية والأمم المتحدة للحد من مخاطر الكوارث والجهات والمنظمات المتخصصة، وبإشراف آلية التنسيق العربية للحد من مخاطر الكوارث والمجلس الوزاري العربي للإسكان.

الركائز الأساسية (2025-2030):

- حددت الخطة العربية المحدثّة للأولويات عدداً من المحاور المرتبطة مباشرةً بمرونة المدن ضمن أولوية "فهم مخاطر الكوارث"، وهي الأولوية الأولى لإطار عمل سنداي والاستراتيجية العربية للحد من المخاطر. ويتبنى البرنامج العربي لتعزيز مرونة المدن على الركائز التالية التي تعكس تلك الاهداف:
- الركيزة الأولى: تطوير الأطر المفاهيمية والتشريعية لدمج اعتبارات الحد من مخاطر الكوارث في التخطيط العمراني وسياسات الإسكان.
 - الركيزة الثانية: تعزيز صلابة البنية التحتية والخدمات الأساسية (المياه، الطاقة، النقل، الصحة) لتكون أكثر قدرة على الصمود أمام الكوارث.
 - الركيزة الثالثة: بناء قدرات البلديات والسلطات المحلية وتمكينها من قيادة خطط الاستعداد والاستجابة والتعافي الحضري.
 - الركيزة الرابعة: تعزيز مشاركة المجتمع المحلي والقطاع الخاص في تنفيذ خطط المرونة الحضرية وتنظيم حملات توعية مجتمعية.
 - الركيزة الخامسة: تطوير شبكة عربية للمدن والخبراء في مجال المرونة الحضرية لتبادل الخبرات والمعرفة وأفضل الممارسات.
 - الركيزة السادسة: دعم البحث العلمي والابتكار واستخدام التكنولوجيا الحديثة (النكاء الاصطناعي، نظم المعلومات الجغرافية، الاستشعار عن بعد) في إدارة مخاطر الكوارث الحضرية.
 - الركيزة السابعة: إنشاء آلية عربية للرصد والمتابعة والتقييم لقياس مستوى مرونة المدن العربية ومؤشرات التقدم بشكل دوري.
- يمثل هذا البرنامج خطوة استراتيجية نحو بناء مدن عربية أكثر أماناً ومرونة في وجه الكوارث، ويعزز من جاهزية المجتمعات الحضرية للتصدي للمخاطر المتعددة والتكيف مع آثار تغير المناخ.